



# COMUNE DI GRUMO NEVANO

Via Amandola n. 2 – 80028 Grumo Nevano

## VI SETTORE TECNICO

*LL. PP. - Manutenzione*

Copia

Originale

### DETERMINAZIONE n. 44/LP DEL 22/05/2017

**OGGETTO:** Lavori di realizzazione “Micro Nido Comunale”

Approvazione SAL Finale - Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione

## Il Responsabile del Settore

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventidue** del mese di **maggio**

**Vista** la Legge 07.08.1990 n° 241;

**Visto** il D. Lgs. n° 267 del 18.8.2000 ss.mm.ii. (*T.U.E.L. - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*);

**Visto** il D. Lgs. n° 165/2001;

**Visto** il D. Lgs. n° 118/2011;

**Visto** il D. Lgs. n° 50/2016;

**Visto** lo Statuto comunale;

**Visto** il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Vista** la Delibera di G.C. n. 07 del 08.01.2016 e successiva n. 46 del 14.03.2016 con cui è stato previsto un nuovo assetto organizzativo dell'Ente;

**Visto** il decreto Sindacale n° 06 del 24.01.2017 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del IV-VI Settore, fino a tutto il 31.12.2017;

**Dato atto:**

**che** ai sensi dell'articolo 80, comma 1, dei D. Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**che** in riferimento alla presente relazione istruttoria, non sussistono situazioni che possano determinare conflitto di interesse o di incompatibilità con i soggetti interessati al procedimento di che trattasi ai sensi dell'art. 11 del “Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione” approvato con delibera di G.C. n. 12 del 23/02/2016 e per gli effetti dell'art. 41 della Legge n. 190/2012;

**Visto** il vigente regolamento comunale di contabilità;

### Adotta la seguente determinazione

**Premesso:**

**che** il Coordinamento istituzionale dell'Ambito n° 17 (L. 328/00), nell'ambito delle risorse PAC-I annualità 2013, con propria Deliberazione n° 37 del 23/10/13 assegnava al Comune di Grumo Nevano la somma di € 249.599,00 finalizzata alla realizzazione di una struttura ricettiva per l'infanzia (0/36 mesi);

**che** con delibera di G.C. n° 83 del 20/11/2013 veniva approvato lo studio di fattibilità dell'opera redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale per una spesa complessiva di € 249.599,00;

**che** sulla scorta del suddetto studio di fattibilità veniva redatto ed approvato, con delibera di G.C. n° 97 del 11.12.2013, il progetto definitivo per la realizzazione di una struttura ricettiva per l'infanzia (0/36 mesi), “Micro Nido Comunale”, in alcuni locali siti al piano terra del plesso scolastico in via Quintavalle dell'istituto Comprensivo Matteotti- Cirillo dell'importo complessivo di € 249.599,00;

**che** sulla scorta del progetto definitivo si elaborava il progetto esecutivo di tale opera, approvato con delibera di G.C. n. 62/2016, per l'importo complessivo di € 249.599,00 di cui € 172.000,00 per lavori, comprensivi del costo della mano d'opera e della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 77.599,00 per somme a disposizione,

**che** con determina a contrarre 22 del 22/04/2016 venivano individuati gli elementi essenziali del contratto per la realizzazione dei lavori in oggetto e veniva indetta la gara, da tenersi mediante procedura negoziata;

che esperita la gara, con determina dirigenziale della C.U.C. di Frattamaggiore n° 22 del 11/08/2016, e successiva di rettifica della stessa n° 24 del 16/08/2016, veniva effettuava la presa d'atto del verbale di gara redatto in data 11/08/2016, e la proposta di aggiudicazione provvisoria a favore della ditta **La Fenice Appalti s.n.c. con sede in Casal di Principe (CE) alla via Taormina, 12**, risultata aggiudicataria dell'appalto per l'importo di €. 84.832,34, a fronte del ribasso offerto del 28,018% sull'importo di €. 117.852,15 posto a base di gara, oltre €. 4.000,00 quali oneri per la sicurezza ed €. 50.147,85 per oneri di manodopera;

che acquisito il suddetto esito questo Ente con determina del VI Settore Tecnico n° 43 del 30/08/2016 effettuava l'aggiudicazione definitiva ed efficace dell'aggiudicazione a favore della precitata ditta aggiudicataria e rideterminato il quadro economico in funzione del ribasso di gara, nel modo che segue:

#### Quadro economico Originario

<b>Importo dei lavori (Incidenza della sicurezza incluso nelle voci elementari €. 4.797,33)</b>	<b>€. 172.000,00</b>
Costo della Mano d'opera	€. 50.147,85
Costo della sicurezza non soggetto a ribasso	€. 4.000,00
<b>Totale lavori soggetti a ribasso</b>	<b>€. 117.852,15</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
IVA 10% sui lavori	€. 17.200,00
Fornitura di arredi	€. 40.000,00
Art. 93 d.lgs 163/2006	€. 3.360,00
Art. 12 DPR 207/2010: Spese di accantonamento transazioni e accordi	€. 3.000,00
Spese per pubblicità gara	€. 6.000,00
Imprevisti	€. 8.039,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€. 77.599,00</b>
<b>Totale generale</b>	<b>€. 249.599,00</b>

#### Quadro economico rimodulato

Determina n° 43/2016

<b>A) Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 28,018%</b>	<b>€. 84.832,34</b>
<b>B) Costo della Mano d'opera</b>	<b>€. 50.147,85</b>
<b>C) Costo della sicurezza non soggetto a ribasso</b>	<b>€. 4.000,00</b>
<b>Importo contrattuale (A+B+C)</b>	<b>€. 138.894,34</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
IVA 10% sui lavori	€. 13.889,43
Imprevisti 5%	€. 8.600,00
IVA 10% su Imprevisti	€. 860,00
Fornitura di arredi	€. 40.000,00
Art. 93 d.lgs 163/2006	€. 3.360,00
Art. 12 DPR 207/2010: Spese di accantonamento transazioni e accordi	€. 3.000,00
Spese per pubblicità gara	€. 6.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€. 75.709,43</b>
<b>Totale generale</b>	<b>€. 214.603,77</b>
<b>ECONOMIE</b>	
<b>Importo totale originario</b>	<b>€. 249.599,00</b>
<b>Importo totale rimodulato</b>	<b>€. 214.603,77</b>
<b>Economie di gara</b>	<b>€. -34.995,23</b>

**che** in data 06/09/2016, veniva effettuata la consegna dei lavori, sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto, successivamente stipulato in data 16/11/2016 e repertoriato al n° 915;  
**che** i lavori successivamente venivano sospesi con verbale n° 1, redatto il giorno 20/09/2016 a causa del per la predisposizione di interventi di adeguamento del cantiere a seguito di sopralluogo eseguito da ispettori dell'ASL Napoli2 Nord, e ripresi con verbale n° 1 redatto il 27/01/2017;  
**che** con verbale del 28/02/2017 veniva disposta una proroga di giorni 20 a far data dal 03/03/2017 e quindi, l'ultimazione dei lavori entro il 23/03/2017;  
**che** durante l'esecuzione dei lavori, al fine anche di razionalizzare la gestione del cantiere ed accelerare l'ultimazione dell'opera, per risolvere alcune esigenze emerse solo in fase di lavorazione che comportavano modifiche e/o integrazioni di alcune lavorazioni, con determina n°19 del 03.03.2017, veniva approvata la perizia di variante e assestamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 del D.Lgs n.50/2016, scaturente il quadro economico rimodulato di seguito trascritto;

**Quadro economico rimodulato**

Variato

<b>A) Importo lavori</b> al netto del ribasso d'asta del 28,018%	<b>€. 84.832,34</b>
B) Costo della Mano d'opera	€. 50.147,85
C) Costo della sicurezza non soggetto a ribasso	€. 4.000,00
<b>Importo contrattuale (A+B+C)</b>	<b>€.138.894,34</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
IVA 10% sui lavori	€. 13.889,43
Imprevisti 5%	€. 8.600,00
IVA 10% su Imprevisti	€. 860,00
Fornitura di arredi	€. 40.000,00
Art. 93 d.lgs 163/2006	€. 3.360,00
Art. 12 DPR 207/2010: Spese di accantonamento transazioni e accordi	€. 3.000,00
Spese per pubblicità gara	€. 6.000,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€. 75.709,43</b>
<b>Totale generale</b>	<b>€. 214.603,77</b>
<b>ECONOMIE</b>	
<b>Importo totale originario</b>	€. 249.599,00
<b>Importo totale rimodulato</b>	€. 214.603,77
<b>Economie di gara</b>	<b>€. 34.995,23</b>

**che** con determina n° 21/LP del 22/03/2017 venivano approvati gli atti tecnici contabili relativi al 1° Sal dei lavori eseguiti a tutto il 03.03.2017, dell'importo di € 123.426,11, con l'allegato certificato di pagamento dell'importo di € 108.859,30, al netto del ribasso offerto del 28,018%, della ritenuta del 0,5% e comprensivo di IVA al 10%;

**che** in data 03/03/2017 sono ultimati i lavori di che trattasi come da "Certificato di ultimazione lavori", redatto in pari data e sottoscritto dalla D.LL., dalla Ditta appaltatrice "La Fenice Appalti s.n.c.", e il RUP;

**Visto** adesso gli atti tecnici contabili relativi al Sal Finale dei lavori eseguiti a tutto il 03.03.2017 e il certificato di pagamento dal quale si rileva che l'importo delle lavorazioni ammonta ad € 166.552,27, che applicato il ribasso di gara del 28,018% sulla somma di € 116.404,42, al netto della mano d'opera, scaturisce un importo netto di € 83.790,22, che sommato a quello della mano d'opera di € 50.147,85 e detratto il 1° acconto percepito di € 98.963,00, risulta un credito per l'Impresa di € 34.390,00, al netto delle ritenute e oltre Iva al 10%, pari ad € 3.439,00, per un totale di € 37.829,00;

**Visto**, ancora, il Certificato di pagamento dell'importo di € 4.400,00, comprensivo di IVA al 10%, relativo ai costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, sostenuti dalla Ditta "La Fenice Appalti s.n.c.";

**Ritenuto** di dover provvedere in merito,

## DETERMINA

**Di prendere atto** della narrativa che precede e segue, che si intende integralmente riportata e, per effetto:

**Approvare** gli atti tecnici contabili relativi al Sal Finale dei lavori eseguiti a tutto il 03.03.2017 e il certificato di pagamento dal quale si rileva che l'importo delle lavorazioni ammonta ad € 166.552,27, che applicato il ribasso di gara del 28,018% sulla somma di € 116.404,42, al netto della mano d'opera, scaturisce un importo netto di € 83.790,22, che sommato a quello della mano d'opera di € 50.147,85 e detratto il 1° acconto corrisposto di € 98.963,00, risulta un credito per l'Impresa di € 34.390,00, al netto delle ritenute e oltre Iva al 10%, pari ad € 3.439,00, per un totale di € 37.829,00;

**Approvare**, il Certificato di pagamento dell'importo di € 37.829,00, al netto del ribasso offerto del 28,018%, della ritenuta del 0,5%, del 1° acconto percepito e comprensivo di IVA al 10%;

**Approvare**, ancora, il Certificato di pagamento dell'importo di € 4.400,00, comprensivo di IVA al 10%, relativo ai costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, sostenuti dalla Ditta "La Fenice Appalti s.n.c.";

**Liquidare**, a presentazione di regolare fattura, la somma complessiva di € 42.229,00, al netto del ribasso offerto e comprensivo di IVA al 10%, alla Ditta "La Fenice Appalti s.n.c.", appaltatrice dei lavori di realizzazione del "MicroNido Comunale" nel plesso scolastico di via Quintavalle, previo accredito su C/C del seguente IBAN: IT 56X 05308 75040 00000 0000800;

**Dare atto:**

- **che** la predetta spesa di € 42.229,00, risulta essere a totale carico dell'Ambito n° 17, è anticipata, in attesa di rendicontazione e rimborso, senza alcun onere aggiuntivo a carico del Comune e appostato al Cap 226 (ex Cap. 244601) dell'esercizio finanziario 2016;
- **che** i codici identificativi dell'intervento sono i seguenti – CIG: 6715418A3C \*\*\* CUP: H26J13000360005;
- **che** la ditta risulta in regola con i contributi versati agli Enti assistenziali e previdenziali come da DURC acquisito da Codesto Ente e il codice fiscale della predetta ditta risulta 03200290611.

**trasmettere** il presente provvedimento:

- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- all'Ufficio Pubblicazioni per l'inserimento nel sito istituzionale ed "amministrazione trasparente".

IL RESPONSABILE DEL V SETTORE  
*Arch. Pasquale Miele*

VISTO per la regolarità contabile ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

li 5/6/17

*Pro. 581/17 R*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
*Dott. Raffaele Campanile*

Per copia conforme \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore Tecnico  
*Arch. Pasquale Miele*

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line per 15 giorni consecutivi a partire da oggi \_\_\_\_\_

Registro pubblicazioni n° .....

*L'addetto alle pubblicazioni*