

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Provincia di Napoli)

COPIA/~~ORIGINALE~~ DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 87

Categoria X Classe I

OGGETTO: Riqualificazione e miglioramento del Centro Storico. Approvazione progetto definitivo. Revoca delibere di G.C. n. 299 del 29.12.2009 e n. 73 del 29.04.2010.

L'anno **2010** il giorno **17** del mese di **maggio** alle ore **15,10** nel Comune suddetto e nella Casa comunale.

A seguito di regolare avviso si è oggi riunita la Giunta comunale, sotto la presidenza del Sindaco **Avv. FILOMENA BILANCIO**, con l'intervento dei signori:

1. Giuseppe Approvato	4. Gennaro Pezzullo
2. Antonio Chiacchio	5. Rocco Capasso
3. Angelo Campanile	6. Domenico Maietta

Riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta alla quale assiste il Segretario comunale dott. **LORENZO CAPUANO**:

LA GIUNTA

Vista l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto;

Acquisito sulla stessa il parere di regolarità tecnica, espresso a norma dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nonché il parere espresso dal Segretario Generale, in esecuzione della nota sindacale prot. n. 10812 del 09.06.2009;

Ritenutala meritevole di approvazione;

A voti unanimi e palesi:

DELIBERA

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Provincia di Napoli)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Proponenti: Assessore ai LL.PP. e Assessore alla Manutenzione Urbana

Riqualificazione e miglioramento del centro storico. Approvazione Progetto Definitivo. Revoca delibere di G.C. n. 299 del 28.12.2009 e n. 73 del 29.04.2010.

Il Responsabile del Servizio relaziona quanto segue:

Premesso:

che la Regione Campania ha approvato un programma di finanziamento di opere pubbliche per far fronte alle esigenze d'investimento dei comuni di piccole e medie dimensioni, per la realizzazione di opere infrastrutturali materiali rientranti nelle tipologie di seguito elencate:

- a) realizzazione e recupero di opere di rilevante uso sociale, con particolare riferimento alla realizzazione e completamento di edifici e spazi pubblici destinati alle attività sociali e/o di aggregazione per i giovani e gli anziani, ovvero alla pratica sportiva;
- b) recupero dei centri storici, con particolare riferimento alla ristrutturazione degli edifici di proprietà pubblica o destinati ad uso pubblico di particolare pregio storico, artistico, architettonico;
- c) miglioramento della vivibilità all'interno dei centri urbani, con particolare riferimento alla sicurezza e salubrità degli spazi e dei servizi pubblici;
- d) adeguamento statico degli edifici, con particolare riferimento agli edifici pubblici destinati a scuole e sedi di uffici pubblici;

in coerenza con gli indirizzi di programmazione regionale approvata con deliberazione di Giunta regionale n. 1639 del 30/10/2009 e successiva n. 174 del 25/02/2010.

che Questo Ente rientra tra i soggetti beneficiari del finanziamento regionale di cui al bando approvato con Decreto dirigenziale n. 35 del 17 marzo 2010 in attuazione della deliberazione di Giunta regionale n. 174 del 25/02/2010;

che con atto di G.C. n. 54 del 01/04/2010 si è previsto nel programma triennale delle OO.PP. 2010/2012 e l'elenco annuale il progetto di "*Riqualificazione e Miglioramento del Centro Storico*", quale opera infrastrutturale rientrante nella tipologia di cui alla lett. c) art. 4 del bando regionale citato;

che successivamente, al fine di provvedere alla redazione della progettazione dell'opera infrastrutturale di cui in premessa si provvedeva a dare indirizzo al Responsabile di Questo IV Settore Tecnico di provvedere ad affidare l'incarico professionale per la redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, secondo le procedure di cui al D.L.vo 163/06;

che con determina n. 60 del 05/05/2010 Questo Settore provvedeva ad affidare l'incarico professionale alla dott.ssa arch. Serafino Valeria, da Frattamaggiore, in qualità di capogruppo del RTP, il cui atto è stato sottoscritto davanti al notaio Liotti P. di Caserta con studio in Via Roma 10, rep. 72016 racc. 20887 del 11/05/2010 e registrato all'Ufficio del Registro al n. 324 del 12/05/2010, alle condizioni di cui al disciplinare sottoscritto in data 12/05/2010, rep. n. 805;

che con atto di G.C. n. 73 del 29/04/2010 si adottava un ulteriore atto di indirizzo a Questo Settore Tecnico per la sistemazione della facciata dell'attuale Casa Comunale di Via Amendola, destinando la spesa complessiva stimata in € 80.000,00 da finanziare con le economie derivanti dal residuo del mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 4501752, contratto per la realizzazione dei "box mercato coperto" che presenta una disponibilità di € 60.000,00 al cap. 3891 RR.PP. '06 e per € 20.000,00 impegnati con delibera di G.C. n. 299/09 del 28/12/09, al cap. 2483, disponibili per mancato finanziamento del progetto di ampliamento, recupero e/o ristrutturazione dell'edificio scolastico "G. Pascoli" di via XXIV Maggio, e quindi non più utilizzabili per tale opera;

che in esecuzione dell'incarico conferito dall'A.C. i professionisti hanno redatto il Progetto Preliminare di "*Riqualificazione e Miglioramento del Centro Storico*" che prevede la sistemazione e riqualificazione delle arterie viarie cittadine ed annessi piazze del Centro Storico e precisamente: Piazza Cirillo, Piazza Capasso, Piazza S. D'Acquisto, Piazza Romano, Via Duca d'Aosta, Via T. Spena, Via Roma, Via Amendola, Corso Cirillo primo tratto, e sistemazione della facciata della Casa Comunale, compreso l'ammodernamento e la riqualificazione dell'arredo urbano e degli impianti di pubblica illuminazione esistenti, per un spesa complessiva di € 2.000.000,00;

che tale progetto è stato approvato con atto di G.C. n. 85 del 13.05.2010;

Considerato:

che per essere ammessi al finanziamento di cui al bando regionale citato necessita provvedere alla redazione della progettazione dell'opera infrastrutturale da trasmettere alla Regione in uno con la "Delibera di approvazione del progetto definitivo o esecutivo, in formato cartaceo, contenente:

- l'importo dell'eventuale co-finanziamento comunale;
- l'impegno, qualora trattasi di bene immobile di proprietà dell'Ente beneficiario o in uso gratuito ventennale, a non alienarlo e a non modificarne la destinazione d'uso per venti anni dal collaudo;
- in allegato, tutti gli elaborati previsti dal D.P.R. 21/12/1999 n. 554, con riferimento al livello di progettazione proposto e le eventuali altre relazioni tecniche a supporto della richiesta, per l'accesso alle premialità previste dal presente bando".

che il Progetto Definitivo depositato agli atti di questo ufficio, è pervenuto in data 17.05.2010 e risulta rientrante nelle finalità previste dal bando;

Visto l'art. 7 del DPR n. 554/99;

Ritenuto dover provvedere all'approvazione del Progetto Definitivo di "Riqualificazione e Miglioramento del Centro Storico" redatto dal RTP in cui capogruppo è l'arch. Serafino Valeria,

Tenuto conto di quanto riportato in premessa,

trasmette

la presente proposta alla Giunta Comunale al fine di:

di approvare il progetto definitivo per la "Riqualificazione e Miglioramento del Centro Storico" redatto dal RTP in cui capogruppo è l'arch. Serafino Valeria, dell'importo complessivo di € 2.000.000,00; e che presenta il seguente QER:

QUADRO TECNICO-ECONOMICO DEL PROGETTO		
A	IMPORTO LAVORI	
A1	Opere Edili	€ 1.298.249,97
	di cui oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi di elenco	€ 38.947,50
A2	Impianti	€ 218.424,97
	di cui oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi di elenco	€ 6.552,75
A3	Oneri per la sicurezza contrattuali, non soggetti a ribasso	€ 47.444,34
A4	TOTALE IMPORTO LAVORI (A1+A2+A3)	€ 1.564.119,28
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento sicurezza f.p. e f.e., direzione lavori, contabilità, assistenza al collaudo	€ 156.411,93
B2	Incentivo ex art.92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	€ 31.282,39
B3	Accertamenti e collaudi	€ 11.200,00
B4	Imprevisti e lavori in economia	€ 11.111,62
B5	Accantonamento di cui all'art.133 D.lgs.163/06 e s.m.e.i.	€ 15.641,19
B6	Spese per pubblicità, gara etc	€ 3.200,00
B7	IVA e altre imposte su spese tecniche progettazione e collaudo B1+B3 (20+2 %)	€ 36.874,62
B8	IVA sulle voci B2+B4+B5+B6 (20%)	€ 12.247,04
B9	IVA sui lavori A4 (10%)	€ 156.411,93
B10	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 434.380,72
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO (A4+B10)	€ 1.998.500,00

cofinanziare il suddetto intervento per la spesa complessiva di € 80.000,00 mediante le economie derivanti dal residuo del mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 4501752, contratto per la realizzazione dei "box mercato coperto", che presenta una disponibilità di € 60.000,00 al cap. 3891 RR.PP. '06 e per € 20.000,00 impegnati con delibera di G.C. n. 299/09 del 28/12/09, al cap. 2483, e resi disponibili per mancato finanziamento del progetto di ampliamento, recupero e/o ristrutturazione dell'edificio scolastico "G. Pascoli" di via XXIV Maggio, e quindi non più utilizzabili per tale opera e quindi disimpegnarli e impegnarli per tale cofinanziamento.

darsi atto:

- che il progetto definitivo con i relativi elaborati sono depositati presso questo Settore Tecnico;
- che l'intervento rientra nel Programma delle OO.PP. approvato con atto di G.C. n. 54/10

Gli assessori proponenti arch. A. Chiacchio e arch. D. Maietta

vista la proposta che precede,

Ritenuto dover provvedere in merito onde consentire la candidatura del progetto al finanziamento regionale di cui al bando regionale approvato con Decreto dirigenziale n. 35 del 17 marzo 2010, in attuazione della deliberazione di Giunta regionale n. 174 del 25/02/2010;

Preso atto che l'intervento rientra nel Programma delle OO.PP. approvato con atto di G.C. n. 54/10;

Acquisiti i pareri prescritti di cui al TUEL 267/00;

PROPONGONO

Per i motivi tutti di cui in premessa:

1) **di revocare** le delibere di G. C. n. 299 del 28.12.2009 e n. 73 del 29.04.2010;

2) **di approvare** il Progetto Definitivo per la "Riqualificazione e Miglioramento del Centro Storico" redatto dal RTP in cui capogruppo è l'arch. Serafino Valeria, dell'importo complessivo di € 2.000.000,00 e che presenta il QER sopra descritto e che qui si intende richiamato e trascritto;

di individuare il RUP dell'intervento nella persona dell'arch. Miele Pasquale;

di dare mandato al RUP di procedere nei successivi livelli di progettazione di cui al DPR 554/99 avvalendosi delle prestazioni professionali dei progettisti incaricati;

cofinanziare il suddetto intervento per la spesa complessiva di € 80.000,00 mediante le economie derivanti dal residuo del mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 4501752, contratto per la realizzazione dei "box mercato coperto", che presenta una disponibilità di € 60.000,00 al cap. 3891 RR.PP. '06 e per € 20.000,00 disponibili al cap. 2483 RR.PP. 2006.

darsi atto:

- **che** il progetto definitivo con i relativi elaborati sono depositati presso questo Settore Tecnico;
- **che** l'intervento rientra nel Programma delle OO.PP. approvato con atto di G.C. n. 54/10.

Propongono altresì di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

Addi

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

Addi

17/05/10

Nel presupposto della veridicità e della esattezza dei dati richiamati nella proposta, della regolarità e legittimità della procedura posta in essere, così come istruita e sottoscritta dal responsabile del competente ufficio, nulla osta in ordine alla conformità allo Statuto e ai Regolamenti del Comune, in esecuzione della nota sindacale prot. 10810 del 09/06/2009.

Addi

17/05/10

Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Avv.to **Filomena Bilancio**

f.to Dott. **Lorenzo Capuano**

PER COPIA CONFORME: 18/05/2010

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

viene affissa all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 18/05/2010 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000. Registro pubblicazioni n. 434

viene comunicata con lettera prot. n. 9033 in data 18/05/2010 ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

È stata sottoposta al controllo del Difensore Civico, su richiesta dei Consiglieri Comunali nei limiti delle illegittimità denunciate (art. 127 del D. Lgs. n. 267/2000).

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18/05/2010

non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

non avendo il Difensore Civico comunicato di aver riscontrato vizi di legittimità entro quindici giorni dalla richiesta di controllo (art. 127, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. **Lorenzo Capuano**