

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Provincia di Napoli)

COPIA/ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 16

Categoria I Classe V

OGGETTO: Risposta ad interrogazione.

L'anno 2017 e questo giorno 2 del mese di giugno alle ore 9,05 nella sala delle adunanze consiliari della Casa comunale a seguito di invito diramato dal Presidente in data 16.05.2017 n. 5136 si è riunito il Consiglio comunale in sessione ordinaria in seduta pubblica di prima convocazione.

Presiede la seduta il Presidente Sig. **Angelo Rennella**

Dei componenti l'assemblea sono presenti n° 11 ed assenti, sebbene invitati, n° 6

1. CHIACCHIO Pietro – Sindaco				<i>presente [X] assente []</i>			
N°	Cognome e nome dei Consiglieri	P	A	N°	Cognome e nome dei Consiglieri	P	A
2.	RENNELLA Angelo	X		10.	D'ANGELO Pasquale	X	
3.	BRISSETTI Gennaro	X		11.	LIGUORI Vincenzo	X	
4.	MIELE Guido	X		12.	DE SANTIS Giovanni Pietro	X	
5.	CHIANESE Giuseppina		X	13.	FACCENDA Tammaro		X
6.	MAISTO Tammaro	X		14.	CHIACCHIO Tammaro		X
7.	D'ERRICO Arcangelo	X		15.	DI BERNARDO Gaetano		X
8.	DI MATTEO Anna	X		16.	RICCIARDI Giuseppe		X
9.	MORMILE Carmela		X	17.	IANNUCCI Francesco	X	

Assistono, inoltre, alla seduta gli assessori: Carmine D'Aponte, Antonio Chiacchio, Carla Cimmino, Mario Lamanna, Rosa Bencivenga.

Giustificano l'assenza i Signori: Giuseppina CHIANESE.

Assiste il Segretario Comunale dott. VITTORIO FERRANTE incaricata della redazione del verbale.

In prosieguo il Presidente, data notizia al consesso che in data 30 maggio al n. 5704 di protocollo è pervenuta una interrogazione consiliare urgente «sulla realizzazione dell'attrezzatura sociale collettiva in via Galilei» a firma del consigliere Francesco Iannucci, chiede allo stesso di illustrare l'interrogazione.

Il consigliere Iannucci illustra l'interrogazione consiliare da lui presentata.

Alle ore 9,15 entra in aula il consigliere Di Bernardo. Presenti 12 – assenti 5.

All'interrogazione del consigliere Iannucci dà risposta il Sindaco il quale, dopo aver premesso alcuni aspetti a completamento dell'iter dei 48 alloggi fatta da Iannucci, ricorda come il bando preveda la priorità riservata agli occupanti degli alloggi provvisori che abbiano i requisiti previsti, in modo particolare una certificazione ISEE tra i 3.000 e i 30.000 euro. 16 sono i nuclei familiari presenti nei prefabbricati di via Galilei. Ovviamente sarà possibile conoscere quanti di questi occupanti potranno accedere agli alloggi solo al termine della scadenza del bando così come solo allora si saprà quanti pur avendo i requisiti di preferenza non avranno partecipato al bando. Allora bisognerà procedere con altre misure e si dovrà ricorrere ad un'ordinanza sindacale di sgombero. Nel frattempo però occorrerà effettuare una accurata campagna di informazione.

Al termine dell'intervento del Sindaco, interviene il consigliere Iannucci che, sulla prima parte dell'interrogazione, si dice soddisfatto della risposta del Sindaco. Sulla seconda problematica, che dipende dalla prima, molto dipenderà da come si opererà nel campo dell'informazione agli occupanti dei prefabbricati e, per questo, invita il Sindaco a fare un incontro con questi cittadini.

Il presidente: al protocollo generale dell'ente, è arrivata. da parte del consigliere Iannucci il giorno 30 maggio 2017 una interrogazione urgente, sulla relazione dell'attrezzatura sociale in via Galilei. Invito al consigliere Iannucci a relazionare. La parola al consigliere Iannucci

Il consigliere Iannucci: una preghiera preliminare, caro segretario, una preghiera rivolta a lei. Poiché questa è la seconda volta in questa consiliatura che faccio una interrogazione a risposta in consiglio comunale. Ho visto la deliberazione precedente, quella sul campo sportivo.. ho visto che è riportata solo la risposta, perché forse la interrogazione è agli atti. Sarebbe opportuno che nel corpo della delibera venisse., se posso fare questa richiesta, venisse messa anche la interrogazione. Poiché quando si legge una delibera, non si vedono gli atti, ma si legge solo il corpo della delibera. Questo perché sia chiaro, quale sia l'interrogazione, qual è la risposta.. in maniera tale che chiunque vede questa cosa possa capire. Io non la farò lunga.. mi sono sentito di fare questa interrogazione perché penso che sia una preoccupazione che ho già esternato.. al sindaco e la condivido con tutti voi.. si sta realizzando a Grumo una delle opere più grandi negli ultimi trent'anni, io penso che dopo la Metanizzazione che ha comportato una spesa, un finanziamento enorme che ha consentito a noi fin dagli anni 80 di avere il gas in città. Questa sia la più grossa opera.. finanziata quasi interamente dalla regione, parliamo di questo piano di recupero urbano; individuato nel discorso di 48 alloggi.. che prevede un qualcosa di veramente forte, la possibilità con circa 3 milioni e mezzo di euro di riqualificare le periferie dimenticate.. parliamo dei 52 alloggi, dei 32 alloggi, dei 28 alloggi.. parliamo della ICE-SNEI un impegno con soldi interamente della regione per 3 milioni e mezzo di euro, per il 48 alloggi.. abbiamo questa attrezzatura sociale, questa attrezzatura sociale che è un qualcosa che riguarda tutta la città.. questa attrezzatura dovrebbe venire esattamente nella zona che individuammo come i prefabbricati.. che sta tra corso Garibaldi è l'isola ecologica. Questa zona in questo momento occupata da 16 nuclei familiari.. quando è stato progettato questo PRU.. per un recupero urbano.. si è pensato che potesse servire degli affitti con gli alloggi che si stanno costruendo.. e consentire finalmente di togliere di mezzo questi prefabbricati pesanti.. e voglio ricordarvi in 37 anni hanno generato.. nei bambini.. molti reumatismi al sangue, non tanto per gli adulti.. che scelgono di viverci, ma per i bambini che invece ci venivano perché sono figli di persone che stanno là dentro, ora la mia preoccupazione che ho esternato in questa delibera, è in qualche modo già dal primo cittadino perché penso che sia il primo cittadino quello che è interessato principalmente a questo tipo di discorso. Dopo una premessa io dico..(il consigliere Iannucci legge la relazione allegata agli atti del consiglio).. sapere di questa interrogazione.. perché queste persone non devono avere alibi.. per dire..." non lo sapevo".. nessuno mi ha informato".. noi sappiamo che sta girando per tutte le famiglie di Grumo Nevano.. un bando..per partecipare.. poi volevo dire è che la seconda cosa è.. quali misure intenda adottare l'amministrazione comunale per lo sgombero degli occupanti dei prefabbricati pesanti.. per coloro che mancano di requisiti.. oppure per disinteresse.. ci sono parecchie persone..che dicono.." chi mi toglierà mai da qui".. mi devono portare via con i piedi avanti.. per mancanza di requisiti o per disinteresse non parteciperanno al bando pubblico per i 48 alloggi.. questa è la mia preoccupazione ed è una mia preoccupazione.. legittima.. quel milione € 600.000 per costruire questa opera sociale saranno tirati fuori interamente dalla INTERFIN sono a costo zero.. questa struttura tra 25 anni.. saranno di proprietà del comune di Grumo Nevano. Alcune di queste cose possono e devono essere fatte fino al 15 luglio che è la data di scadenza del bando, certe determinate cose verranno fatte.. come liberare l'area.. perché noi corriamo il rischio che il concessionario.. se non avrà all'area libera può fare causa al comune per mancato guadagno. Grazie.

Il presidente: grazie al consigliere Iannucci, prima di passare la parola al sindaco. Ci tenevo a precisare che la delibera, la numero 6 che lei poc'anzi ha citato.. posso rassicurarle.. che la interrogazione è allegata alla delibera.. è qui al banco della presidenza e anche sul sito istituzionale che lei può consultare via Web. Grazie, la parola al sindaco.

Il sindaco: grazie presidente, buongiorno a tutti.. la interrogazione fatta dal consigliere Franco Iannucci, rispondiamo subito.. nello spiegare l'iter burocratico dei 48 alloggi, ha mancato evidentemente qualche passaggio.. noi come amministrazione in questi due anni di gestione.. abbiamo ritenuto opportuno che questi 48 alloggi vengono costruiti per l'ambito 17 di Frattamaggiore, Frattaminore, Grumo Nevano, Sant'Antimo, Casandrino. Tutta l'amministrazione comunale si è adoperata affinché questi alloggi venissero ultimati perché sapete benissimo che questi fondi erano stati dirottati su altri fondi regionali, tutta l'amministrazione in toto si è attivata finché questi fondi potevano ritornare al comune di Grumo Nevano e portare a termine questa grande opera.. che ritengo importante per Grumo Nevano.. ma il passaggio particolare della Metanizzazione degli anni 80, è un passaggio che non c'entra.. era una grande opera ma non va messa vicino ai 48 alloggi..(entra in aula il consigliere Di Bernardo)... La risposta all'amico Franco Iannucci per quanto riguarda la preoccupazione dei 48 alloggi, attrezzatura sociale.. La Inter fin ha fatto attraverso un bando.. ritenendo opportuno che gli alloggi a canone sostenibile sono assegnati ai legittimi assegnatari.. tuttora occupanti di alloggi provvisori provenienti dal sisma del 1980. Già nel bando di concorso hanno inserito questo requisito speciale affinché possa essere occupata la casa.. probabilmente cittadini non sono a conoscenza dei vari requisiti.. quindi noi tutta l'amministrazione di consiglieri comunali, gli assessori hanno spiegato che questi alloggi non diventeranno mai di proprietà privata del cittadino.. come base principale della partecipazione al bando riguarda soprattutto gli occupanti dei prefabbricati, riguarda precisamente 16 nuclei familiari.. abbiamo chiesto alla anagrafe di conoscere il modello ISEE ma non è stato possibile perché non è di nostra competenza, però sicuramente poiché il bando scade il 17 luglio noi non sappiamo chi parteciperà al bando.. sia per mancanza di requisiti o per disinteresse.. dopo il 17 luglio sapremo chi ha partecipato, certamente noi come amministrazione saremmo vicini ai cittadini che occupano da 37 anni e prefabbricati.. sicuramente sono in terza generazione.. conosciamo le famiglie storiche degli occupanti dei prefabbricati.. dopo il 17 luglio avremo conoscenza.. chiameremo gli occupanti di questi prefabbricati, nei casi in cui c'è disinteresse.. o

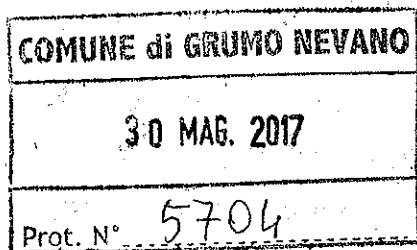
mancanza di requisiti certamente dobbiamo trovare una soluzione che risolva i problemi di questi cittadini.. che stanno da 37 anni nei prefabbricati, per quanto riguarda l'altra domanda nel momento in cui saranno prodotti tutti presupposti.. affinché il bando sia definito. Ci sarà una ordinanza di sgombero, che sarà fatta sicuramente nei termini previsti.. certamente non vogliamo che questi cittadini che non hanno i requisiti.. avranno dei problemi a livello di Grumo Nevano.. noi siamo consapevoli che 48 alloggi devono essere terminati.. e non dobbiamo fare in modo che questi cittadini possono avere ulteriori disagi.. chi mi domanda per strada.. io spiego che bisogna avere dei requisiti particolari.. ho riferito a tutte le persone che non sono come le case popolari.. ed avere questi particolari. Probabilmente questa voce che corre.. è ho avuto dei riferimenti anche da parte vostra.. nel momento in cui stanno riuscendo a capire che dopo 25 anni gli alloggi torneranno di proprietà del comune, cittadini che saranno vincitori del bando occuperanno gli alloggi e continueranno a pagare il pigione.. ma dopo 25 anni gli appartamenti non saranno di loro proprietà di proprietà del comune di Grumo Nevano io credo di aver risposto il consigliere Franco Iannucci, però voglio dire che saremo vicini esteri di Grumo Nevano, saranno convocati tutti gli abitanti dei prefabbricati per sapere se hanno fatto la domanda entro il 17 luglio. Grazie

Il presidente: grazie al sindaco. La parola al consigliere Iannucci

Il consigliere Iannucci: caro sindaco sulla prima domanda hai risposto in maniera esauriente.. cioè li manderai a chiamare?... alla prima domanda non ho null'altro da aggiungere, se manderai a chiamare, quelle famiglie vuol dire che li informerai direttamente di questo. Solo il secondo discorso delle iniziative.. questo è un discorso che viene dopo.. però tutto dipende da quando li manderai a chiamare.. perché una decina di famiglie già sono orientate a fare la domanda.. voglio precisare che i requisiti da 3000 € 30.000 sono chiari per quanto riguarda il modulo ISEE.. tutte queste persone devono pagare un affitto, chi non ha nemmeno € 3000 di modulo ISEE il fitto non lo potrà pagare.. anche se parliamo di un fitto agevolato per le due stanze da accessori.. per € 154 una cifra irrisoria qui al comune di Grumo Nevano.. sappi che dovrai rivolgerti principalmente a coloro che non hanno intenzione di fare la domanda, dovrai chiarire a queste persone che chi ha i requisiti.. se non farà domanda avrà sicuramente una denuncia.. per abuso edilizio.. per coloro che hanno costruito verande, gazebo.. e orpelli vari non autorizzati... quindi devono capire che l'amministrazione non scherza.. quindi dovrai mettere in campo tutto quello che hai per liberare quella zona. Un discorso diverso invece per le persone in capienti.. quelli che non potranno partecipare che dovranno essere accompagnati in un percorso di sostegno che consenta loro di lasciare la casa senza troppi problemi per il nucleo familiare. Grazie

Il presidente: grazie al consigliere Iannucci.

FRANCESCO IANNUCCI
Consigliere Comunale
Mov. Politico "L'Alternativa c'è"



Al Sindaco del Comune di Grumo Nevano
dr. Pietro Chiacchio
e p.c. Al Presidente del Consiglio Comunale
Angelo Rennella

Oggetto: **interrogazione urgente sulla realizzazione dell'attrezzatura sociale collettiva in via Galilei.**

Premesso che:

- Il Comune di Grumo Nevano, in data 05/01/2010, risultò assegnatario di un finanziamento regionale di € 9.890.000,00 per la realizzazione di un Programma di Riqualficazione Urbana per alloggi a canone sostenibile per interventi riguardanti due aree del territorio comunale caratterizzate da un diffuso degrado degli edifici e dell'ambiente urbano, carenza di servizi collettivi, scarsa coesione sociale e marcato disagio abitativo;
- In data 31/01/2014, al termine delle procedure per l'affidamento in concessione per la costruzione e gestione di n. 48 alloggi a canone sostenibile ed attrezzatura collettiva e sociale in via Galileo, fu stipulato il contratto di appalto e convenzione, repertorio 865, tra il Comune di Grumo Nevano e la società INTERFIN LAVORI S.p.A., capogruppo della A.T.I. Interfin Lavori S.p.A. Metoda S.p.A.;
- Con delibera di Giunta Municipale n. 47 del 16/03/2017 l'Amministrazione Comunale, ha prorogato di sette mesi il termine di ultimazione dei lavori relativi alla realizzazione dei 48 alloggi a canone sostenibile e, pertanto, gli stessi devono essere ultimati al 17/10/2017;
- In data 15/05/2017 è stato pubblicato il bando pubblico per la formazione di una graduatoria a scorrimento per l'assegnazione di n° 48 alloggi in affitto a canone sostenibile che prevede entro il 15/07/2017 il termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione;
- tale bando prevede che gli alloggi saranno assegnati prioritariamente agli occupanti dei prefabbricati pesanti realizzati dopo il sisma del 1980 e **presenti sull'area di**

intervento su cui dovrà essere realizzata l'attrezzatura sociale collettiva i cui costi saranno a totale carico della società INTERFIN LAVORI S.p.A., capogruppo della A.T.I. Interfin Lavori S.p.A. Metoda S.p.A..

Premesso quanto sopra, il sottoscritto Consigliere Comunale, preoccupato per le eventuali difficoltà nella realizzazione dell'attrezzatura sociale collettiva che dovrà sorgere sull'area su cui sono ubicati i prefabbricati pesanti se gli attuali occupanti non dovessero sgomberarla, interroga il Sindaco per sapere:

1. quali iniziative sono state programmate dall'Amministrazione Comunale per informare gli occupanti dei prefabbricati pesanti del bando pubblico per l'assegnazione dei 48 alloggi a canone sostenibile e per farli partecipare al suddetto bando che prevede per loro delle priorità;
2. quali misure intende adottare l'Amministrazione Comunale per lo sgombero degli occupanti dei prefabbricati pesanti che, per mancanza di requisiti o per disinteresse, non parteciperanno al bando pubblico per l'assegnazione dei 48 alloggi a canone sostenibile.

il Sottoscritto ritiene che la presente interrogazione, vista la scadenza del bando pubblico per la formazione di una graduatoria a scorrimento per l'assegnazione di n° 48 alloggi in affitto a canone sostenibile, abbia le caratteristiche di urgenza e, pertanto, resta in attesa di una risposta verbale nella prossima seduta consiliare del 2 giugno 2017, così come previsto dal comma 5 dell'articolo 22 del Regolamento del Consiglio Comunale

Grumo Nevano, 25/05/2017

Cordiali saluti

Francesco Iannucci

documento firmato
digitalmente

Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Sig. Angelo Rennella

f.to dott. Vittorio Ferrante

PER COPIA CONFORME: 12/06/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Vittorio Ferrante



Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 12/06/2017

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il __/06/2017

non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Vittorio Ferrante