

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Provincia di Napoli)

~~COPIA/ORIGINALE~~ DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 203

Categoria X Classe X

OGGETTO: Adeguamento sismico casa comunale in via Amendola. Approvazione progetto definitivo.

L'anno 2016 il giorno 15 del mese di dicembre alle ore 10,00 nel Comune suddetto e nella Casa comunale.

A seguito di regolare avviso si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei signori:

componenti	P	A	componenti	P	A
1. Pietro Chiacchio – SINDACO	X		4. Carla Cimmino		X
2. Carmine D'Aponte - VICESINDACO	X		5. Mario Lamanna	X	
3. Antonio Chiacchio	X		6. Rosa Bencivenga	X	

Riconosciuta legale l'adunanza, il Sindaco dott. **PIETRO CHIACCHIO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario comunale dott. **VITTORIO FERRANTE**:

LA GIUNTA

Vista l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto;

Acquisiti sulla stessa i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi a norma dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenutala meritevole di approvazione;

A voti unanimi e palesi:

DELIBERA

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI GRUMO NEVANO

Via Amendola n. 2 - 80028 Grumo Nevano -

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Proponente: Assessore ai LL.PP. Arch. Antonio Chiacchio

Oggetto: "Adeguamento Sismico Casa Comunale in via Amendola.
- *Approvazione progetto Definitivo* -

Relazione Tecnica

Premesso:

che la sede Municipale del Comune di Grumo Nevano, ubicata in via Amendola, è collocabile tra la fine dell'Ottocento ed il primo trentennio del Novecento, all'interno del quale sono sistemati gli uffici comunali;

che nel corso degli anni l'edificio, malgrado sia stato oggetto di una serie di interventi, dovuti principalmente al riuso ed adattamento dello stesso a nuove funzioni, non ha mai subito un radicale ed omogeneo intervento adeguandolo alle normative vigenti in materia di sicurezza;

che allo stato attuale si presenta in pessime condizioni funzionali e non più sostenibili sotto il profilo igienico sanitario e delle rifiniture in genere, in special modo a causa delle sue condizioni strutturali non più a norma.

che a seguito dell'insorgenza di una voragine legata ad una copiosa perdita della rete fognaria, l'edificio è stato interessato recentemente da un parziale cedimento della fondazione della parete adiacente l'androne;

che dopo il ripristino dello sprofondamento, per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità, in dipendenza dell'evento manifestatosi, è stata ravvisata la necessità di eseguire una valutazione tecnica, secondo gli indirizzi del D.M. 14/01/2008, per acquisire la certificazione finalizzata alla individuazione dello stato di conservazione dell'intero immobile, nonché degli eventuali interventi cui lo stesso immobile dovrebbe essere assoggettato, in relazione alla disciplina di cui al Capo 8. "edifici esistenti" del D.M. 2008 (Norme Tecniche per le costruzioni in Zone sismiche);

che, tenuto conto dell'evidente quadro fessurativo presente sull'edificio, sono state eseguite, le verifiche, strutturali, geognostiche e di vulnerabilità sismica, incaricando a tal uopo tecnici abilitati;

che a conclusione delle indagini strutturali si è messo in risalto, tra l'altro, che l'edificio conserva bassissimi margini di sicurezza sia per le strutture in elevazione che per quelle di fondazione ed è fortemente vulnerabile alle azioni sismiche e, non risultando sufficiente declassare l'utilizzo della struttura, l'uso a cui esso è destinato non può continuare senza interventi e, pertanto, risulta necessario eseguire interventi di adeguamento sismico interessanti sia le fondazioni che le strutture in elevazione (murature, pilastri, travi e solai);

che la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 1280 del 27.10.2016, *Direzione Generale 08 - LL.PP. e Protezione Civile, e U.O.D. 08 - Servizio Sismico*, ha approvato un avviso pubblico per la concessione di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di miglioramento/adeguamento sismico o demolizione e ricostruzione di edifici e infrastrutture di interesse strategico di cui alla lett b) art. 2, comma 1 delle Ordinanze nn. 4007/2012 e 52/13, redatto secondo i criteri e indirizzi approvati con D.G.R. n. 118 del 27/05/13, D.G.R. n. 814 del 23/12/2015 e n. 482/2016;

che è volontà dell'Amministrazione comunale provvedere ad un radicale e sistematico intervento di consolidamento/adeguamento dell'edificio al fine di rendere tale struttura agibile, funzionale e fruibile nel rispetto delle Norme Tecniche per le costruzioni in zone sismiche e della sicurezza;

che al fine di poter usufruire dei contributi di cui al citato Decreto Dirigenziale n. 1280/2016 si è redatto un progetto definitivo, redatto dallo scrivente, Responsabile del VI Settore Tecnico LL.PP-Manutenzione all'uopo incaricato, per lavori di adeguamento dell'edificio sito in via Amendola, Sede Municipale del Comune di Grumo Nevano, ove sono sistemate le attività istituzionali, il cui importo ammonta a

complessivi € 672.000,00, di cui € 600.000,00 per lavori ed € 72.000,00 per somme a disposizione, come si evince dal quadro economico di progetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A) <i>Importo lavori</i>	€ 600.000,00
B) <i>Somme a disposizione dell'amministrazione:</i>	
<i>Progettazione -DD.LL.-Sicurezza-Collauda,</i>	
<i>Compenso art 133 D.Lgs 50/2016</i>	€ 72.000,00
<i>Totale Generale</i>	€ 672.000,00

che si ritiene opportuno e necessario provvedere all'approvazione del progetto definitivo dell'opera al fine di poter inoltrare la dovuta documentazione per la richiesta di contributi finalizzati alla esecuzione di interventi di adeguamento sismico dell'edificio comunale sito in via G.Amendola sede Municipale del Comune di Grumo Nevano.

IL RESPONSABILE DEL VI SETTORE

Arch. Pasquale Miele

L'assessore proponente,

Visto:

- la Legge 241/1990;
- il D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, in ordine al procedimento di approvazione dei progetti di opere pubbliche;
- l'art. 48 e 49 del D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii.;

Letta la relazione del Responsabile del VI Settore LL.PP.-Manutenzione che costituisce parte integrante del presente provvedimento;

Visto il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori adeguamento dell'edificio sito in via Amendola, Sede Municipale del Comune di Grumo Nevano, ove sono sistemate le attività istituzionali;

Visto che la realizzazione dei lavori comporta una spesa complessiva di € 178.000,00;

Ritenuto opportuno e necessario provvedere all'approvazione del progetto definitivo, al fine di richiedere i contributi finalizzati alla realizzazione dei lavori di adeguamento dell'edificio comunale sito alla via Amendola, come disposto dal Decreto Dirigenziale n. 1280 del 27.10.2016, Direzione Generale 8 - Direzione Generale per i lavori pubblici e la Protezione Civile, e U.O.D. 8 - UOD Servizio Sismico,

PROPONE

Approvare, per le motivazioni e le norme espresse in narrativa, il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori di adeguamento dell'edificio sito in via Amendola, Sede Municipale del Comune di Grumo Nevano, ove sono sistemate le attività istituzionali, redatto dall'arch. Pasquale Miele, Responsabile del VI Settore - LL.PP., il cui importo ammonta a complessivi € 672.000,00, di cui € 600.000,00 per lavori ed € 72.000,00 per somme a disposizione, come si evince dal quadro economico di progetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A) <i>Importo lavori</i>	€ 600.000,00
B) <i>Somme a disposizione dell'amministrazione:</i>	
<i>Progettazione -DD.LL.-Sicurezza-Collauda,</i>	
<i>Compenso art 133 D.Lgs 50/2016</i>	€ 72.000,00
<i>Totale Generale</i>	€ 672.000,00

Incaricare il Responsabile del Settore Lavori Pubblici di procedere con sollecitudine a inviare la dovuta documentazione alla Regione Campania - Direzione Generale 08 -LL.PP. e Protezione Civile, e U.O.D. 08 - Servizio Sismico per la richiesta del contributo di cui al Decreto Dirigenziale n. 1280 del 27.10.2016;

Di non procedere ad avviare alcun provvedimento per all'affidamento dell'appalto senza aver acquisito il contributo concesso ai sensi del precitato Decreto Dirigenziale della Regione Campania 1280/2016;

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

L'Assessore ai LL.PP.
arch. Antonio Chiaochio

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

Addi 15/12/2016

IL RESP.LE VI SETTORE TECNICO

Arch. Pasquale Miele

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

Addi 15/12/2016

IL RESP.LE SETTORE FINANZIARIO

Dott. Raffaele Campanile

Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Pietro Chiacchio

f.to dott. Vittorio Ferrante

PER COPIA CONFORME: 16/12/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Vittorio Ferrante

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 16/12/2016

viene comunicata con lettera prot. n. 14684 in data 16/12/2016 ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15/12/2016

non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Vittorio Ferrante