

# COMUNE DI GRUMO NEVANO

(Provincia di Napoli)

Copia  Originale

CATEGORIA \_\_\_\_\_ CLASSE \_\_\_\_\_

## 2° Settore - Politiche Sociali e Demografico

Servizio Politiche Sociali

**DETERMINAZIONE n. 103 del 03.12.2015**

**OGGETTO: Anticipo all'Economa delle somme per la registrazione per l'anno 2016 del contratto di locazione del Centro sociale polivalente per anziani sito in corso D. Cirillo n. 12 - 14 Grumo Nevano.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

L'anno duemilaquindici il giorno tre del mese di dicembre alle ore 11.00 ;

#### Visti

- = il D.Lgs. n. 267/2000 (*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*), come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 (che riporta disposizioni integrative e correttive del D.Lgs. 118/2011);
- = il D.Lgs. n. 118/2011 (*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*);
- = il D.Lgs. n. 165/2001 (*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*);
- = lo Statuto comunale;
- = il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto che con decreto Sindacale n. 80 del 04.11.2015 è stata attribuita al sottoscritto la responsabilità del 2° Settore - Politiche Sociali e Demografico fino al 31.12.2015;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.Lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Richiamato l'articolo 10 del D.Lgs. n. 118/2011 ed in particolare:

1. il comma 12, in base al quale "*nel 2015 gli enti di cui al comma 1 adottano gli schemi di bilancio e di rendiconto vigenti nel 2014, che conservano valore a tutti gli effetti giuridici, anche con riguardo alla funzione autorizzatoria, ai quali affiancano quelli previsti dal comma 1, cui è attribuita funzione conoscitiva. Il bilancio pluriennale 2015-2017 adottato secondo lo schema vigente nel 2014 svolge funzione autorizzatoria*", fatto salvo quanto previsto dal comma 15 per gli enti che hanno partecipato alla sperimentazione;
2. il comma 16, in base al quale "*In caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2015, gli enti di cui al comma 1 applicano la relativa disciplina vigente nel 2014, ad esclusione degli enti che nel 2014 hanno partecipato alla sperimentazione di cui all'art. 78, per i quali trova applicazione la disciplina dell'esercizio provvisorio prevista dal principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4/2*";

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 31.8.2015 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione 2015.

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 27.11.2015 con cui è stato approvato il PEG 2015;

**Adotta la seguente determinazione**

#### Premesso

= che con propria Determinazione n. 8 del 15.01.2014 avente ad oggetto "*Locazione dei locali terranei ubicati in Grumo Nevano al corso D. Cirillo n. 12 -14 da destinare al Centro sociale polivalente per anziani a gestione comunale "Niccolò Capasso". Approvazione dello schema di contratto e adempimenti conseguenti.*" fu approvato lo schema di

contratto;

= che il contratto fu stipulato il 07.02.2014 con n. di Repertorio 866, per la durata improrogabile di 6 anni a far data dal 14.01.2014;

= che con la Determinazione n. 22 del 13.02.2014 fu provveduto alla registrazione del contratto per l'anno 2014;

= che con la Determinazione n. 84 del 12.12.2014 fu provveduto alla registrazione del contratto per l'anno 2015;

= che, ai sensi dell'art. 8 della Legge 27.7.1978 n. 392, le spese di registrazione del contratto sono a carico del conduttore e del locatore in parti uguali, così come è stato indicato nell'art. 16 del contratto di locazione;

#### Considerato

= che occorre provvedere al pagamento dell'imposta di registro di € 240,00 per l'anno 2016 con versamento all'Agenzia delle Entrate con mod. F24;

Ritenuto di dover provvedere in merito rendendo disponibile la suddetta somma in contanti attraverso l'Economato;

tanto premesso,

### DETERMINA

per i motivi sopra indicati

= di liquidare un anticipo all'Economato di € 240,00 prelevando la somma dal capitolo n. 1413 del P.E.G. 2015;

= di dare atto che il suddetto importo è da imputare in parti uguali al conduttore (€ 120,00) e al locatore (€ 120,00) e che il Comune anticipa la quota a carico del locatore ai soli fini di praticità delle procedure, così come ha già fatto in precedenza;

= di stabilire, pertanto, che l'importo di € 120,00 sarà trattenuto dalla liquidazione del canone d'affitto in pagamento il 15 gennaio 2016;

= di inviare la presente Determinazione, oltre ai destinatari previsti dall'art. 6, del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi (cioè al Sindaco, al Segretario Generale, ai Messi e all'Albo Pretorio on-line), anche all'Ufficio Economato per gli adempimenti di competenza per registrare il contratto per l'anno 2016.

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE  
Dott. Ferdinando Davasso

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

#### RICEZIONE ATTO

La presente determinazione viene ricevuta dall'Ufficio Ragioneria il \_\_\_\_\_

Il dipendente incaricato  
\_\_\_\_\_

#### ATTESTAZIONI DI RAGIONERIA

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osserva \_\_\_\_\_

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Grumo Nevano li 9-12-15

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Dott. Raffaele Campanile

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

| Impegno | Data    | Importo | Intervento/Capitolo | Esercizio |
|---------|---------|---------|---------------------|-----------|
| 24011   | 4-12-15 | 240,00  | 1413                | 2015      |

Data

9/12/15

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
dott. Raffaele Campanile

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Non apposizione del Visto non coinvolgendo, il provvedimento, aspetti che comportano direttamente impegno o liquidazione di spesa

RESTITUZIONE del provvedimento senza attestazioni essendovi i seguenti aspetti ostativi: \_\_\_\_\_

ALTRO: \_\_\_\_\_

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
dott. Raffaele Campanile

**PER COPIA CONFORME**

data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del 2° Settore  
dott. Ferdinando Tavasso

**Certificato di Pubblicazione**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 (quindici) giorni consecutivi a partire da oggi \_\_\_\_\_ - Registro pubblicazioni n. \_\_\_\_\_

**Il Messo Comunale**