



# COMUNE DI GRUMO NEVANO

Via Amendola n. 2 - 80028 Grumo Nevano -

tel. 081/8327247 fax 081/8327210

## IV SETTORE

### URBANISTICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

#### **DETERMINA N. 24 DEL 08/07/2016**

**OGGETTO:** RICHIESTA RATEIZZAZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE. P. di C. n. 43/2015.

**DITTA:** lavarone Annunziata

#### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

L'anno duemilasedici il giorno quattro del mese di Luglio,

- Vista la domanda di Permesso di costruire prot. 14578 del 14/12/15 - PRATICA N° 43/2015 - presentata dalla Sig.ra lavarone Annunziata nata a Grumo Nevano il 25/02/40, per un intervento straordinario di ampliamento ai sensi della L.R. 19/09 e ss. mm. e ii. nel fabbricato sito alla via Kennedy n. 43;
- Visto il calcolo relativo al contributo di costruzione quantificato dall'UTC in € 7.426,00 e comunicato con nota del 11/03/16 prot. 2618 ai fini del rilascio del P. di C. di che trattasi;
- Vista la nota prot. n. 7556 del 01/07/16 avanzata dalla suindicata Sig.ra lavarone Annunziata, con la quale chiede la rateizzazione degli oneri dovuti di cui sopra;
- Ritenuto di poter accogliere la richiesta della Sig.ra lavarone Annunziata nata a Grumo Nevano il 25/02/40, in relazione all'entità dell'importo dagli stessi dovuto, previo la stipula di apposita polizza fideiussoria assicurativa o bancaria, a favore del Comune ivi inclusi gli interessi di dilazione che garantisca il pagamento delle somme dovute per la durata pari al periodo di rateizzazione;
- Visto l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.ro 380 e s.m.i.
- Visti gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

Che il pagamento del contributo di costruzione determinato in € **7.426,00** avvenga mediante rateizzazione in cinque rate come da schema che segue:

	<b>IMPORTO</b>	<b>INTERESSI</b>	<b>TOTALE</b>	<b>SCADENZA</b>
<b>1° RATA</b>	1.485,20	0,00	1.485,20	prima del rilascio del Permesso di costruire
<b>2° RATA</b>	1.485,20	1,49	1.486,69	entro 6 mesi dalla data del rilascio del Permesso di costruire
<b>3° RATA</b>	1.485,20	2,97	1.488,17	entro 12 mesi dalla data del rilascio del Permesso di costruire
<b>4° RATA</b>	1.485,20	4,46	1.489,66	entro 18 mesi dalla data del rilascio del Permesso di costruire
<b>5° RATA</b>	1.485,20	5,94	1.491,14	entro 24 mesi dalla data del rilascio del Permesso di costruire

Che a garanzia venga predisposta polizza fideiussoria, con garanzia a prima richiesta o garanzia a semplice richiesta o garanzia automatica, valida 24 mesi dalla data del rilascio del titolo abilitativo per un valore di € **5.955,66** importo delle 4 rate residue maggiorato dell'interesse legale al tasso annuo corrente (€ 5.940,80 + € 14,86).

Che la suddetta polizza fidejussoria deve essere emessa da un Istituto Assicurativo o bancario incluso nell'elenco di quegli istituti autorizzati a presentare polizza fidejussoria a garanzia di obbligazioni verso lo Stato ed altri Enti Pubblici di cui al DM 18/3/1983 e smi e dovrà esplicitamente contenere le seguenti clausole:

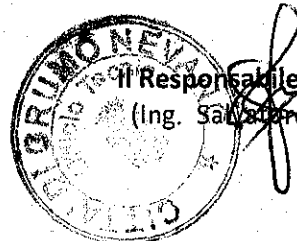
- a) esclusione da parte del fidejussore di godere del beneficio della preventiva escussione dell'obbligato ai sensi dell'art. 1944 C.C.
- b) l'obbligo dell'istituto fidejussore a pagare l'importo dovuto entro il termine massimo di 30 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta del Comune, senza necessità di ulteriore documentazione o prova dell'inadempimento dell'obbligato nè di pronuncia dell'Autorità Giudiziaria competente.
- c) la cessazione della garanzia soltanto dopo che il contraente sia stato svincolato da parte del Comune o attraverso la restituzione dell'originale della fidejussione con annotazione di svincolo ovvero con il rilascio di apposita dichiarazione di svincolo.

**Stabilisce**, altresì che:

- Eventuali proroghe dell'ultimazione lavori non incidono sui termini di pagamento.
- Le varianti in corso d'opera, non modificano i termini dei versamenti sopra indicati per i singoli titoli abilitativi già conseguiti, mentre per gli importi aggiuntivi relativi a varianti in corso d'opera si applicano le stesse forme di rateizzazione sopra indicate.
- L'eventuale trasferimento del titolo ad altri soggetti è subordinato alla assunzione della fidejussione a carico del nuovo obbligato principale.
- In caso di ritardato o mancato pagamento dei contributi dovuti si applicheranno le sanzioni amministrative stabilite dall'art. dell'art. 42 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.ro 380 e s.m. ed i.
- Copia della polizza fideiussoria insieme e ricevuta del versamento di € **1.485,20** (1ª rata) e dei diritti di istruttoria di istruttoria di € 200,00 e dei diritti di segreteria di € 516,46 venga trasmessa all'Ufficio Tecnico prima del rilascio del Permesso di costruire.

**DISPONE**

che si proceda alla notifica del presente atto, agli interessati.

  
Il Responsabile del Settore  
(Ing. Salvatore Flagiello)

Omesso sulla presente determina il visto di regolarità contabile (art. 153 comma 5 del D.Lgs. 267/00 T.U. ordinamento EE.LL.) in quanto l'atto non comporta impegno di spesa né riduzione di entrata.

---

Per copia conforme \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Ing. Salvatore Flagiello

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo On line per 15 (quindici) giorni consecutivi a partire da oggi \_\_\_\_\_ Registro pubblicazioni n. \_\_\_\_\_

L'Addetto alla Pubblicazione

\_\_\_\_\_

