COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Provincia di Napoli)

COPIA/~~ORIGINALE~~ DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **93** Categoria X Classe X

==========

OGGETTO: **Conferimento incarico professionale per accertamenti di ordine strutturale edificio comunale di via Amendola. Atto di indirizzo.**

==========

L'anno **2016** il giorno **27** del mese di **maggio** alle ore **13,00** nel Comune suddetto e nella Casa comunale.

A seguito di regolare avviso si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei signori:

componenti	P	A	componenti	P	A
1. **Pietro Chiacchio** – SINDACO		X	4. **Carla Cimmino**	X	
2. **Carmine D'Aponte** - VICESINDACO	X		5. **Mario Lamanna**	X	
3. **Antonio Chiacchio**	X		6. **Agnese Scarano**	X	

Riconosciuta legale l'adunanza, il Vicesindaco dott. **CARMINE D'APONTE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario comunale dott. VITTORIO FERRANTE:

LA GIUNTA

Vista l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto;

Acquisiti sulla stessa i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi a norma dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenutala meritevole di approvazione;

A voti unanimi e palesi:

D E L I B E R A

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI GRUMO NEVANO

(Provincia di Napoli)

del. G.C. Accertam. strutturali Casa Comunale. - Atto di indirizzo

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Proponente: Ass. arch. Antonio Chiacchio

OGGETTO: Conferimento incarico professionale per accertamenti di ordine strutturali Edificio comunale in via Amendola - Atto di indirizzo -

Relazione

Premesso:
che l'edificio in via Amendola, la cui costruzione è collocabile tra la fine dell'Ottocento ed il primo trentennio del Novecento, all'interno del quale sono sistemati gli uffici comunali, purtroppo, risente di una carenza di documentazione e adattamenti che si sono stratificati nel corso degli anni e, malgrado sia stato oggetto di una serie di interventi nel corso degli anni, dovuti principalmente al riuso ed adattamento dello stesso a nuove funzioni, non ha mai subito un radicale ed omogeneo intervento adeguandolo alle normative vigenti in materia di sicurezza;
che, recentemente, a seguito dell'insorgenza di una voragine legata ad una copiosa perdita della rete fognaria, l'Amministrazione Comunale incaricò l'ing. Domenico Campanile di eseguire una verifica della sicurezza dell'edificio in questione;
che il professionista incaricato, a seguito degli studi e le prove effettuate, rilevò un cattivo stato di conservazione dell'edificio, evidenziando la presenza di lesioni sia nelle murature sia all'intradosso dei solai e delle volte dei vari livelli e, in riferimento alle risultanze della verifica di sicurezza sismica, concludeva proponendo interventi necessari per il consolidamento/adeguamento sismico dell'edificio da valutare e definire, però, in sede di una progettazione esecutiva, previo approfondimento geognostico per accertare l'esistenza di eventuali movimenti attivi nel sottosuolo;
che a seguito di ulteriori e approfondite indagini geognostiche, eseguite recentemente dal dott. geol. Donato Paciolla, incaricato dall'amministrazione comunale, non si è intercettato alcun vuoto nell'area interessata, tranne la presenza di terreno umidi e fangosi in profondità;
che, ai sensi delle norme vigenti, è obbligatoria la verifica e a seconda dell'esito della verifica occorre programmare eventuali interventi da realizzare, in funzione appunto dei risultati della verifica stessa;
che l'art. 2, comma 3, dell'OPCM 3274/2003 stabilisce che "è fatto obbligo di procedere a verifica, per le finalità di protezione civile, degli edifici e delle opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso";
che, parimenti, un'ulteriore imposizione normativa, al di là dell'obbligo di verifica sismica ai sensi dell'ordinanza citata, viene dettata dalle norme tecniche per le costruzioni, attualmente vigenti (DM 14/01/2008), le quali stabiliscono che in determinate condizioni sia obbligatorio procedere alla valutazione della sicurezza non solo sismica;
che l'amministrazione comunale tra gli interventi da eseguire sul territorio comunale ha inteso colmare questo vuoto attraverso una definitiva e organica sistemazione dell'edificio per consolidarlo e adeguarlo alle norme vigenti in materia di sicurezza e assicurare l'agibilità della struttura ospitante gli uffici comunali anche attraverso la produzione di una adeguata certificazione equipollente la classica "attestazione di agibilità";
che, ai fini di quanto sopra, occorre affidare incarichi a professionisti abilitati, nelle more del perfezionamento dell'elenco dei professionisti a cui affidare incarichi di fornitura e servizi, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 (ex art. 125 del D.Lgs. 163/2006) e in considerazione che all'interno degli uffici tecnici comunali oltre a non esserci figure abilitate lo scrivente relatore non riesce ad espletare tale incarico per il carico di lavoro che lo impegna in altri compiti di istituto.

IL RESPONSABILE DEL VI SETTORE
Arch. Pasquale Miele

L'assessore proponente,

Visto:

- la Legge 241/1990;
- l'art. 48 e 49 del D.Lgs. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione" in ordine al procedimento di approvazione dei progetti di opere pubbliche;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss. mm. e ii.;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Attuazione delle direttive UE, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture).

- letta la relazione del Responsabile del VI Settore LL.PP.-Manutenzione che costituisce parte integrante del presente provvedimento e per le motivazioni e le norme espresse in narrativa,
- ravvisata l'urgenza e la necessita di individuare professionisti abilitati esterni a cui affidare l'incarico per la verifica sismica dell'edificio in via Amendola adibito a sede comunale;
- ritenuto necessario dare corso all'incarico di cui sopra, procedendo al suddetto affidamento;
- considerato che un procedimento, atto ad esperire una gara ad evidenza pubblica, sarebbe antieconomico, non compatibile con i termini imposti dalle procedure aperte o ristrette, richiedendo, oltretutto, tempi lunghi di predisposizione e pubblicazione della documentazione di gara;
- visto, nello specifico, il Regolamento per l'acquisizione in economia di servizi e forniture, di attuazione dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 (ex art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006), approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.42 del 30.07.2014,

PROPONE

- Di dare mandato al Responsabile del VI Settore LL - Manutenzione di conferire apposito incarico professionale per la verifica sismica al fine di accertare se vi sono le condizioni per una definitiva e organica sistemazione dell'edificio ospitante gli uffici comunali, per adeguarlo alle norme vigenti in materia di sicurezza e assicurare l'agibilità della struttura anche attraverso la produzione di una adeguata certificazione;
- di procedere all'affidamento del servizio secondo gli indirizzi dettati dall'art. 36 e 63 del D.Lgs 50/2016, "Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture", invitando almeno cinque professionisti a presentare la propria offerta sull'importo da porre a base di gara e provvedere alla relativa copertura di spesa, impegnandola nel corrente bilancio finanziario;
- che in relazione alle esigenze tecniche dell'Amministrazione, l'esecuzione dei servizi avverranno in base a contratti di appalti in forma privata;
- Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

L'Assessore ai LL.PP.
arch. Antonio Chiacchio

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000.

Addì 16/05/2016

IL RESPONSABILE DEL VI SETTORE
arch. Pasquale Miele

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

Addì 22/5/16

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO
dr. Raffaele Campanile

Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL VICESINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Carmine D'Aponte	f.to dott. Vittorio Ferrante

==========

PER COPIA CONFORME: 30/05/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Vittorio Ferrante

==========

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 30/05/2016

[X] viene comunicata con lettera prot. n. 6088 in data 30/05/2016 ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27/05/2016

[ ] non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Vittorio Ferrante