

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Provincia di Napoli)

COPIA/~~ORIGINALE~~ DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 92

Categoria IX Classe III

OGGETTO: Consolidamento casa comunale. Approfondimento di indagini geologiche e di conoscenza LC2 finalizzate all'eventuale consolidamento di elementi strutturali. Atto di indirizzo.

L'anno **2015** il giorno **23** del mese di **ottobre** alle ore **13,30** nel Comune suddetto e nella Casa comunale.

A seguito di regolare avviso si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei signori:

componenti	P	A	componenti	P	A
1. Pietro Chiacchio – SINDACO	X		4. Carla Cimmino	X	
2. Carmine D'Aponte - VICESINDACO		X	5. Mario Lamanna	X	
3. Antonio Chiacchio	X		6. Agnese Scarano	X	

Riconosciuta legale l'adunanza, il Sindaco dott. **PIETRO CHIACCHIO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario comunale dott. **VITTORIO FERRANTE**:

LA GIUNTA

Vista l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto;

Acquisito sulla stessa il parere di regolarità tecnica, reso a norma dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenutala meritevole di approvazione;

A voti unanimi e palesi:

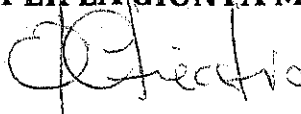
DELIBERA

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA MUNICIPALE

Proponente: Ass. LL.PP. arch. Antonio Chiacchio



Oggetto: consolidamento Casa comunale - Approfondimento di indagini geologiche e di conoscenza LC2 finalizzate all'eventuale consolidamento di elementi strutturali. Atto di indirizzo

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso

Che la Casa Comunale nel mese di Ottobre 2014, fu oggetto di parziale cedimento della fondazione della parete a dx dell'ingresso, per effetto di una voragine apertasi in dipendenza della rottura della condotta idrica, in ghisa a pressione, gestita dalla Acquedotti scpa, cui è demandata, in forza del contratto n. 761 del 18.07.2007, l'intera gestione della rete idrica e fognaria comunale.

Che il dissesto fu prontamente ripristinato dalla stessa società, che ad ultimazione dei lavori di somma urgenza ha rilasciato la documentazione tecnica di avvenuto eliminato pericolo per la pubblica e privata incolumità, in dipendenza dell'evento manifestatosi;

Che l'edificio adibito a sede istituzionale dell'Ente, risulta edificato alla fine del XIX secolo per il piano terra, e successivamente sopraelevato al primo e secondo piano tra gli anni '60 ed '80, è costituito da struttura portante in muratura per il piano terra e primo con solai in parte a volta ed in parte piani, mentre il secondo piano si presenta con struttura in cemento armato, (pilastri e travi) con solaio in latero cemento;

Che ravvisata la necessità di effettuare la verifica tecnica dello stato di conservazione dell'edificio comunale sito alla Via Giovanni Amendola n. 2 adibito a sede istituzionale dell'Ente, secondo gli indirizzi del D.M. 14/01/2008, con determina n° 11 del 17/02/2015 è stato conferito l'incarico per effettuare tale verifica, all'ing. Domenico Campanile, al fine di acquisire la documentazione attestante lo stato di conservazione dell'intero immobile, nonché degli eventuali interventi cui lo stesso immobile deve essere assoggettato, in relazione alla disciplina di cui al Capo 8. "edifici esistenti" del D.M. 2008 (Norme Tecniche per le costruzioni in Zone sismiche);

Che il tecnico cui è stata demandata la verifica della sicurezza della Casa Comunale in data 29/04/2015 ha presentato al competente Genio Civile di Napoli la Valutazione della Sicurezza di cui all'incarico suindicato;

Che il Comitato Tecnico Amministrativo insediato presso il Provveditorato interregionale per le OO.PP. per la Campania, Puglia, Molise e Basilicata, all'uopo investito dalla dott.ssa Giuliani quale Commissario Straordinario del Comune, al fine di valutare la relazione presentata dal tecnico affidatario, con nota prot. n. 28844 del 04/09/2015, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 15/09/2015 n. 10439, ha ritenuto che le indagini condotte e la conseguente relazione tecnica approntata non consentono ad oggi l'emissione del parere richiesto e che pertanto le stesse indagini vadano ulteriormente integrate, fermo restando che nel transitorio si debba procedere in tutte le azioni utili ai fini della sicurezza dell'immobile ivi compreso l'opportunità di proseguire nel monitoraggio alla struttura del quale dovranno essere esaminati i relativi esiti;

Alla luce delle suesposte considerazioni pertanto si rende necessario provvedere ad un approfondimento delle indagini fino ad un livello di conoscenza pari almeno ad LC2, conoscenza adeguata che consentirà una più attendibile valutazione della sicurezza e della vulnerabilità sismica della casa comunale e consentirà inoltre la redazione di un progetto preliminare,

definitivo ed esecutivo necessario al ripristino dell'intera funzionalità dell'edificio, che allo stato, tenuto conto del decentramento di alcune attività istituzionali, determina rallentamenti e disagi nella gestione delle attività istituzionali dell' Ente. A tal fine si rappresenta che quest'Ufficio non può provvedere alla redazione del progetto, in quanto già impegnato in altre attività istituzionali e tenuto conto della carenza di personale.

Il Responsabile del IV Settore Tecnico
Dott. Salvatore Flagiello

L'assessore ai LL.PP. arch. Antonio Chiacchio,

Vista la relazione istruttore che precede;

Considerata la necessità e l'urgenza di provvedere al definitivo ripristino funzionale dell'edificio Comunale

Ritenuto che la stessa è meritevole di accoglimento,

PROPONE DI DELIBERARE

Di nominare R.U.P. il Responsabile del IV Settore Tecnico Dott. Salvatore Flagiello;
Di dare mandato al RUP di predisporre una procedura aperta ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D. lgs 163/2006 e ss.mm.ii. al fine di individuare il soggetto professionista cui conferire l'incarico relativo alla redazione di un progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, previo approfondimento delle indagini, sia nel sottosuolo, che per le parti strutturali, fino ad un livello di conoscenza pari almeno ad LC2, finalizzato al ripristino dell'intera funzionalità dell'edificio.
Di demandare allo stesso Responsabile del IV Settore di provvedere, con successivi atti dirigenziali, ad individuare le relative risorse economiche ed i corrispondenti capitoli di bilancio per le attività di che trattasi;

Addì 12/10/2015

L'Assre ai LL.PP.
Arch. Antonio Chiacchio

Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Pietro Chiacchio

f.to dott. Vittorio Ferrante

PER COPIA CONFORME: 27/10/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Vittorio Ferrante

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 27/10/2015

viene comunicata con lettera prot. n. 12398 in data 27/10/2015 ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27/10/2015

non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Vittorio Ferrante