

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Provincia di Napoli)

COPIA/~~ORIGINALE~~ DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 91

Categoria IX Classe III

OGGETTO: Lavori del "1° lotto funzionale di completamento di un centro sportivo integrato polifunzionale per il benessere fisico destinato ad uso pubblico scolastico e di aggregazione sociale". Approvazione perizia di variante tecnica.

L'anno 2015 il giorno 23 del mese di **ottobre** alle ore **13,30** nel Comune suddetto e nella Casa comunale.

A seguito di regolare avviso si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei signori:

componenti	P	A	componenti	P	A
1. Pietro Chiacchio – SINDACO	X		4. Carla Cimmino	X	
2. Carmine D'Aponte - VICESINDACO		X	5. Mario Lamanna	X	
3. Antonio Chiacchio	X		6. Agnese Scarano	X	

Riconosciuta legale l'adunanza, il Sindaco dott. **PIETRO CHIACCHIO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario comunale dott. **VITTORIO FERRANTE**:

LA GIUNTA

Vista l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto;

Acquisiti sulla stessa i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi a norma dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuta meritevole di approvazione;

A voti unanimi e palesi:

DELIBERA

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

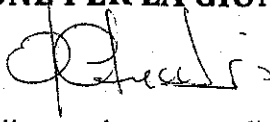
COMUNE DI GRUMO NEVANO

PROVINCIA DI NAPOLI.

Via G. Amendola, 2 - c.a.p. 80028 - Tel. 081-833.19.58-832.71.11 - Fax 081/505.61.12

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA MUNICIPALE

Proponente: Ass. LL.PP. arch. Antonio Chiacchio



OGGETTO: Lavori del "1° lotto funzionale di completamento di un centro sportivo integrato e polifunzionale per il benessere fisico destinato ad uso pubblico scolastico e di aggregazione sociale". Approvazione perizia di variante tecnica.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

PREMESSO:

- **che** la Giunta Regionale con Deliberazione n° 1513 del 02/10/09 individuava le iniziative socio-sportive ed il riparto programmatico delle attività relative all'asse 6 – Obiettivo operativo 6.3;
- **che** con decreto dirigenziale del Settore Regionale Sport n° 10 del 15/01/10 veniva approvato l'avviso pubblico per la presentazione di progetti a valersi sul programma operativo di cui sopra;
- **che** con determina dirigenziale n° 66 del 30/12/2008 veniva conferito l'incarico all'architetto Catalano Vincenzo ed all'architetto Giamattei Massimo per la progettazione preliminare definitiva ed esecutiva relativa alle opere in oggetto;
- **che** al fine di concorrere all'assegnazione dei predetti contributi, con D.G.C. n° 38 del 03/03/10 il Comune di Grumo Nevano approvava il progetto definitivo relativo al I lotto funzionale dei lavori di "Completamento di un centro sportivo integrato e polifunzionale per il benessere fisico destinato ad uso pubblico scolastico e di aggregazione sociale" per un importo complessivo pari ad €. 500.000,00, prevedendo il cofinanziamento dell'opera per mezzo di apposito mutuo da contrarsi con la Cassa DD.PP.;
- **che** con delibera di G.C. n. 66 del 21 ottobre 2013 veniva garantita la somma di €.105.000,00 quale quota di cofinanziamento da parte dell'Amministrazione Comunale necessaria per accedere al finanziamento de quo;
- **che** con successiva D.G.C. n° 67 del 21 ottobre 2013 veniva nominato Responsabile Unico del Procedimento è il perito Edile Salvatore Flagiello;
- **che** con determinazione del Settore Tecnico n° 52 del 21/10/2013, in esecuzione della suddetta D.G.C. n° 66/2013, veniva approvato e disposto il diverso utilizzo dei residui dei mutui CDP pos. n. 4287991/00 e pos. n. 4501752/00 per un totale di €. 92.324,05, e la somma di €. 12.675,95 a carico del Comune, postata al cap. 3059 del bilancio 2013;
- **che** la Regione Campania con nota prot. 2013 n. 0615410 del 05/09/2013 richiedeva, ai fini dell'ammissione al finanziamento, la redazione del progetto esecutivo relativo all'intervento di che trattasi;
- **che** con delibera di Giunta C. n. 71 del 28/10/2013 veniva approvato il progetto esecutivo relativo al "1° lotto funzionale dei lavori di "Completamento di un centro sportivo integrato e polifunzionale per il benessere fisico destinato ad uso pubblico scolastico e di aggregazione sociale" per un importo complessivo pari ad € 500.000,00", redatto dagli architetti Catalano Vincenzo e Giamattei Massimo;
- **che** i suddetti progettisti con nota prot. n. 13141 del 09/10/2013 trasmettevano il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto con relativi grafici e relazioni tecniche, validato ai sensi degli artt. 44 e 59 del D.P.R. 207/2010;
- **che** per le suddette opere veniva emesso decreto regionale di finanziamento n. 509 del 07/05/2014;
- **che** con determina n° 48 del 26/06/2014 veniva conferito incarico alla SUA in virtù della convenzione stipulata tra l'Amministrazione Comunale ed il Provveditorato alle OO.PP. per la Campania ed il Molise rep. n. 7386 dell'11.01.2013 per la procedura di gara relativa all'affidamento dell'opera in parola;
- **che** la SUA - Provveditorato alle OO.PP. per la Campania ed il Molise, in data 07/11/2014 ha indetto la gara d'appalto dei lavori "Lavori di completamento di un centro sportivo integrato e polifunzionale per il

benessere fisico ad uso pubblico, scolastico e di integrazione sociale”, per l’importo complessivo € 397.087,60 di cui per lavori a base d’asta € 383.189,53, ed € 13.898,07 per oneri della sicurezza;

- che con decreto provv.le n. 7846 del 06/03/2015, venivano approvati e resi esecutivi i verbali di procedura aperta rep. 10877 del 22/12/2014, rep. n. 10908 del 21/01/2015 e rep. n. 10966 del 25/02/2015, e veniva dichiarata aggiudicataria dell’appalto, la Soc. Coop. “CEMAR. 86” a.r.l., per l’importo complessivo di € 387.507,87, di cui € 373.609,80 per lavori al netto del ribasso del 2,50% ed € 13.898,07 per oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge;

- che per quanto sopra tra il Comune di Grumo Nevano e la ditta Soc. Coop. “CEMAR. 86” a.r.l., veniva stipulato in data 20/07/2015 il contratto d’appalto rep n° 899;

- che in data 24/07/2015 veniva effettuata la consegna dei lavori con inizio degli stessi a partire dal 27/07/2015.

Si rileva che al fine di rendere l’opera più funzionale è opportuno apportare alcune variazioni al progetto originario, mirate soprattutto ad ottenere un miglior utilizzo della pista di atletica;

Pertanto questo Settore Tecnico ha predisposto una variante tecnica, finalizzata al raggiungimento degli obiettivi posti dall’Amministrazione comunale non comportante modifiche all’importo contrattuale e, soprattutto non comportano modifiche agli elementi che hanno determinato il punteggio per l’assegnazione del finanziamento da parte della Regione Campania, composta dai seguenti elaborati:

- 1) relazione tecnica;
- 2) computo metrico;
- 3) quadro comparativo;
- 4) elenco prezzi;
- 5) atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- 6) Tav. P1 planimetria generale di progetto;
- 7) Tav. P2 planimetria particolareggiata progetto e profilo;
- 8) Tav. P3 particolari costruttivi;
- 9) Tav. P4 planimetria particolareggiata impianti;

dell’importo complessivo di € 500.000,00 come distinto nel Quadro Economico, che di seguito si riporta:

Quadro Economico Progetto

A1 Importo progetto	€ 397.087,60
A2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.898,07
A3 Importo lavori a base d’asta (A1 - A2)	€ 383.189,53
A Totale netto dei lavori (A2+A3)	€ 397.087,60

B Somme a disposizione

B1 - IVA al 10% sul netto lavori	€ 39.708,76
B2 - Spese tecniche per progettazione preliminare definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, collaudo tecnico amministrativo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., incentivo e fondo art. 92 D.lgs. 163/2006 e s.m.i. comprensive di C.N.P.A.I.A..	€ 47.650,51
I.V.A. (su B2) al 22%	€ 10.483,11
B3 - imprevisti	€ 5.070,02
Totale somme a disposizione	€ 102.912,40

TOTALE (A+B) € 500.000,00

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO POST GARA

Il quadro economico del presente progetto, prevede un impegno di spesa complessivo di Euro 500.000,00 così ripartiti:

A₁	Importo lavori	€	383.189,53
A	Ribasso offerto 2,5%	€	- 9.579,73
		€	373.609,80
TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO (A - A₁)			
	Oneri per la sicurezza	€	13.898,07
	Totale	€	387.507,87
B SOMME A DISPOSIZIONE			
B₁	IVA al 10% su netto lavori	€	38.750,79
B₂	Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, collaudo tecnico amministrativo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione D.Lgs 81/2008 e s.m.i., incentivo e fondo art. 92 legge n°163/2006 e s.m.i. comprensive di C.N.P.A.I.A.		47.650,51
	I.V.A. (su B2) al 22%	€	10.483,11
B₃	Imprevisti	€	71,68
B₄	Spese per commissione giudicatrice	€	5.956,31
B₅	Economie di gara	€	9.579,73
	Totale somm a disposizione	€	112.492,13
	TOTALE	€	500.000,00

così ripartito :

- fondi propri (pari al 21 %) € 105.000,00 (centocinquemila/00) ;

- fondi POR FESR 2007-2013 € 395.000,00 (trecentonovantacinquemila/00)

Il Responsabile del IV Settore Tecnico
Dott. Salvatore Flagello

L'assessore ai LL.PP. arch. Antonio Chiacchio,

Vista la relazione istruttore che precede;

Ritenuta la richiesta di variante tecnica meritevole di accoglimento,

PROPONE

- **di approvare**, per i motivi riportati nella relazione istruttoria, intesi qui integralmente trascritti, la variante tecnica relativa ai lavori del "1° lotto funzionale di completamento di un centro sportivo integrato e polifunzionale per il benessere fisico destinato ad uso pubblico scolastico e di aggregazione sociale", costituita dai seguenti elaborati:

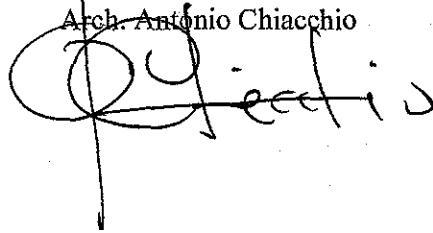
- 1) relazione tecnica;
- 2) computo metrico;
- 3) quadro comparativo;
- 4) elenco prezzi;
- 5) atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- 6) Tav. P1 planimetria generale di progetto;
- 7) Tav. P2 planimetria particolareggiata progetto e profilo;
- 8) Tav. P3 particolari costruttivi;
- 9) Tav. P4 planimetria particolareggiata impianti;

dell'importo complessivo di €. 500.000,00 come da Quadro Economico, riportato nella predetta relazione istruttoria.

Dare atto:

- **Che** la variante tecnica che si approva con il presente atto, non comportano modifiche agli elementi che hanno determinato il punteggio per l'assegnazione del finanziamento da parte della Regione Campania;
- **Che** l'intervento non comporta variazioni di spesa e non modifica l'investimento originario;
- **Che** le opere sono cofinanziate dalla Regione Campania e la quota parte a carico del Comune pari ad €. 105.000,00, trova copertura dalla devoluzione e diverso utilizzo dei residui dei mutui CDP pos. n. 4287991/00 e pos. n. 4501752/00 per un totale di €. 92.324,05, e per €. 12.675,95 a carico del Comune, postata al cap. 3059 del bilancio 2013;

L'Assessore ai LL.PP.
Arch. Antonio Chiacchio



Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

Addi 22/10/15.....

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE

Dott. Salvatore Elagiallo

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

Addi 22/10/15.....

IL RESP.LE SERVIZIO FINANZIARIO

dr. Raffaele Campanile

Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

f.to dott. Pietro Chiacchio

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Vittorio Ferrante

PER COPIA CONFORME: 27/10/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Vittorio Ferrante

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 27/10/2015

viene comunicata con lettera prot. n. 12398 in data 27/10/2015 ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 27/10/2015

non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Vittorio Ferrante