

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Provincia di Napoli)

COPIA/~~ORIGINALE~~ DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO

N. 1

Categoria II Classe --

OGGETTO: Bando di concorso per l'accesso al "Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli", per l'anno 2014. Provvedimenti.

L'anno **2015** il giorno **12** del mese di **febbraio** alle ore **13,45** nel Comune suddetto e nella casa Comunale.

Premesso che con Decreto del Prefetto della Provincia di Napoli prot. n. 17396 Area II^a Enti Locali del 10.02.2015, il Consiglio comunale di Grumo Nevano è stato sospeso e la dott.ssa **Maria Beatrice Giuliani**, Vice Prefetto, è stata nominata Commissario Prefettizio per la provvisoria gestione del Comune di Grumo Nevano;

Il Commissario Prefettizio, dott.ssa **MARIA BEATRICE GIULIANI**, con l'assistenza del Segretario comunale dott.ssa **VANIA DE COCCO**:

Vista l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto:

Acquisiti sulla stessa i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi a norma dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenutala meritevole di approvazione;

Con i poteri della Giunta comunale di cui all'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

D E L I B E R A

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

(da adottare con i poteri della Giunta Comunale)

Proponente: Responsabile del 2° Settore Politiche Sociali e Demografico

Bando di concorso per l'accesso al "Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli", per l'anno 2014. Provvedimenti.

Relazione istruttoria

Premesso

= che con il Decreto-Legge n. 102/2013 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 124/2013 è stato istituito presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli residenti nei Comuni ad alta tensione abitativa;

= che la morosità incolpevole si verifica per la sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a seguito della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare;

= che Grumo Nevano è uno dei Comuni ad alta tensione abitativa individuati con la delibera del C.I.P.E n. 87 del 13/11/2003;

= che con il Decreto del suddetto Ministero n. 202 del 14.05.2014 è stata ripartita tra le varie Regioni la dotazione assegnata per l'anno 2014 e sono stati stabiliti i criteri per la definizione della morosità incolpevole e per l'accesso ai contributi;

Visto

= la Deliberazione della Giunta della Regione Campania n. 804 del 30.12.2014, con cui sono state approvate le "Linee guida" per disciplinare in modo uniforme sul territorio regionale le procedure di accesso ai contributi, destinando come quota di cofinanziamento regionale un ulteriore importo di € 2.000.000,00 che, aggiunto alle risorse statali, ha portato il Fondo a € 4.784.332,39 per l'annualità 2014;

= la Circolare del 15.01.2015 prot. n. 26077 - inviata per Posta Elettronica Certificata e acquisita al protocollo generale di questo Comune il 19.01.2015 al n. 614 - con cui la Regione Campania ha trasmesso ai Comuni le "Linee guida" che, al punto 2 stabiliscono che:

- la Regione procede al riparto delle risorse disponibili in proporzione al numero di richieste di contributi che verranno presentate dagli inquilini;
- in prima applicazione i Comuni dovranno bandire le procedure concorsuali per l'erogazione dei contributi entro 30 giorni dalla ricezione della Circolare, avendo cura di dare ampia pubblicità e diffusione all'iniziativa;

= la successiva Circolare n. 1/2015 del 03.2.2015 prot. n. 73157, arrivata per PEC la Comune lo stesso giorno con prot. n. 1444, con cui sono stati specificati requisiti, condizioni, criteri per la determinazione del contributo e le modalità di partecipazione, ed è stato precisato che il termine di 30 giorni per l'emissione del bando decorre dal 15.01.2015;

Considerato

= che per l'annualità 2014 occorre attivare il relativo bando, subordinando l'effettiva erogazione del contributo *in primis* all'assegnazione dei fondi da parte della Regione e poi all'acquisizione degli stessi nel bilancio comunale;

= che la Circolare n. 1/2015 indica di attivare le procedure entro il 14 febbraio 2015 (cioè entro 30 giorni a partire dal 15 gennaio);

= che nello stesso atto è stato precisato che: "La perentorietà del termine è dettata dalla necessità di erogare entro termini certi e brevi il contributo atteso l'enorme disagio sociale derivante dalla morosità incolpevole" e che "la procedura amministrativa dovrà consentire l'erogazione del contributo entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del bando";

Dato atto di aver predisposto l'allegato schema di Bando di concorso pubblico per i contributi 2014 sulla base delle Linee guida e delle Circolari suddette, e relativa modulistica;

Ritenuto opportuno provvedere alla nomina di una apposita Commissione per la valutazione delle domande per la predisposizione delle graduatorie dei beneficiari dei contributi e per l'esecuzione dei controlli previsti dalla legge e richiamati nelle Linee guida, così come è stato fatto negli anni precedenti per gli analoghi contributi ex art. 11 Legge 431/1998;

Tanto premesso, si trasmette la presente relazione istruttoria al Commissario Prefettizio per i provvedimenti che riterrà opportuno adottare.

Grumo Nevano, li 12.2.2015

Il Responsabile del Settore
Dott. Ferdinando Tavasso

Il Commissario Prefettizio

Vista la relazione istruttoria del Responsabile del Settore Politiche Sociali e Demografico;

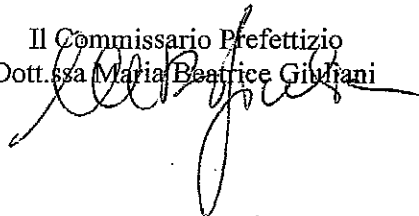
Ritenuto dover provvedere in merito.

DELIBERA

- = di **prendere atto** della nota della Regione Campania prot. n. 26077 del 15.01.2015, assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 614 del 19.01.2015, e della Circolare n. 1/2015 del 03.2.2015 prot. n. 73157;
- = di **approvare** lo schema di Bando di concorso pubblico, predisposto dal Settore Politiche Sociali, e qui allegato con la relativa modulistica, per l'assegnazione del contributo economico per l'anno 2014 agli inquilini morosi incolpevoli;
- = di **dare pubblicità** al suddetto bando con manifesti e con la pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune;
- = di **nominare** la Commissione di valutazione delle domande nelle persone dei Sigg.
 - 1) dott. Ferdinando Tavasso, Responsabile Settore Politiche Sociali e Demografico – Presidente;
 - 2) dott.ssa Romano Eufemia, Istruttore Amministrativo dell'Ufficio Politiche Sociali – Componente;
 - 3) Sig. Caiazzo Luigi, Esecutore Amministrativo dell'Ufficio Politiche Sociali – Componente;
 - 4) Sig. De Vito Mario – Rappresentante sindacale del Sindacato SUNIA – Componente;
- = di **stabilire** che i lavori della Commissione suddetta, debbano iniziare subito dopo il termine di ricezione delle domande al fine di erogare i contributi agli inquilini morosi incolpevoli entro i prossimi 6 mesi, in considerazione dell'enorme disagio sociale, così come evidenziato dalle disposizioni regionali citate in istruttoria;
- = di **stabilire** che per la partecipazione del rappresentante SUNIA alle singole sedute della Commissione verrà corrisposto lo stesso gettone di presenza attribuito ai consiglieri Comunali;
- = di **stabilire** che per quanto riguarda l'iscrizione in bilancio della somma assegnata all'Amministrazione si provvederà a seguito della ricezione della nota regionale di assegnazione del fondo;
- = di **dare atto** che l'effettiva erogazione dei contributi avverrà solo a seguito dell'assegnazione e del trasferimento delle risorse economiche da parte della Regione Campania;
- = di **dare mandato** al Responsabile del Settore Politiche Sociali e Demografico di provvedere agli adempimenti conseguenti al presente atto.

Grumo Nevano, li 12 febbraio 2015

Il Commissario Prefettizio
Dott.ssa Maria Beatrice Giuliani

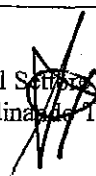


Pareri dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000

Parere di regolarità tecnica:

- favorevole
 non favorevole

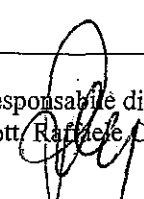
Il Responsabile del Settore Politiche Sociali
Dott. Ferdinando Tavasso



Parere di regolarità contabile:

- favorevole
 non favorevole

Il Responsabile di Ragioneria
Dott. Raffaele Campanile



Città di Grumo Nevano

Provincia di Napoli

Bando di concorso per l'accesso al " Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli " residenti nei Comuni ad alta tensione abitativa – Anno 2014

E' indetto un bando di concorso per la concessione di contributi economici agli inquilini morosi incolpevoli, cioè a coloro che sono destinatari di sfratto per morosità, con citazione per la convalida, a causa della perdita o della consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare per l'anno 2014.

Questi inquilini devono essere titolari per l'anno 2014 di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato, relativo ad un immobile non di edilizia residenziale pubblica, ubicato a Grumo Nevano (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9).

Premessa

Con il Decreto-Legge n. 102/2013 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 124/2014 è stato istituito presso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti un fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli residenti nei Comuni ad alta tensione abitativa.

Successivamente con il Decreto del suddetto Ministero n. 202 del 14/05/2014 è stata ripartita tra le varie Regioni la dotazione assegnata per l'anno 2014 e sono stati stabiliti i criteri per la definizione della morosità incolpevole e per l'accesso ai contributi.

La Regione Campania con la Deliberazione di Giunta n. 804 del 30/12/2014, ha approvato le "Linee guida" per disciplinare in modo uniforme sul territorio regionale le procedure di accesso ai contributi, destinando come quota di cofinanziamento regionale un ulteriore importo di € 2.000.000,00 che, aggiunto alle risorse statali, ha portato il Fondo a € 4.784.332,39 per l'annualità 2014.

Con la Circolare del 15/01/2015 prot. n. 26077 - inviata per PEC (Posta Elettronica Certificata) e acquisita al protocollo generale di questo Comune il 19.01.2015 al n. 614 - la Regione Campania ha trasmesso ai Comuni le "Linee guida" che, al punto 2 stabiliscono che:

- la Regione procede al riparto delle risorse disponibili in proporzione al numero di richieste di contributi che verranno presentate dagli inquilini;
- in prima applicazione i Comuni dovranno bandire le procedure concorsuali per l'erogazione dei contributi entro 30 giorni dalla ricezione della Circolare, e cioè a partire dal 15.01.2015, come specificato nella successiva Circolare n. 1/2015 del 03.02.2015 prot. n. 73157, arrivata anch'essa via PEC;
- i Comuni dovranno dare ampia pubblicità e diffusione all'iniziativa.

Definizione di morosità incolpevole

La morosità incolpevole si verifica per la sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a seguito della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare.

Disponibilità del fondo e criteri per la ripartizione delle risorse

La Regione Campania procede al riparto delle risorse disponibili tra i Comuni ad alta tensione abitativa (individuati con la delibera C.I.P.E. - Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, n. 87 del 13/11/2003), tra cui Grumo Nevano; in proporzione al numero di richieste di contributi rilevate dai bandi.

In prima applicazione il Comune deve bandire le procedure concorsuali per l'erogazione dei contributi entro 30 giorni dalla comunicazione di approvazione da parte della Giunta Regionale delle Linee guida, e cioè entro il 16 febbraio 2015.

La Regione con la suddetta Circolare n. 1/2015 ha disposto, tra l'altro, che la procedura amministrativa deve consentire l'erogazione del contributo entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del bando.

Criteri e requisiti stabiliti dalla Regione con la DGRC n. 804/2014 per l'accesso ai contributi da parte degli inquilini morosi incolpevoli

Il Comune consente l'accesso ai contributi nei limiti delle risorse che la Regione Campania assegnerà, e a tale scopo verifica che il richiedente:

1. abbia un reddito ISE non superiore ad € 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore ad € 26.000,00;
2. sia destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;
3. sia titolare per gli anni di riferimento di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato, relativo ad un immobile non di edilizia residenziale pubblica, (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie A1, A8 e A9);
4. sia residente da almeno un anno, nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;
5. abbia la cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione Europea oppure nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, possiede un regolare titolo di soggiorno ai sensi del Testo Unico sull'Immigrazione (D.lgs. n. 286 del 25.07.1998 e ss.ii.mm.);
6. che il richiedente o un componente del nucleo familiare, non sia titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Il Comune verifica, inoltre, che il richiedente ovvero uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio è un lavoratore dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per:

1. perdita del lavoro per licenziamento;
2. accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
3. cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
4. mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
5. malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare, che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali;
6. cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente

Il Comune avvalendosi del contributo dei servizi sociali può attestare la diminuzione della capacità reddituale anche per altri motivi, sempreché connessi al peggioramento della condizione economica generale, in particolare per quanto attiene ai fenomeni di precarietà lavorativa, separazione legale, ecc..

Il bando del Comune

Il Comune - oltre a predisporre questo bando di concorso per l'erogazione dei contributi ai soggetti aventi diritto - garantisce ampie forme di pubblicità e di diffusione, e provvede anche ad attuare gli adempimenti in materia di controlli circa la veridicità dei dati forniti, con l'invio alla Guardia di Finanza degli elenchi dei beneficiari, e avvalendosi dei sistemi informativi/telematici con l'Agenzia delle Entrate.

Come già è stato fatto per gli analoghi bandi riguardanti i contributi agli inquilini per i canoni di affitto, l'Amministrazione Comunale provvederà ai controlli previsti dalla legge applicando il "Protocollo d'intesa" stipulato con la Compagnia della Guardia di Finanza di Afragola il 22.11.2012, in applicazione della Deliberazione di G.C. n. 128 del 26.10.2012; pertanto, richiederà i controlli sostanziali della posizione reddituale e sostanziale dei nuclei familiari che risulteranno beneficiari del contributo, mediante l'invio del carteggio in originale delle domande presentate.

Formazione della graduatoria, priorità e riserve

La selezione dei beneficiari avverrà mediante la formulazione di una graduatoria in funzione crescente del valore ISE dell'anno precedente a quello di riferimento

Città di Grumo Nevano

Provincia di Napoli

Trattandosi di contributi per l'anno 2014, l'attestazione ISE/ISEE deve riguardare i redditi e il patrimonio dell'anno 2013, come specificato dalla Circ. n. 1/2015. A parità di punteggio, sarà data priorità ai concorrenti in base alle seguenti condizioni e secondo l'ordine di elencazione delle stesse:

presenza all'interno del nucleo familiare di almeno un componente che sia:

- ultrasessantenne;
- minore;
- invalidità accertata per almeno il 74%;
- in carico ai servizi sociali o alle aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;
- nuclei familiari senza fonte di reddito;

Permanendo la parità, si procederà a sorteggio.

Priorità nella concessione dei contributi

Il Comune, con i suddetti fondi regionali, concede contributi a favore di:

- inquinili, nei cui confronti sia stato emesso provvedimento di rilascio esecutivo per morosità incolpevole, che sottoscrivano con il proprietario dell'alloggio un nuovo contratto a canone concordato;**
in tal caso il contributo non può essere superiore all'importo complessivo dei canoni insoluti, fino a un massimo erogabile di € 6.000,00;
- inquinili la cui ridotta capacità economica non consenta il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione; in tal caso il Comune prevede le modalità per assicurare che il contributo sia versato contestualmente alla consegna dell'immobile;**
in tal caso il contributo non può essere superiore all'importo di 3 mensilità con un massimo erogabile di € 3.000,00;
- Inquinili, ai fini del ristoro, anche parziale, del proprietario dell'alloggio, che dimostrino la disponibilità di quest'ultimo a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;**
in tal caso il contributo è graduato in funzione dell'entità del differimento dell'esecuzione del provvedimento di sfratto con un minimo di 6 mesi; **l'importo massimo del contributo non può superare l'importo di € 3.000,00.**

I contributi saranno erogati dalla Regione, attraverso il Comune, fino ad esaurimento dei fondi disponibili e potranno essere anche trasferiti direttamente al proprietario dell'alloggio con accordo formalizzato o liberatoria dell'inquilino

Modalità di partecipazione, documentazione da allegare e scadenza della domanda

La domanda di partecipazione per la concessione dei contributi deve essere presentata in forma di dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, utilizzando esclusivamente il **modello di domanda** predisposto dal Comune, disponibile presso l'Ufficio Politiche Sociali, ovvero scaricabile dal sito internet: <http://www.comune.grumo-nevano.na.it>.

Alla domanda di partecipazione regolarmente sottoscritta, con allegata fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità, dovrà essere allegata la seguente documentazione, pena l'esclusione:

- copia dell'Attestazione ISE/ISEE dell'anno 2014 con riferimento ai redditi e al patrimonio posseduti dal nucleo familiare nell'anno 2013, così come specificato dalla Circolare della Regione n. 1/2015 (per il rilascio di tale attestazione un componente del nucleo familiare avrà reso necessariamente la Dichiarazione Sostitutiva Unica - DSU, ai sensi del D. Lgs. 31 marzo 1998 n. 109 e ss.mm.ii., ad un C.A.F., all'INPS o a un altro soggetto abilitato; la copia della DSU non viene richiesta in applicazione dell'art. 1, comma 2 della Legge 7 agosto 1990, n. 241);
- copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- autocertificazione di residenza storica (il Comune, per la verifica, acquisirà direttamente la certificazione presso il proprio Ufficio Anagrafe);
- attestazione di documentato possesso della perdita o sensibile diminuzione della capacità reddituale ovvero attestazione di licenziamento, cassa integrazione ordinaria, straordinaria, collocazione in stato di mobilità, mancato rinnovo di contratti;
- autocertificazione dello stato di famiglia storico (il Comune, per la verifica, acquisirà direttamente la certificazione presso il proprio Ufficio Anagrafe);
- eventuale attestazione di malattia grave, infortunio o decesso resa dal medico curante o dalla ASL di appartenenza;
- eventuale copia sentenza di separazione legale;
- copia del provvedimento di sfratto per morosità con citazione per la convalida ed eventuale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 che a seguito dello sfratto è stato stipulato un nuovo contratto di locazione ad uso abitativo con le modalità stabilite dalla Legge 431/98.

Ogni altra documentazione idonea a dimostrare il possesso dei requisiti soggettivi e oggettivi.

La domanda, unitamente ai documenti allegati, dovrà essere spedita al Comune di Grumo Nevano, a mezzo raccomandata AR, oppure presentata all'Ufficio Protocollo dell'Ente, entro e non oltre 30 giorni dal _____, data di pubblicazione di questo bando.

La scadenza è fissata per _____, pena l'esclusione dalla partecipazione alla selezione.

In ogni caso la domanda con gli allegati dovrà essere contenuta in una busta chiusa su cui dovranno essere indicate nome, cognome e indirizzo del richiedente e la seguente dicitura: "Domanda per l'accesso al Fondo destinato agli inquinili morosi incolpevoli"

Inammissibilità della domanda.

La domanda, ai fini della partecipazione al concorso, è inammissibile nei seguenti casi:

- = mancanza dei requisiti previsti dal presente bando di concorso;
- = inosservanza del termine perentorio per la presentazione della domanda;
- = domanda non firmata;
- = non aver allegato la fotocopia della carta di identità, o di un documento di riconoscimento equipollente;
- = avere allegato una fotocopia della carta di identità, o documento di riconoscimento equipollente, scaduta e priva della autodichiarazione, in calce alla stessa, circa l'invariata condizione dei dati in essa contenuti;
- = aver utilizzato modello della domanda non conforme a quello fornito dal Comune;
- = non aver allegato la documentazione richiesta da questo bando.

Per la sottoscrizione delle domande di partecipazione i concorrenti potranno avvalersi delle disposizioni previste dal D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Obblighi del Comune

I Comuni adottano le misure necessarie per comunicare alle Prefetture - Uffici Territoriali del Governo e alla Direzione Generale per il Governo del Territorio 53-09 l'elenco dei soggetti richiedenti che abbiano i requisiti per l'accesso al contributo, per le valutazioni funzionali all'adozione delle misure di graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto, nonché per monitorare e comunicare alla suddetta Direzione interventi attivati con modalità e procedure da definire con successivi provvedimenti della stessa Direzione Generale.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
al bando per l'accesso al
"FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI" – anno 2014

(Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 804 del 30/12/2014)

Al Comune di Grumo Nevano (NA)

_____, I _____ sottoscritt _____
nat _____ a _____ il _____ residente in _____
Via _____ Codice Fiscale _____, in qualità di
titolare del contratto di locazione (*inquilino*), stipulato in data _____ della durata di anni _____ registrato in
data _____ al numero _____ presso l'Ufficio _____

CHIEDE

la concessione di un contributo previsto dal "Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli" per l'anno 2014
e, a tale scopo,

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 della stessa norma, nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue (*barrare la casella che interessa*):

- di avere un reddito ISE non superiore ad € 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore ad € 26.000,00, come risultante da attestazione ISE/ISEE 2014 relativa ai redditi 2013;
- di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;
- di essere titolare per l'anno 2014 del contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato (di cui sopra ho indicato gli estremi), relativo ad un immobile non di edilizia residenziale pubblica e non compreso nelle categorie catastali A1, A8 e A9;
- di essere residente da almeno 1 anno nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;
- di avere la cittadinanza italiana;
 - oppure - di avere la cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
 - oppure, nel caso di cittadino non appartenente all'U.E. - di possedere un regolare titolo di soggiorno ai sensi del Testo Unico sull'Immigrazione (D.lgs. n. 286 del 25.07.1998 e ss.ii.mm.);
- che _____ sottoscritt _____ o un componente del proprio nucleo familiare, non è titolare, nella provincia di Napoli, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- che è in possesso dei requisiti per poter usufruire delle misure previste nei casi di morosità incolpevole accertata, in base all'articolo, 6 comma 5, della Legge 124/2013, nonché del Decreto del Ministero delle Infrastrutture 14 maggio 2014, stante l'impossibilità a provvedere al pagamento del canone in ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, in quanto _____ sottoscritt _____ o uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio (*specificare nome e cognome _____*) è un lavoratore dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per:
 - perdita del lavoro per licenziamento, avvenuto in data _____;
 - accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro, in data _____;
 - cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale, intervenuta in data _____;
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici, in data _____;
 - malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare, che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali, avvenuto in data _____; (*specificare l'evento: e il nome e cognome del familiare a cui si riferisce*) _____;

- cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente, in data _____;
- per altri motivi, connessi al peggioramento della condizione economica generale (in particolare per quanto attiene ai fenomeni di precarietà lavorativa, separazione legale, ecc.), attestati dal Comune che qui si specificano:

DICHIARA, ALTRESÌ,

- che nessun componente del nucleo familiare ha già presentato altra domanda per lo stesso contributo;
- che sottoscritt ha la **residenza anagrafica** all'indirizzo suindicato dal (indicare almeno l'anno) _____
- che il proprio nucleo familiare alla data del **31.12. 2014** era così composto:

n	GP	COGNOME E NOME	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE	REDDITI ANNO 2013
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Legenda della colonna
GP (grado di parentela)

R = Richiedente; C = Coniuge; F = Figlio/a; A = Altro

- che la composizione del proprio nucleo familiare nel corso dell'anno 2014:
 - non è cambiata rispetto a quella del 31.12.2014 che è stata sopra descritta;
 - oppure ha avuto le seguenti variazioni nel corso del 2014: _____

- che nel proprio nucleo familiare sono presenti:
 - a) n. _____ persone ultrasettantenni;
 - b) n. _____ minore di anni 18 alla data del 31.12.2014;
 - c) n. _____ persone con invalidità accertata per almeno il 74% (specificare nome e cognome _____);
 - d) n. _____ persone in carico ai servizi sociali o alle aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale (specificare nome e cognome _____);
- e) che il proprio nucleo familiare è senza fonte di reddito.

__I__ sottoscritt__ allega la seguente documentazione:

- copia dell'Attestazione ISE/ISEE dell'anno 2014 con riferimento ai redditi e al patrimonio posseduti dal nucleo familiare nell'anno 2013, così come specificato dalla Circolare della Regione n. 1/2015 (*per il rilascio di tale attestazione un componente del nucleo familiare avrà reso necessariamente la Dichiarazione Sostitutiva Unica - DSU , ai sensi del D. Lgs. 31 marzo 1998 n. 109 e ss.mm.ii., ad un C.A.F., all'INPS o a un altro soggetto abilitato; la copia della DSU non viene richiesta in applicazione dell'art. 1, comma 2 della Legge 7 agosto 1990, n. 241*);
- copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- attestazione di documentato possesso della perdita o sensibile diminuzione della capacità reddituale ovvero attestazione di licenziamento, cassa integrazione ordinaria, straordinaria, collocazione in stato di mobilità, mancato rinnovo di contratti;
- eventuale* attestazione di malattia grave, infortunio o decesso resa dal medico curante o dalla ASL di appartenenza;
- eventuale* copia sentenza di separazione legale;
- copia del provvedimento di sfratto per morosità con citazione per la convalida ed eventuale dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000 che a seguito dello sfratto è stato stipulato un nuovo contratto di locazione ad uso abitativo con le modalità stabilite dalla Legge 431/98.
- altra documentazione idonea a dimostrare il possesso dei requisiti soggettivi e oggettivi:

Data : _____

__I__ dichiarante

N.B.:

allegare la fotocopia del proprio documento di identità personale, pena l'esclusione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445.

Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

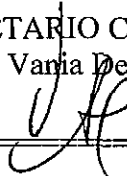
IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Maria Beatrice Giuliani

f.to dott.ssa Vania De Cocco

PER COPIA CONFORME: 13/02/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Vania De Cocco



Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 13/02/2015

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 12/02/2015

[] non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Vania De Cocco