

COMUNE DI GRUMO NEVANO

PROVINCIA DI NAPOLI

Via G. Amendola, 2 - C.A.P. 80028 - Tel. 081/832.71.11 - Fax 081/505.61.12

Del. ___ app. verbale SU Casa comunale

Copia Originale

Categoria ___ Classe ___

SETTORE TECNICO

Lavori Pubblici - Urbanistica - Manutenzione

DETERMINAZIONE N. 07 DEL 03/02/2014

Oggetto: Approvazione verbale di somma urgenza per interventi al solaio di copertura della casa comunale.

Il Responsabile del Settore Tecnico

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **tre** del mese di **febbraio**, adotta la seguente determinazione:

Vista la delibera di G.C. n. 52 del 03.10.2013, è stato definito il nuovo assetto organizzativo dell'Ente, rideterminando il numero dei settori e delle conseguenti posizioni organizzative in n. 5 (unità);

Visto il decreto sindacale n° 6 del 04/10/2013 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del IV Settore - *Lavori Pubblici, Urbanistica e Manutenzione*.

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000 (*T.U.E.L. - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*);

ADOTTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

Premesso

- **che** a causa di copiose piogge, si manifestavano notevoli infiltrazioni di acque pluvie attraverso la copertura dell'edificio, interessando alcuni vani ubicati al secondo piano della Casa comunale;
- **che** a seguito del suddetto evento, veniva effettuato dall'U.T.C., un sopralluogo per verificare le cause di tali infiltrazioni, constatando che le infiltrazioni provenivano dalla copertura in lamiera coibentata, che si presentava priva di scossaline e colmi, favorendo, in occasione di forti piogge, l'infiltrazione di acque pluviali che così filtravano attraverso il manto bituminoso del solaio notevolmente usurato, inoltre alcune lamiere risultavano di lunghezza insufficiente per sversare nella grondaia perimetrale, si accertava infine, che la struttura portante della copertura si presentava in precarie condizioni;
- **che** in considerazione dell'assoluta urgenza di eliminare tale inconveniente, al fine di evitare il verificarsi di gravi danni al solaio di copertura, e all'impianto elettrico posizionato sui soffitti, con conseguente l'inutilizzo dei vani sottostanti, si provvedeva a stimare i lavori da farsi, consistenti in: 1) apertura di un vano sulla lamiera di copertura per la realizzazione di una finestra a tetto di ispezione; 2) fornitura e posizionamento di scossaline e colmi con lamiera in ferro preverniciato per sigillatura di tutti lati della copertura, e chiusura di colmi a confine, escluso le grondaie perimetrali; 3) rinforzo della struttura di appoggio delle lastre con tubolari in ferro;
- **che** ritenuto necessario, per quanto sopra, intervenire per l'esecuzione dei lavori necessari di ripristino della copertura del lastrico solaio della Casa Comunale, in quanto le infiltrazioni di acqua, oltre ad impedire lo svolgimento delle normali attività lavorative potevano anche danneggiare le attrezzature poste nei locali, e ancora, potevano pregiudicare la stabilità del solaio stesso;
- **che** a tal fine veniva contattata la ditta locale LEI Group s.r.l., con sede in via Cimmino, 45 in Grumo Nevano, la quale, presa visione dei lavori da farsi, ed avendone i requisiti di legge, si rendeva disponibile ad eseguire i lavori per il prezzo di €. 2.300,00 oltre IVA al 22%, ritenendosi compreso e compensato nel prezzo la fornitura e posa in opera dei materiali, il tiro in alto, il nolo a caldo di cestello elevatore, il tutto al fine di effettuare gli interventi in

05/10/2010 n. 207 e ss.mm.ii., veniva redatto in data 22/01/2014 verbale di somma urgenza incaricando a tal'uopo la ditta locale, LEI Group s.r.l., con sede in via Cimmino, 45 in Grumo Nevano per l'esecuzione degli interventi previsti, provvedendo a giustificare successivamente la spesa corrente;

Ritenuto dover provvedere all'approvazione del suddetto verbale di somma urgenza,

DETERMINA

Di approvare il verbale di somma urgenza, redatto dal perito edile Salvatore Flagiello, per il verificarsi di infiltrazioni di acque pluviali nel solaio di copertura della Casa comunale, al fine di evitare gravi danni allo stesso solaio di copertura, all'impianto elettrico posizionato sui soffitti, nonché il conseguente blocco delle attività nei vani sottostanti, mediante la realizzazione dei seguenti lavori affidati alla ditta locale LEI Group s.r.l., con sede in via Cimmino, 45 in Grumo Nevano, la quale, presa visione dei lavori da farsi, ed avendone i requisiti di legge, si rendeva disponibile ad eseguirli per il prezzo complessivo, stimato a corpo, di €. 2.300,00 oltre IVA al 22%: 1) apertura di un vano sulla lamiera di copertura per la realizzazione di una finestra a tetto di ispezione; 2) fornitura e posizionamento di scossaline e colmi con lamiera in ferro preverniciato per sigillatura di tutti lati della copertura, e chiusura di colmi a confine, escluso le grondaie perimetrali; 3) rinforzo della struttura di appoggio delle lastre con tubolari in ferro; **di impegnare** la somma di €. 2.806,00 occorsa per la realizzazione dei suddetti lavori al cap. 120 del corrente esercizio finanziario.

dare atto che al fine degli assolvimenti degli obblighi di cui alla Legge 136/2010 e ss.mm.ii., relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, il C.I.G. delle suddette opere è il seguente: ZAD0DA2616;



Responsabile del Settore Tecnico
Perito Edile *Salvatore Flagiello*

VISTO per la regolarità contabile ed attestazione di copertura finanziaria (art. 55, comma 5, della legge 8 giugno 1990, n. 142, come sostituito dall'art. 6, comma 11, della legge 15 maggio 1997, n. 127) per la prenotazione di impegno di spesa assunta/ per l'impegno di spesa assunto con il presente atto.

li 10/02/2014

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott. Raffaele Campanile

comp. 75/14 Per

Per copia conforme

10 FEB. 2014



Responsabile del Settore Tecnico
Perito Edile *Salvatore Flagiello*

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire da oggi

30/02/2014
Registro pubblicazioni n° 75

IL MESSO COMUNALE