



COMUNE DI GRUMO NEVANO

Via Amandola n. 2 – 80028 Grumo Nevano –
tel. 081/8327247 fax 081/8327210 e-mail utc.grumo@asmepec.it

IV° SETTORE LL.PP. - URBANISTICA

AVVISO PUBBLICO

prot. n° 3309 del 11/03/2014

Per l'indagine di mercato ex art. 267 comma 7 dpr 207/2010 preordinata all'affidamento dell'incarico professionale fiduciario, a 4 professionisti esterni per l'espletamento delle attività istruttorie finalizzate alla definizione delle pratiche di condono edilizio legge 47/85, 724/94 e legge 326/3, in esecuzione alla delibera Commissariale n. 32/2013 come modificata dalla delibera di G.C. n. 3/2014 del 30/01/2014.

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE TECNICO

Vista la delibera n. 32 del 26 febbraio 2013 e successiva n. 3 del 30 gennaio 2014, contenente e indirizzi per la definizione delle pratiche di condono edilizio con le quali si dispone di emanare un avviso pubblico per la individuazione di n. quattro professionisti esterni all'amministrazione ai quali conferire incarico per l'espletamento delle attività professionali inerenti la definizione delle pratiche di condono edilizio giacenti presso l'U.T.C. legge 47/ 85, L. 724/94 e L. 326/03;

RENDE NOTO

Che l'Amministrazione Comunale intende procedere all'affidamento delle attività professionali inerenti la definizione delle pratiche di Condono edilizio legge 47/ 85, L. 724/94 e L. 326/03 secondo le modalità ed alle condizioni appresso indicate.

1) AMMINISTRAZIONE GIUDICATRICE

L'Amministrazione aggiudicatrice è il Comune di Grumo Nevano con sede in Via Amendola n. 2 c.a.p. 80028 Grumo Nevano tel. 081/8327111 – fax 081/8327210 – pec. utc.grumo@asmepec.it

2) OGGETTO E NATURA DELL'INCARICO

L'incarico prevede la predisposizione per ogni pratica assegnata della documentazione tecnica, amministrativa ed accertamenti di seguito riportati:

- a) Preistruttoria ed invio lettera di richiesta integrazione;
- b) Verifica di vincoli esistenti;
- c) Verifica di eventuali ordinanze emesse in relazione all'abuso oggetto di condono;
- d) Verifica e richiesta di documentazione mancante;
- e) Parere istruttorio;
- f) Determinazione oblazione definitiva ed oneri concessori;
- g) Accoglimento della domanda di condono edilizio;
- h) Trasmissione al Responsabile del Settore della pratica completa preordinata al rilascio e/o al diniego motivato;

3) IMPORTO ONORARIO PROFESSIONALE E TERMINE PER L'ESECUZIONE



COMUNE DI GRUMO NEVANO

Via Amandola n. 2 – 80028 Grumo Nevano –
tel. 081/8327247 fax 081/8327210 e-mail utc.grumo@asmepec.it

IV° SETTORE LL.PP. - URBANISTICA

Al professionista è riservato l'1,5 per cento dei proventi accessori del condono (pari al 10% degli oneri concessori). Tale importo è da ritenersi onnicomprensivo di ogni e qualsiasi spesa nonché comprensivo degli oneri previdenziali e dell'IVA come per legge.

Il professionista con la manifestazione di interesse al presente avviso accetta espressamente, senza riserva alcuna, il compenso come sopra riservato, restando inteso che la liquidazione delle competenze avverrà ad effettivo incasso avvenuto.

Il termine per il completamento delle attività affidate al professionista è pari a mesi 10 dalla stipula della convenzione.

4) CRITERIO DI SELEZIONE DEI PROFESSIONISTI

La selezione dei quattro professionisti avverrà a mezzo sorteggio pubblico, tra tutte le istanze pervenute se in numero superiore a 4, previa verifica dei requisiti di cui al punto seguente. Si provvederà all'affidamento dell'incarico anche in presenza di un numero inferiore di istanze sempre che siano verificati i requisiti di cui al successivo punto 5.

5) SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE ISTANZA

Possono presentare manifestazione di interesse al presente Avviso, con le modalità di seguito specificate, i professionisti in possesso di laurea magistrale in architettura o ingegneria, ovvero professionisti diplomati geometri o periti edili regolarmente abilitati all'esercizio della professione che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Di non essere incorsi in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. lgs. n. 163/2006;
- b) Di non aver svolto alcuna attività professionale in riferimento alle pratiche di condono giacenti presso l'U.T.C. ed oggetto del presente avviso, né in qualità di rilevatore né altro;
- c) Di essere iscritti nell'apposito albo professionale, previsto dal vigente ordinamento, che abilita l'esercizio alla professione nell'ambito dell'edilizia civile;

6) MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I Soggetti interessati dovranno far pervenire la manifestazione di interesse, con le modalità di seguito indicate:

All'Ufficio protocollo del Comune di Grumo Nevano **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 09 Aprile 2014**, mediante presentazione a mano, a mezzo servizio postale, ovvero servizio di agenzia, fermo restando che la stessa dovrà comunque pervenire all'Ufficio Protocollo entro il termine sopra indicato.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute al protocollo generale Comune oltre il predetto termine perentorio.

La manifestazione di interesse, da inserire in un apposito plico recante all'esterno le seguenti indicazioni:

- Denominazione ed indirizzo del professionista mittente;
- Numero telefonico, fax e PEC, al quale far pervenire le eventuali comunicazioni;



COMUNE DI GRUMO NEVANO

Via Amandola n. 2 – 80028 Grumo Nevano –
tel. 081/8327247 fax 081/8327210 e-mail utc.grumo@asmepec.it

IV° SETTORE LL.PP. - URBANISTICA

- L'oggetto: l'indagine di mercato ex art. 267 comma 7 dpr 207/2010 preordinata all'affidamento dell'incarico professionale fiduciario, a 4 professionisti esterni per l'espletamento delle attività istruttorie finalizzate alla definizione delle pratiche di consono edilizio legge 47/85, 724/94 e legge 326/3;
- Il seguente indirizzo: Comune di Grumo Nevano (NA) Via Amendola n. 2 c.a.p. 80028 Grumo Nevano,
dovrà pertanto pervenire mediante istanza, redatta secondo l'allegato MODELLO "A", formulata secondo lo schema allegato e comprendente tutte le dichiarazioni richieste, ed il possesso dei requisiti richiesti, con sottoscrizione autenticata o, in alternativa, con allegata copia fotostatica di documento d'identità del sottoscrittore;

7) DISPOSIZIONI FINALI E INFORMAZIONI INERENTI LA PROCEDURA

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esplorativo, al fine di individuare 4 soggetti aventi i requisiti richiesti. Nell'ipotesi che nel termine prescritto pervengono più di quattro istanze si procederà per sorteggio pubblico, che verrà comunicato agli interessati che hanno presentato istanza e pubblicato sull'albo pretorio on line e sul sito istituzionale del comune.

La stipula del disciplinare d'incarico sarà subordinata, ai sensi di quanto prescritto dall'art. 90, comma 7, del D. lgs. 12.04.2006. n. 163, alla dimostrazione della regolarità contributiva del soggetto affidatario.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dai soggetti partecipanti all'indagine di mercato saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Grumo Nevano nell'ambito delle norme vigenti esclusivamente per le finalità connesse alla procedura di che trattasi.

Responsabile del presente procedimento è il perito edile Salvatore Flagiello Responsabile del Settore UTC;

Si precisa che, trattandosi d'incarico su base fiduciaria, con il presente avviso, finalizzato esclusivamente ad una indagine di mercato, non è posta in essere alcuna procedura di affidamento concorsuale, paraconcorsuale, di gara d'appalto o di trattativa privata, non si costituisce nessuna proposta contrattuale e non si vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di avviare altre procedure, per la scelta dei candidati che parteciperanno alla successiva fase negoziata.

Si specifica, inoltre, che non è prevista la formazione di graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e che l'Amministrazione si riserva il diritto di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, di non procedere con le fasi successive della procedura negoziata, di prorogare le scadenze fissate, per ragioni di sua esclusiva competenza ed a suo insindacabile giudizio, senza che i soggetti che manifesteranno la propria disponibilità possano vantare alcuna pretesa.

Grumo Nevano Addì 11/03/2014



COMUNE DI GRUMO NEVANO

Via Amandola n. 2 – 80028 Grumo Nevano –
tel. 081/8327247 fax 081/8327210 e-mail utc.grumo@asmepec.it

IV° SETTORE LL.PP. - URBANISTICA

Il Responsabile del Procedimento
(perito Edile Salvatore Flagiello)