

REPUBBLICA ITALIANA

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

COMUNE DI GRUMO NEVANO

Provincia di Napoli

Repertorio N° _____ del ____/____/2014

OGGETTO: (SCHEMA) “Adempimenti della Sicurezza e Salute sui luoghi di lavoro ai sensi del d.lgs. 81/2008 e s.m.i. per il periodo 2014 - 2016”.

L'anno duemilaquattordici il giorno ____ del mese di ____, presso i locali della sede Municipale siti alla Via Amendola 2, avanti a me, _____ Segretario Generale del Comune di Grumo Nevano autorizzato per legge a rogare, nell'interesse del Comune, tutti gli atti in forma pubblica amministrativa, sono personalmente comparsi: -----

IL COMUNE DI GRUMO NEVANO rappresentato dal Responsabile del Servizio Tecnico _____ nato a Sant'Antimo il _____ il quale agisce nel nome, per conto e nell'interesse del COMUNE e stipula il presente contratto codice fiscale 80025240633 e partita IVA 02621721212. ---

Il Sig _____ nato a _____ il _____ ed ivi residente alla via _____ - c.f. _____, in qualità di Titolare Legale Rappresentante dell'impresa _____ con sede legale in _____ alla Via _____ - codice fiscale e P.Iva _____ che agisce quale impresa appaltatrice. -----Detti componenti della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario comunale sono personalmente certo.-----

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso. -----

PREMESSO

che con deliberazione della G.C. N° ____ in data ____ esecutiva, veniva dato mandato al Responsabile del Settore tecnico di procedere all'affidamento per il periodo di mesi sei del servizio di "Adempimenti della Sicurezza e Salute sui luoghi di lavoro ai sensi del d.lgs. 81/2008 e s.m.i. per il periodo 2014 - 2016";--

che con determina del Settore Tecnico N° ____ del ____ veniva impegnata la somma di €. 65.643,00 oltre IVA e veniva altresì indetta la gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. , per l'affidamento del servizio di che trattasi".-----

che a seguito dell'espletamento della suddetta gara, il cui verbale di gara è stato preso atto con determinazione del Settore Tecnico N° ____ in data ____ il servizio è stato aggiudicato al sunnominato Società, per il prezzo complessivo di €. _____ come di seguito specificato, in seguito all'offerta del ribasso del _____ % sul prezzo a base d'asta, oltre I.V.A.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti convengono e stipulano quanto segue:-----

TITOLO I - DISPOSIZIONI GENERALI

Articolo 1. Oggetto del contratto-----

La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto del servizio citato in premessa. L'appaltatore si impegna alla

sua esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati.-----

Articolo 2. Capitolato speciale d'Appalto. -----

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal bando e disciplinare di gara e dagli elaborati tecnici ad esso allegati, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.-----

Articolo 3. Ammontare del contratto. -----

a) L'importo contrattuale ammonta a € _____ (diconsi Euro _____/____) -----

L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale. -----

Il contratto è stipulato interamente "**a corpo**" ai sensi dell'articolo 326, secondo comma, della legge 20 marzo 1865, n. 2248, allegato "F", per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori. -----

Articolo 4. Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere. -----

Ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, l'appaltatore ha eletto domicilio nel Comune di Grumo Nevano presso la Sede comunale -----

TITOLO II - RAPPORTI TRA LE PARTI

Articolo 5. Termini per l'inizio durata del servizio. -----

Il servizio è stato consegnato sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 337 della Legge 20 marzo 1865 n. 2248. Il tempo periodo di svolgimento dello stesso è fissato in giorni 180 (centottanta) naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna degli impianti; -----

Articolo 6. Penale per i ritardi - Premio di accelerazione. -----

Nell'eventualità di cause non imputabili al professionista incaricato, motivate per iscritto, saranno concesse eventuali proroghe mediante provvedimento del R.U.P.

2. Qualora gli elaborati e la documentazione richiesta e prevista per legge non vengano consegnati nei termini previsti dall' articolo Tempi di consegna, comprese le eventuali proroghe concesse, per cause imputabili al professionista incaricato verrà applicata una penale pari ad € 100.00 (cento) per ogni giorno di ritardo.

3. Nell'ipotesi ulteriore che il ritardo superi la durata di 30 giorni decorrenti dalla scadenza del rispettivo termine di consegna comprese le eventuali proroghe concesse, l'Amministrazione Comunale può, con deliberazione motivata, dichiarare la risoluzione dell'incarico.

4. In tal caso verrà liquidata all'affidatario la sola prestazione parziale effettuata, con una penale pari al 50% del compenso complessivo.

5. E' fatta salvo il risarcimento dei danni ulteriori.

6. L'Amministrazione Comunale, indipendentemente da eventuali inadempimenti del professionista incaricato, potrà recedere in qualsiasi momento dal contratto dandone comunicazione scritta almeno 7

(sette)giorni prima. In tal caso al professionista spetterà un compenso commisurato all'opera effettivamente svolta, maggiorato del 25%.

Articolo 7. Oneri a carico dell'appaltatore. -----

Sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri già previsti dal bando di gara, quelli a lui imposti per legge, per regolamento o in forza del capitolato generale. -----

Articolo 8. Invariabilità del corrispettivo. -----

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile. -----

Articolo 9. Pagamenti in acconto e pagamenti a saldo. -----

- 1) Non è dovuta alcuna anticipazione. -----
- 2) All'appaltatore sarà corrisposto un canone annuo determinato dall'importo a base d'asta al netto del ribasso oltre l'I.V.A. Le liquidazioni saranno disposte dall'Ufficio Tecnico che dovrà certificare il regolare svolgimento del servizio.
- 3) Le liquidazioni dei certificati di pagamento dei canoni saranno effettuate entro e non oltre trenta giorni dalla data di ricevimento di tutta la documentazione necessaria e saranno subordinati alla presentazione delle relative fatture ed alla esibizione della documentazione attestante il versamento dei contributi previdenziali e di quelli assicurativi obbligatori per infortuni sul lavoro e malattie professionali del dipendente. Copia della documentazione dovrà essere depositata agli atti dell'Ufficio Tecnico.

Articolo 10. Risoluzione del contratto. -----

La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi: -----

- a) frode nell'esecuzione dei lavori; -----
- b) inadempimento alle disposizioni del Responsabile del Procedimento riguardo ai tempi di esecuzione; -----
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori; -----
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;-
- e) sospensione del servizio da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;--
- f) rallentamento del servizio, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dello stesso nei termini previsti dal contratto; ----
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto; -----
- h) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione. -----
- i) L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili. ----

TITOLO III - ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI

Articolo 12. Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza. -----

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori; a tal fine è disposta la ritenuta a garanzia nei modi, termini e misura di cui all'articolo 7 del capitolato generale d'appalto. -----

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo all'articolo 18, comma 7, della legge 19 marzo 1990, n. 55 e dall'articolo 7 del capitolato generale d'appalto approvato con D.M. n. 145 del 2000. -----

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fideiussoria. -----

L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove è eseguito il servizio. -----

Ai sensi dell'articolo 13 del capitolato generale d'appalto, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la stazione appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate,

anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto. -----

Articolo 13. Adempimenti in materia antimafia e tracciabilità flussi finanziari. -----

Ai sensi del combinato disposto del decreto legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, in base a quanto riportato in calce al Certificato della C.C.I.A.A. di ___ n° _____ - circa l'insussistenza delle situazioni di cui all'articolo 10, comma 7, del D.P.R. n. 252 del 1998 e successive modifiche ed integrazioni inoltre da tale certificato risulta che non sono pervenute, a carico della ditta negli ultimi cinque anni, dichiarazioni di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata;-----

Il Documento Unico di Responsabilità Contributiva –D.U.R.C.- acquisito d'ufficio attesta l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle leggi vigenti.-----

L'appaltatore si impegna, ai sensi della legge 13/08/2010 n. 136, come modificata dal D.L. 12/11/2010 n. 187, l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i.. -----

Articolo 14. Subappalto. -----

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. -----

Articolo 15. Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva. -----

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante Polizza Assicurativa/Fideiussione bancaria numero ____ rilasciata in data ____ dalla società/dall'istituto ____ per l'importo di € ____,00. -----

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto. La garanzia cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio. -----

TITOLO IV - DISPOSIZIONI FINALI

Articolo 16. Documenti che fanno parte del contratto. -----

Fanno parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo ma depositati agli atti della stazione appaltante, i seguenti documenti: -----

il capitolato generale d'appalto approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145; ----

Il Capitolato Speciale d'Appalto ; -----

Articolo 17. Richiamo alle norme legislative e regolamentari. -----

Si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia. -----

Articolo 18. Spese di contratto, imposte, tasse e trattamento fiscale. -----

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'appaltatore. -----

Sono altresì a carico dell'appaltatore tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del servizio, dal giorno della consegna a quello data di emissione del certificato di regolare esecuzione. -----

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, N° 131.-----

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante. -----

Richiesto, io Ufficiale rogante, ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fattane alle parti che a mia richiesta l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono. -----

Fatto in unico originale composto da _____ pagine, oltre quanto di questa, letto, confermato e sottoscritto: -----

Il Rappresentante della stazione appaltante

L'appaltatore

Il Segretario Generale
