

**COMUNE DI GRUMO NEVANO**  
(Provincia di Napoli)

~~COPIA/ORIGINALE~~ DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 43

Categoria V Classe IV

---

---

**OGGETTO: Piani di zona per l'edilizia economica e popolare e piani di zona per gli insediamenti produttivi e terziari. Non disponibilità di aree e fabbricati da cedere in proprietà o diritto di superficie. Provvedimenti per l'anno 2013.**

---

---

L'anno **2013** il giorno **26** del mese di **settembre** alle ore **15,00** nel Comune suddetto e nella Casa comunale.

A seguito di regolare avviso si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei signori:

componenti	P	A	componenti	P	A
1. <b>Vincenzo Brasiello – SINDACO</b>	<b>X</b>		4. <b>Francesco Iannucci</b>	<b>X</b>	
2. <b>Domenico De Biase</b>	<b>X</b>		5. <b>Giovanni Napoli</b>	<b>X</b>	
3. <b>Fortuna Ebano</b>	<b>X</b>		6.		

Riconosciuta legale l'adunanza, il Sindaco Ing. **VINCENZO BRASIELLO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario comunale dott.ssa **VANIA DE COCCO**:

**LA GIUNTA**

Vista l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto;

Acquisiti sulla stessa i pareri di regolarità tecnica e regolarità contabile, espressi a norma dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenutala meritevole di approvazione;

A voti unanimi e palesi:

**DELIBERA**

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

**PROPONENTE: Assessore al Bilancio – Dott. Domenico De Biase -**

**Piani di zona per l'edilizia economica e popolare e piani di zona per gli insediamenti produttivi e terziari - Non disponibilità di aree e fabbricati da cedere in proprietà o diritto di superficie - Provvedimenti per l'anno 2013 -**

### **PREMESSO:**

Che con l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981, n. 786, convertito dalla legge 26 febbraio 1982, n. 51, venne stabilito che i Comuni sono tenuti ad evidenziare, con particolari annotazioni, gli stanziamenti di bilancio relativi all'acquisizione, urbanizzazione, alienazione e concessione in diritto di superficie di aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive;

Che l'art. 172, lett. C, del D.lgs. 18/08/2000 n' 267, stabilisce che al bilancio di previsione è allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i comuni verificano la quantità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18/04/62 n. 167, 22/10/71 n. 865 e 5/8/78 n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie;

**VISTO** che il nostro ente non dispone di aree e fabbricati da cedere in proprietà od in diritto di superficie ai sensi delle disposizioni richiamate nelle premesse in quanto:

non ha nessuna area o fabbricato disponibili per la cessione nell'ambito dei piani per l'edilizia economica e popolare (P.E.E.P.) essendo assegnate tutte le aree in esso incluse e pertanto da ritenersi esaurito; mentre per gli insediamenti produttivi e terziari (P.I.P.), pur essendo tale piano inserito nel vigente P.R.G., è mancante di piano attuativo e pertanto non ancora gestibile;

**RITENUTO** pertanto necessario dare atto ~~per far constare~~ che questo comune non ha entrate da iscrivere nel bilancio di previsione dell'esercizio 2013 per la cessione delle aree e fabbricati suddetti;

**VISTI** i pareri espressi sulla presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Ags. 267/2000, come modificato dall'art. 13, comma 3, della legge 3 agosto 1999, n. 265;

**VISTO** il T.U. Ordinamento Enti Locali, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267,, in particolare l'art. 172, comma 1, lettera c);

**VISTI** lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità;

### **PROPONE**

- I. Di dare atto che questo Comune, per i motivi illustrati in premessa, non dispone di nessuna area o fabbricato disponibili per la cessione nell'ambito di piani di zona per l'edilizia economica e popolare e per gli insediamenti produttivi e terziari;
- II. Di non adottare conseguentemente determinazioni ai fini della determinazione del prezzo e delle entrate da iscriversi in bilancio;
- III. Di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione 2013, in conformità a quanto dispone l'art. 172, primo comma, lettera c), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Ing. Vincenzo Brasiello

f.to dott.ssa Vania De Cocco

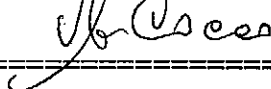
---

---

PER COPIA CONFORME: 01/10/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Vania De Cocco



---

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 01/10/2013

viene comunicata con lettera prot. n. 12761 in data 01/10/2013 ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26/09/2013

non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Vania De Cocco