

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Provincia di Napoli)

~~COPIA/ORIGINALE~~ DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO

N. 1

Categoria V Classe II

OGGETTO: Estinzione anticipata mutui.

L'anno **2012** il giorno **10** del mese di **dicembre** alle ore **15,45** nel Comune suddetto e nella casa Comunale.

Premesso che con provvedimento prot. n. 80512/Area II^a EE.LL. del 4 dicembre 2012 il Prefetto della Provincia di Napoli ha decretato la sospensione del Consiglio Comunale, del Sindaco e della Giunta del Comune di Grumo Nevano, nominando il Vice Prefetto dott.ssa **Maria Pia De Rosa** Commissario Prefettizio per la provvisoria gestione del Comune di Grumo Nevano;

Il Commissario Prefettizio, dott.ssa **MARIA PIA DE ROSA**, con l'assistenza del Segretario comunale dott. **AMEDEO ROCCO**:

Vista l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto:

Acquisiti sulla stessa i parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi a norma dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenutala meritevole di approvazione;

Con i poteri del Consiglio comunale di cui all'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

DELIBERA

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

Proponente: Responsabile Settore Tecnico P.E. Salvatore Flagiello

Estinzione anticipata mutui.

VISTO l'articolo 16, comma 6, del decreto legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, inerente le riduzioni del fondo sperimentale di riequilibrio e dei trasferimenti erariali a favore degli enti locali, per il complessivo importo di 500 milioni di euro per l'anno 2012;

VISTO inoltre il comma 6-bis del predetto articolo 16 del decreto legge n. 95 del 2012, aggiunto dall'articolo 8, comma 3, del decreto legge n. 174 del 2012, in base al quale, per l'anno 2012, ai comuni assoggettati nell'anno 2012 alle regole del patto di stabilità interno, non si applica la riduzione di cui al comma 6 e che gli importi delle riduzioni da imputare a ciascun comune, definiti mediante i meccanismi di cui al secondo e terzo periodo del comma 6, non sono validi ai fini del patto di stabilità interno e sono utilizzati esclusivamente per l'estinzione anticipata del debito;

VISTO il decreto del Ministro dell'Interno del 25 ottobre 2012, che ha determinato in € 111.042,63 l'importo che questo Comune, ai sensi della normativa sopra richiamata, può utilizzare esclusivamente per l'estinzione anticipata del debito nell'anno 2012;

VISTO il comunicato del 29 novembre 2012 con il quale la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. rende noto ai comuni che intendono avvalersi delle disposizioni normative sopra richiamate, per poter fruire delle agevolazioni previste dovranno far pervenire alla stessa Cassa le domande di rimborso anticipato, corredate della deliberazione consiliare, entro e non oltre giovedì 13 dicembre 2012;

Evidenziato, in particolare, che questo Ente ha in essere presso la Cassa Depositi e Prestiti i seguenti mutui:

- 1) posizione 3035069/00 – strade comunali – data concessione 29.11.1978 - scadenza 31.12.2013 – importo iniziale euro 21.923,19 - debito residuo al 1.1.2013 euro 1.737,49 – somma da versare per l'estinzione anticipata del mutuo euro 1.819,45, di cui euro 81,96 per indennizzo (come precisata sul sito della Cassa DD.PP.);
- 2) posizione 4319087/00 – illuminazione e sede stradale in via Risorgimento – data concessione 23.03.1999 - scadenza 31.12.2040 – importo iniziale euro 26.397,11 - debito residuo al 1.1.2013 euro 14.398,68 – somma da versare per l'estinzione anticipata del mutuo euro 14.398,68 (come precisata sul sito della Cassa DD.PP.);
- 3) posizione 4378236/00 – nuovo assetto urbanistico di via San Domenico – data concessione 12.09.2002 - scadenza 31.12.2040 – importo iniziale euro 112.688,96 - debito residuo al 1.1.2013 euro 78.673,72 – somma da versare per l'estinzione anticipata del mutuo euro 80.929,81, di cui euro 2.256,09 per indennizzo (come precisata sul sito della Cassa DD.PP.);
- 4) posizione 4389871/00 – copertura casa comunale – data concessione 24.05.2001 - scadenza 31.12.2040 – importo iniziale euro 19.906,21 - debito residuo al 1.1.2013 euro 13.132,59 – somma da versare per l'estinzione anticipata del mutuo euro 13.635,52 di cui euro 502,93 per indennizzo (come precisata sul sito della Cassa DD.PP.);

RITENUTO impiegare la somma di € 111.042,63 nell'estinzione anticipata di tali mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti, riducendo così il proprio debito anche in ossequio alle disposizioni della legge di stabilità 2012 (art. 8 comma 1 legge 12 novembre 2011 n. 183) che modifica le regole per il ricorso all'indebitamento restringendo drasticamente il limite previsto dall'art. 204 del decreto legislativo n. 267/200 riferito al rapporto fra l'importo annuale degli interessi e l'importo delle entrate del rendiconto del penultimo anno a quello di approvazione del bilancio corrente;

VISTE le disposizioni della circolare n. 1255 del 27.05.2005 della Cassa depositi e prestiti in materia di estinzione anticipata che prevedono per i mutui a tasso fisso:

- l'obbligo di corrispondere alla cassa medesima l'ammontare del debito residuo, eventualmente ridotto delle quote di mutuo non ancora erogate, oltre ad un indennizzo calcolato in misura pari alla differenza se positiva fra la somma dei valori delle rate di ammortamento residue attualizzate al tasso corrente applicato dalla Cassa medesima al momento di effettuazione dell'operazione di estinzione anticipata;

- l'invio della richiesta di estinzione anticipata corredata da una specifica deliberazione consiliare almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, che deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento;

RITENUTO per le ragioni sopra indicate di procedere all'estinzione anticipata del suddetto mutuo in ammortamento con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. e di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 1.01.2013, dopo il pagamento della rata di ammortamento con scadenza 31.12.2012 al fine di ottenere i conseguenti benefici finanziari a partire dal 01.01.2013;

VISTO che in data odierna, con deliberazione del Commissario ad Acta, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012;

Tanto premesso:

PROPONE

Per i motivi tutti di cui in premessa:

1. Di procedere all'estinzione anticipata dei mutui passivi assunti con la Cassa depositi e prestiti S.p.A., come precisati in premessa e precisamente:

- 1) posizione 3035069/00 – strade comunali – data concessione 29.11.1978 - scadenza 31.12.2013 – importo iniziale euro 21.923,19 - debito residuo al 1.1.2013 euro 1.737,49 – somma da versare per l'estinzione anticipata del mutuo euro 1.819,45, di cui euro 81,96 per indennizzo (come precisata sul sito della Cassa DD.PP.);
- 2) posizione 4319087/00 – illuminazione e sede stradale in via Risorgimento – data concessione 23.03.1999 - scadenza 31.12.2040 – importo iniziale euro 26.397,11 - debito residuo al 1.1.2013 euro 14.398,68 – somma da versare per l'estinzione anticipata del mutuo euro 14.398,68 (come precisata sul sito della Cassa DD.PP.);
- 3) posizione 4378236/00 – nuovo assetto urbanistico di via San Domenico – data concessione 12.09.2002 - scadenza 31.12.2040 – importo iniziale euro 112.688,96 - debito residuo al 1.1.2013 euro 78.673,72 – somma da versare per l'estinzione anticipata del mutuo euro 80.929,81, di cui euro 2.256,09 per indennizzo (come precisata sul sito della Cassa DD.PP.);
- 4) posizione 4389871/00 – copertura casa comunale – data concessione 24.05.2001 - scadenza 31.12.2040 – importo iniziale euro 19.906,21 - debito residuo al 1.1.2013 euro 13.132,59 – somma da versare per l'estinzione anticipata del mutuo euro 13.635,52 di cui euro 502,93 per indennizzo (come precisata sul sito della Cassa DD.PP.);

il tutto per la somma complessiva di euro 110.783,46, comprensiva dell'indennizzo dovuto di € 2.849,98 a favore della Cassa Depositi e Prestiti;

2. Di dare atto che al costo complessivo indicato dell'operazione, pari ad euro 110.783,46, si farà fronte con le risorse stanziare al titolo terzo della spesa intervento 3.01.03.03 (cap. 4488/02), finanziate ai sensi del disposto dell'articolo 16, comma 6bis, del decreto legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135.

3. Di dare altresì atto che, ad ultimazione della pratica di estinzione dei mutui sopra indicati con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., si provvederà alla riduzione per gli anni 2013, 2014 e successivi degli importi previsti per il pagamento delle relative rate di ammortamento.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1 comma dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

Addì 10-12-2012

IL CAPO SETTORE ISTRUTTORE
P.E. Salvatore Flagiello

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi del I comma dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000, subordinatamente all'approvazione del Bilancio di previsione esercizio finanziario 2012.

Addì 11-12-12

Il Responsabile del Settore Finanziario
dott. Raffaele Campanile

Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

f.to dott.ssa Maria Pia De Rosa

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Amedeo Rocco

PER COPIA CONFORME: 11/12/2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Amedeo Rocco

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 11/12/2012.

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11/12/2012

[] non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Amedeo Rocco