

COMUNE DI GRUMO NEVANO

(Provincia di Napoli)

IX SETTORE

SERVIZIO URBANISTICA

Copia Originale

DETERMINAZIONE N. 04 del 23/01/2012

OGGETTO: Determinazione del prezzo di cessione di un immobile sito in Grumo Nevano – località Maddalena, oggetto di atto unilaterale d'obbligo;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

L'anno **duemiladodici** il giorno ventitre del mese di Gennaio;

- **VISTO** il decreto sindacale prot. 19302 del 30/12/11, ai sensi dell'art. 50, comma 10, del D.Lgs. del 267/2000, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del IV e IX Settore (LL.PP., Urbanistica e Manutenzione);
- **VISTO** il D. Lgs n. 267/2000 del 18/08/2000;

Premesso:

Che i Sigg. Capasso Vincenzo nato a Napoli il 04/01/48 e Mormile Maria nata a Frattamaggiore il 03/02/50 entrambi domiciliati in Frattamaggiore (NA) alla via Silvio Pellico n. 30, con nota prot. generale al n. 18601 del 20/12/11 hanno richiesto, in qualità di proprietari, la determinazione del prezzo di cessione dell'immobile sito in Grumo Nevano alla località Maddalena e riportato in Catasto Fabbricati al Fg. 1, p.lla 1507 sub 2;

Visto l'atto unilaterale d'obbligo del 01/03/06 - Rep. N. 27175 - del notaio Sergio Mililotti allegata alla pratica di condono edilizio n. 2747 del 23/02/1995 presentata ai sensi della L. 724/94 e ss.mm. e ii.;

Vista la concessione edilizia in sanatoria n. 12/04/S rilasciata ai sensi della legge 724/94 in data 01/05/06 ai coniugi Capasso Vincenzo e Mormile Maria;

Visto la deliberazione n. 786 del 16/06/06 della Regione Campania e successivo decreto dirigenziale n. 200 del 19 maggio 2008 che ha aggiornato i limiti di costo per interventi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata ed agevolata;

Vista la relazione di stima dell'U.T.C. del 20/01/12;

Ritenuto dover provvedere in merito;

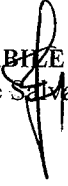
D E T E R M I N A

Il prezzo di cessione dell'immobile, sito in Grumo Nevano - località Maddalena e riportato in Catasto Fabbricati al Fg. 1, p.lla 1507 sub 2, in **€ 56.378,92.**

Il Responsabile del Settore
(perito edile Salvatore Flagiello)

Per copia conforme 25 GEN. 2012

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(perito edile Salvatore Flagiello)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio e online per 15 giorni consecutivi a partire da oggi 25 GEN. 2012

Registro pubblicazioni n. 54

IL MESSO COMUNALE

