

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

VISTO il Decreto Sindacale n. 152 del 07.09.2021 con cui lo Scrivente è stato nominato, ai sensi dell'art. 50, comma 10, D.Lgs n. 267/2000, Dirigente del Settore;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 160 del 14/12/2021 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Ente;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 29/06/2022, con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 170 del D.Lgs n. 267/00 il DUP (Documento Unico di Programmazione) annualità 2022/2024;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 29/06/2022 avente ad oggetto "Approvazione Bilancio di Previsione 2022/2024";

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 21.07.2022 con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 169 del D.lgs. 267/2000, il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024;

VISTA la proposta del Responsabile del Servizio PNRR SMART CITY PICS Finanziamenti comunitari CIS che di seguito si riporta

PREMESSO CHE:

- In data 15 febbraio 2022 è stato pubblicato l'Avviso Pubblico 1/2002 pubblicato , sul sito del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali nell'ambito della Missione 5 - Componente 2 del PNRR, al seguente link: <https://www.lavoro.gov.it/Amministrazione-Trasparente/Bandi-gara-e-contratti/Pagine/Avviso-pubblico-1-2022-PNRR.aspx>;
- Il Comune di Giugliano in Campania, in qualità di soggetto capofila dell'ATS N14, ha presentato adesione all'Avviso Pubblico de quo, presentata attraverso il portale del Ministero delle Opere Pubbliche (M.O.P.), con domanda prot. n. 29426 del 31 marzo 2022;
- Il progetto "Centro Inclusione e Stazione di Posta" , presentato a valere sulla linea 1.3.2 dell'intervento è stato ammesso a finanziamento , giusto Decreto Direttoriale n.98 del 09.05.2022 della Direzione per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.

VISTI a titolo esemplificativo ma non esaustivo i seguenti principali riferimenti:

- Il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza
- Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021
- Il D.L. 77/2021 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n.108, recante: "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure."

- Il DL 80/2021, convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2021, n. 113, recante *”Misure urgenti per il rafforzamento della capacita' amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”*
- Il Regolamento UE 2020/852 che all'art. 17 definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (*DNSH, “Do no significant harm”*) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante *“Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza”*;
- Il Piano Operativo adottato con Decreto del Direttore Generale n. 450 del 9 dicembre 2021, così come modificato con Decreto del Direttore Generale n. 1 del 28 gennaio 2022
- Le *”Linee di indirizzo per il contrasto alla Grave Emarginazione Adulta in Italia”* del novembre 2015 presentare in Conferenza Unificata Stato Regioni e approvate dal Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali.
- La delibera di Giunta Comunale n. 55 del 06.05.2022 avente ad oggetto *“aggiornamento dell'inventario e del conto del patrimonio comunale al 31/12/2021”*, con la quale è stato approvato l'inventario comunale dei beni
- La delibera di Giunta Comunale n. 64/2022 del 19.05.2025 con la proposta al Consiglio per l'approvazione del *“Piano delle valorizzazioni e/o alienazioni immobiliari anni 2022/2024”* e gli allegati annessi, da cui si evidenziano tra gli immobili quelli proposti per una finalizzazione istituzionale e quelli da valorizzare.

TENUTO CONTO della Relazione Istruttoria (nota prot.134563/22 del 29.11.2022), redatta dalla Funzionaria in progettazione e animazione territoriale, dott.ssa. Marianna Angelotti, dalla quale si evince la necessità di valutare altri immobili (da reperire tramite cambio di destinazione d'uso di immobili già inseriti nel piano delle valorizzazione; attraverso nuove acquisizioni gratuite di immobili dall'ANBC o altri istituti pubblici ex IPAB oppure con indizione di bando pubblico rivolto ai privati per la concessione di immobili in comodato d'uso ventennale in cambio di lavori di ristrutturazione e riqualificazione).

CONSIDERATO IN PARTICOLARE *“l' urgente necessità di reperire un immobile in tempi compatibili con il rispetto del cronoprogramma presentato, ed in particolare in tempistiche che consentano di assegnare la progettazione definitivo-esecutiva dell'intervento di ristrutturazione entro marzo 2023 e disporre in questa data delle necessarie valutazioni ambientali e di vulnerabilità sismica relative all'immobile individuato e di un conseguente progetto di fattibilità dell'intervento. E che i margini di tempo necessari per avviare l'indizione di un avviso esplorativo rivolto ai privati, pubblicizzare la stessa attraverso attività di animazione territoriale e per procedere all'eventuale valutazione delle proposte presentate nei tempi compatibili, siano molto ristretti.”*

RITENUTO, opportuno ai fini della realizzazione dell'intervento, per le considerazioni di cui sopra, procedere all'indizione di un avviso esplorativo rivolto a soggetti privati per la ricerca di un immobile da utilizzare in comodato d'uso gratuito, considerando anche la possibilità di poter effettuare lavori di ristrutturazione e riqualificazione all'immobile stesso nel caso fosse necessario, essendo previsto nel progetto e nel relativo quadro economico, da destinare a Centro Servizi di contrasto alla povertà e Fermo Posta.

VISTI

- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- Lo Statuto comunale e i Regolamenti comunali
- le linee Guida dell'ANAC n. 4, punto 4.2.2, di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente;
- il D.Lgs. n. 267/2000.

DATO ATTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto, curata dalla dott.ssa Marianna Angelotti, consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Funzionario P.O. dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR OO.PP. non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania.

PROPONE

di prendere atto della premessa che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e prendendo atto delle risultanze della istruttoria sopra riportata e per l'effetto,

1. **di approvare** l'allegato avviso pubblico denominato "Avviso esplorativo per manifestazione di interesse finalizzato al reperimento di immobile da destinare a centro servizi di contrasto alla povertà e fermo posta";
2. **di dare mandato** alla dott.ssa Marianna Angelotti, funzionaria in progettazione e animazione territoriale dell'Unità di Progetto Rigenerazione Urbana e PNRR – OO.PP., a provvedere a quanto necessario per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente ovvero per l'espletamento di tutte le attività gratuite prodromiche e connesse alla pubblicizzazione dello stesso sul territorio, all'accoglimento e alla valutazione delle proposte con il supporto di un funzionario tecnico dell'Unità di Progetto;

3. **di dare atto** che il presente provvedimento, in quanto avviso esplorativo di natura non vincolante, non comporta impegno di spesa né oneri diretti ed indiretti a carico dell'Ente;
4. **di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti della norma recata dall'art. 147-bis, 1° comma, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
5. **dare atto che** l'allegato Avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale a partire dalla data di pubblicazione e fino al 10/01/2023.
6. **di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio comunale e nella sezione Amministrazione Trasparente, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs n. 33/2013, della Legge n. 190/2012 e della delibera ANAC n.39 del 20/01/2016.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott. Gennaro di Mauro

IL DIRIGENTE

RITENUTA propria la competenza ai sensi del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D.Lgs. n. 267/00) e dello Statuto Comunale.

RITENUTO di dover accogliere la proposta del Responsabile del Servizio sopra riportata.

DATO ATTO della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa.

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Dirigente competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art 7 del D.P.R. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Giugliano in Campania

DETERMINA

di far propria ed approvare la proposta riportata in premessa, che qui si intende integralmente per ripetuta e trascritta.

