

**COMUNE DI GRUMO NEVANO**  
(Città Metropolitana di Napoli)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 83

Categoria IX Classe II

---

---

**OGGETTO: Approvazione progetto definitivo ed esecutivo relativo al "Recupero e miglioramento dell'edificio adibito a scuola materna sito in via Vespucci".**

---

---

L'anno 2021 il giorno 9 del mese di settembre alle ore 15,45 nel Comune suddetto e nella Casa comunale.

A seguito di regolare avviso si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei signori:

componenti	P	A	Componenti	P	A
1. Gaetano Di Bernardo – SINDACO	X		4. Angela Arsentì	X	
2. Giuseppe Landolfo	X		5. Angela Lamanna	X	
3. Ciro Caso	X		6. Domenico Grande	X	

Riconosciuta legale l'adunanza, il Sindaco Avv. **GAETANO DI BERNARDO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario comunale dott. **RAFFAELE D'AMATO**:

LA GIUNTA

Vista l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto;

Acquisiti sulla stessa i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi a norma dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione;

A voti unanimi e palesi:

D E L I B E R A

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

## PROPOSTA DELIBERATIVA PER LA GIUNTA COMUNALE

**Proponente:** Ass.re Dott.ssa Angela Arsentì

**Oggetto:** Approvazione progetto definitivo ed esecutivo relativo al “Recupero e miglioramento sismico dell’Edificio adibito a scuola materna sito in via Vespucci”

### *Premesso che:*

- con deliberazione del Sindaco Metropolitano n. 305 del 19/10/2018 è stato proposto al Consiglio Metropolitano l’approvazione delle linee di indirizzo per la predisposizione del Piano Strategico metropolitano triennale e l’identificazione delle Zone Omogenee;
- con delibera del Consiglio Metropolitano n. 184 del 27.11.2018 sono state approvate le linee di indirizzo per la predisposizione del Piano Strategico triennale e la Città Metropolitana di Napoli ha inteso destinare l’applicazione dell’intero avanzo di amministrazione disponibile per la realizzazione degli interventi ritenuti compatibili con gli indirizzi del proprio Piano Strategico, messi in atto sia dalla Città Metropolitana sia dai 92 Comuni;
- con delibera di G.C. n° 24 del 19/09/2019 sono stati approvati, tra gli altri, il progetto di fattibilità tecnica ed economica, relativo “Recupero e miglioramento sismico dell’Edificio scolastico di scuola materna sito in via Vespucci” il cui quadro economico comporta una spesa complessiva di €. 1.150.000,00;
- che in data 17/02/2020 è stato sottoscritto tra l’Amm.ne Comunale e la società INGEMA s.r.l. con sede alla SS. Sannitica Km. 7+750 80026 Casoria NA P.IVA 09165711210, amm.re unico ing. Vincenzo Esposito, il disciplinare di incarico per la *Redazione del progetto definitivo ed esecutivo per il miglioramento sismico ed opere funzionali connesse, relativo all’edificio adibito a scuola materna Vespucci sito alla Via Vespucci*”;
- che in data 07/04/2020 la società INGEMA s.r.l., ha trasmesso il progetto *Redazione del progetto definitivo ed esecutivo per il miglioramento sismico ed opere funzionali connesse, relativo all’edificio adibito a scuola materna Vespucci sito alla Via Vespucci*”;
- che l’ASL NA2 Nord con nota prot. n. 4418/2021/R del 27/02/2021 ha espresso, per quanto di competenza, parere favorevole sul progetto esecutivo relativo “Recupero e miglioramento sismico dell’Edificio adibito a scuola materna sito in via Vespucci”;
- che l’Ente ha acquisito da parte del Genio Civile di Napoli provvedimento provvisorio di autorizzazione sismica n. 3/2021 del 10.03.2021 sul progetto esecutivo relativo “Recupero e miglioramento sismico dell’Edificio adibito a scuola materna sito in via Vespucci”;
- che in sede di redazione del progetto definitivo ed esecutivo, il progettista apportava alcune variazioni all’importo presunto dei lavori, senza modifica dell’importo complessivo del quadro economico;
- che il progetto definitivo ed il progetto esecutivo contengono i seguenti elaborati:

- 1) Relazione generale
  - 2) Disciplinare descrittivo e prestazionale -
  - 3) Computo metrico estimativo
  - 4) Elenco prezzi
  - 5) Analisi prezzi
  - 6) Quadro economico
  - 7) Cronoprogramma delle lavorazioni di progetto
  - 8) Schema di contratto e Capitolato speciale d'appalto
  - 9) Piano di sicurezza e coordinamento in fase di progettazione
- ELABORATI DESCRITTIVI - OPERE STRUTTURALI**
- 10) Relazione generale e di calcolo
  - 11) Relazione di calcolo per elementi secondari
  - 12) Relazione di calcolo sui solai
  - 13) Tabulati di calcolo delle strutture - ante operam

- 14) Tabulati di calcolo delle strutture - post operam
- 15) Relazione sui materiali
- 16) Piano di caratterizzazione strutturale ed indagini
- 17) Piano di manutenzione delle opere strutturali
- 18) Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- 19) Relazione sulla modellazione sismica del sito di costruzione
- 20) Relazione geologica
- 21)

### ELABORATI GRAFICI

- 22) Stato di fatto - Pianta fili fissi
- 23) Stato di fatto - Pianta delle fondazioni
- 24) Stato di fatto - Carpenteria impalcato di copertura: Rilievi ed indagini strutturali
- 25) Stato di fatto - Sezioni strutturali
- 26) Stato di fatto - Pianta architettonica e prospetti
- 27) Stato di progetto - Pianta fili fissi
- 28) Stato di progetto - Pianta delle fondazioni
- 29) Stato di progetto - Carpenteria impalcato di copertura
- 30) Stato di progetto - Sezioni strutturali
- 31) Stato di progetto - Pianta architettonica e prospetti
- 32) Stato di progetto - Armatura platea di fondazione in direzione X
- 33) Stato di progetto - Armatura platea di fondazione in direzione Y
- 34) Stato di progetto - Armatura pareti in c.a.
- 35) Stato di progetto - Dettagli costruttivi (parte a)
- 36) Stato di progetto - Dettagli costruttivi (parte b)
- 37) Stato di progetto - Dettagli costruttivi (parte c)
- 38) Stato di progetto - Interventi sui solai esistenti
- 39) Stato di progetto - Interventi su elementi secondari
- 40) Stato di fatto e progetto - Pianta delle fondazioni: demolizioni e opere nuove
- 41) Stato di fatto e progetto - Carpenteria impalcato di copertura: demolizioni e opere nuove

Che il quadro economico definitivo del progetto comporta una spesa complessiva di € 1.150.000,00 di cui 870.789,49 per lavori comprensivi di € 12.289,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 279.210,51 per somme a disposizione dell'amministrazione come in seguito specificato,

QUADRO ECONOMICO			
Voce	Descrizione	Importo	
A	A. Lavori		
A.1	Importo lavori		
A.1.1	Interventi strutturali	€	593.887,95
A.1.2	Interventi di ripristini strutturali	€	152.182,44
A.1.3	Interventi di revisione impianto elettrico e di illuminazione	€	24.723,95
A.1.4	Interventi di revisione impianto termico	€	12.867,64
A.1.5	Interventi di revisione infissi esterni	€	49.028,46
A.1.6	Interventi di revisione impianto idrico-sanitario	€	25.809,56
	SUB totale A.1	€	858.500,00
A.2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	€	12.289,49
	<b>TOTALE A. Lavori</b>	€	<b>870.789,49</b>

B.1	<b>Prestazioni Tecniche</b>		
B.1.1	Geologo	€	2.876,62
B.1.2	Progettazione definitiva e esecutiva	€	36.783,29
B.1.3	Coordinatore sicurezza in esecuzione	€	13.919,17
B.1.4	Direzione dei lavori	€	23.412,54
B.1.5	Verifiche e collaudi	€	16.703,00
	SUB totale B.1.	€	<b>93.694,62</b>
B.1.4	I.V.A. e Contributi previdenziali (CASSA) sulle competenze	€	24.526,94
	<b>Totale Prestazioni tecniche</b>	€	<b>118.221,56</b>
B.2	Accantonamenti per imprevisti sui lavori (compreso IVA)	€	31.870,90
	TOTALE B2 ACCONTAMENTI PER IMPREVISTI	€	31.870,90
B.4	B.4 Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di		
B.4.1	Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	€	27.539,10
	TOTALE B.4 Oneri aggiuntivi a discarica autorizzata di rifiuti speciali	€	27.539,10
B.5.1	B.5.1 I.V.A. sui lavori (10%)	€	87.078,95
B.6	B.6 Incentivi per funzioni tecniche		
B.6.1	RUP Attività di programmazione della spesa per investimenti, valutazione preventiva, studio di fattibilità	€	6.500,00
	TOTALE B.6 Incentivi per funzioni tecniche	€	6.500,00
B.7	B.7 Altro		
B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€	1.000,00
B.7.2	Pareri, autorizzazioni	€	1.000,00
B.7.4	Spese per commissioni giudicatrici	€	4.000,00
B.7.5	Pubblicazione avvisi	€	2.000,00
	TOTALE B.7 Altro	€	8.000,00
	TOTALE B. somme a disposizione	€	279.210,51
	TOTAL	€	<b>1.150.000,00</b>

- che ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, il RUP ing. Salvatore Flagiello, in contraddittorio con il progettista ha effettuato la verifica e validazione del progetto esecutivo di cui sopra cfr. prot. n. 7666 del 1.09.2021;
- che ai fini del prosieguo della attività finalizzate alla scelta del contraente necessita provvedere all'approvazione del progetto di che trattasi,

Tutto quanto premesso,

## PROPONE

1. La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare il progetto definitivo ed il progetto esecutivo relativo al "Recupero e miglioramento sismico dell'Edificio adibito a scuola materna sito in via Vespucci" i cui elaborati, come sopra elencati, sono depositati presso il IV Settore Tecnico, e, se pur non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. Di approvare il quadro economico del progetto di che trattasi, il quale comporta una spesa complessiva di € 1.150.00,00 di cui 870.789,49 per lavori comprensivi di € 12.289,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 279.210,51 per somme a disposizione dell'amministrazione;
4. Dare atto che l'intervento è inserito nel programma triennale OO.PP. 2021-2023, annualità 2021;

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 c. 1 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. T.U. in materia di ordinamento degli Enti Locali;

addì 02/09/2021

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE  
ing. Salvatore Elagallo

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 c. 1 del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. T.U. in materia di ordinamento degli Enti Locali;

addì 03.08.2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO  
Dott. Domenico De Biase

LA SINDACA MARIA GIOCONDA  
DSC REDIGENTE BILANCIO 2021-2023



Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

f.to Avv. Gaetano Di Bernardo

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Raffaele D'Amato

---

PER COPIA CONFORME: 10/09/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Raffaele D'Amato

---

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 10/09/2021

viene comunicata con lettera prot. n. 7946 in data 10/09/2021 ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09/09/2021

non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Raffaele D'Amato