



COMUNE DI GRUMO NEVANO

Via Giotto, 4 - 80028 Grumo Nevano (Na) - tel. 081/8327111 - 081/8327247

www.comune.grumo-nevano.na.it - pec: utcgrumo.patrimoio@asmepec.it

3° SETTORE – SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA e GESTIONE DEL PATRIMONIO

del xx_2021 - approvazione perizia assest - manut_straord edif_scol - baracca_xxiv maggio.docx

Copia Originale

Categoria 01 Classe 11

DETERMINAZIONE n° 20 del 05.03.2021

OGGETTO: "Manutenzione straordinaria, agli impianti termici dei plessi scolastici di via Baracca e via XXIV Maggio e Via Giotto, per la sostituzione della caldaia e bruciatori delle centrali termiche e sezionamento della rete di distribuzione". **Approvazione Perizia di assestamento.**

G.I.G.: ZA82C2B92D.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

L'anno duemilaventuno il giorno cinque del mese di marzo;

Vista la Legge 07.08.1990 n° 241;

Visto il D.Lgs. n° 267 del 18.8.2000 (T.U.E.L. - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

Visto il D.P.R. 151/2011;

Visto il D.M. 7.8.2012;

Visto il D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 (Codice dei Contratti);

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 15 del 25.01.2018 con cui fu rideterminata la struttura amministrativa dell'Ente, rettificata ed integrata con la delibera di G.C. n° 47 del 19.03.2018;

Visto il decreto del Sindacale n° 06 del 26.01.2021 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico per la posizione organizzativa del 3° Settore Tecnico – "Urbanistica e Pianificazione del Territorio, Edilizia Scolastica e Gestione del Patrimonio e SUAP" e del 4° Settore Tecnico "LL.PP. ed Ecologia" ad interim, e comunque fino alla nomina di un nuovo responsabile ovvero alla riconferma del sottoscritto;

Visto il D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 - Attuazione delle direttive UE, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, con particolare riferimento all'art. 36 comma 2;

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

Premesso:

- che con propria determina a contrarre n° 45 del 13.10.2020, si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria, agli impianti termici dei plessi scolastici di via Baracca e via XXIV Maggio, per la sostituzione della caldaia della centrale termica e sezionamento della rete di distribuzione", a mezzo di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con utilizzo della piattaforma informatica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), attraverso l'istituto dell'**Affidamento Diretto**, inviando la richiesta di offerta (**RdO**) all'operatore economico già abilitato su tale piattaforma e con i requisiti necessari **soc. Russo Santo S.r.l.**, – con sede in Via Vincenzo Bellini, 11 – 81030 Orta di Atella, (CE) - C.F. e P.IVA 03399810617, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, fino a tutto il 31/12/2021, di cui si riporta il relativo QTE:

Quadro Economico Originario (giusta determina n° 45 del 13.10.2020)			
A) Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso		€	31.434,20
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	500,00
		Totale	€ 31.934,20
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
I.V.A. su Lavori	10%	€	3.193,42
Compenso incentivante art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	€	638,68
Imprevisti		€	233,70
	Sommano	€	4.065,80
C) Importo Complessivo dell'appalto		Totale	€ 36.000,00

- che con la richiamata determina dirigenziale venivano approvati il relativo Capitolato Speciale d'Appalto e tutti gli schemi della documentazione necessaria all'affidamento, ed impegnato altresì l'importo presunto del servizio in € **36.000,00** IVA ed oneri inclusi con imputazione al competente capitolo del bilancio comunale;
- che con lettera di invito in data 23.10.2020 è stata avviata ufficialmente la procedura di affidamento a mezzo **RdO** alla ditta interessata, attesa l'urgenza e la indispensabilità di garantire la sicurezza e la fruibilità degli impianti in tempi brevi;

Richiamata la RdO - MEPA trattenuta agli atti d'ufficio, la cui procedura telematica veniva assunta al protocollo del sistema elettronico MEPA al n° 2673674 in data 23.10.2020 ed acquisita agli atti del comune in pari data al n. 9364, in attesa dell'acquisizione della richiamata offerta e di tutta la documentazione all'uopo richiesta;

Considerato:

- **che** la **soc. Russo Santo S.r.l.**, nel termine assegnato per l'apertura dell'offerta, ha inviato sulla piattaforma MEPA la propria offerta assunta al protocollo dell'ente in data 04.11.2020 al n° 9694;
- **che** la documentazione, pervenuta e trattenuta agli atti d'ufficio, confermava i requisiti richiesti dal CSA e dalla lettera di invito e che pertanto si riteneva valida l'offerta economica presentata dalla **soc. Russo Santo S.r.l.**, – con sede in Via Vincenzo Bellini, 11 – 81030 Orta di Atella, (CE) - C.F. e P.IVA 03399810617 - di € **30.035,38** avendo praticato un ribasso del 4,45% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 31.434,20, oltre Oneri per la Sicurezza stabiliti in € 500,00, IVA ed imprevisti;
- **che** è stato predisposto, attraverso il sistema elettronico MEPA, il contratto con la **soc. Russo Santo S.r.l.**, per l'importo di € **30.535,38** comprensivi di € **500,00** per oneri sulla sicurezza, oltre IVA come per legge, stipula_RDO_t2673674_11_p6691937 del 04.11.2020, assunto al protocollo generale dell'ente in pari data al n° 9695, che depositato agli atti d'ufficio forma parte integrante e sostanziale al presente atto;
- **che** a causa della necessità di intervenire con urgenza, al fine di consentire il prosieguo delle attività didattiche in quei plessi, in data 06 del mese di novembre è stato redatto il verbale di consegna dei lavori con le riserve di cui all'art. 337 della legge 20 marzo 1865 n. 2248, dal quale risulta che il termine per l'ultimazione lavori sarebbe dovuta avvenire entro il 06.12.2020;
- **che** all'esito delle indagini d'ufficio, con determinazione n° **10 del 04.02.2021** è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione a favore della **soc. Russo Santo S.r.l.**, – con sede in Via Vincenzo Bellini, 11 – 81030 Orta di Atella, (CE) - C.F. e P.IVA 03399810617 per l'importo di € **30.535,38** al netto del ribasso del 4.450% comprensivi di € 500,00 per Oneri sulla Sicurezza, oltre IVA come per legge, come da seguente QTE:

Quadro Economico rimodulato			
(giusta determina n° 10 del 04.02.2021)			
A) Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso			€ 31.434,20
Ribasso d'asta	4,45%		€ 1.398,82
Totale al netto ribasso d'asta			€ 30.035,38
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso			<u>€ 500,00</u>
			€ 30.535,38
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Per IVA	10,00%	€ 3.053,54	
Compenso inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016		€ 638,68	
Imprevisti		€ 233,70	
Economie di gara		<u>€ 1.538,70</u>	
		tot. € 5.464,63	<u>€ 5.464,63</u>
C) Totale complessivo dell'appalto			€ 36.000,00

- **che** la suddetta aggiudicazione è stata perfezionata con la stipula del contratto "**Affidamento Diretto**" MEPA RDO_t2673674_11_p6691937 del 04.11.2020, assunto al protocollo generale dell'ente in pari data al n° **9695**, agli atti d'ufficio;
- **che** dall'esame del QTE sopra riportato si evincono delle somme per economie di gara e per imprevisti per complessivi € **1.772,40**;
- **che** con determina n. 14 del 12.02.2021 sono stati approvati gli atti contabili relativi al 1° SAL e liquidata la fatt. n. 03/21 dell'08.02.2021 per quelle opere realizzate a tutto il 30.11.2020 e di cui al quadro economico agli atti dell'Ufficio:

Quadro Economico 1° SAL a tutto il 30.11.2020			
(giusta determina n° 14 del 12.02.2021)			
A) LAVORI e/o SERVIZI			
Importo lavori alla data del	30.12.2020	€ 35.000,00	
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 500,00	
Incidenza Sicurezza (IS) =			0,0159062422457069
Ribasso d'asta	4,45%	€ 1.376,57	
Lavori e somministrazioni			Totale € 30.057,63
Ritenute per infortuni	0,50%	€ 150,29	€ 150,29
			Totale € 29.907,34
B) SOMME DA LIQUIDARE			
Ammontare dei Certificati Precedenti			€ 0,00
		Totale imponibile € 29.907,34	
IVA	10,00%	€ 2.990,73	<u>€ 2.990,73</u>
			Totale Generale € 32.898,07

Dato atto:

- **che** a causa della necessità di avviare le attività didattiche nei vari edifici scolastici in tempi brevi soprattutto per l'approssimarsi della stagione delle piogge, si è manifestata l'esigenza di modificare alcune quantità di lavori indispensabili e complementari alle opere appaltate e non previste in progetto, le quali si configurano più adattabili alla situazione dei luoghi e soprattutto necessarie per la perfetta esecuzione a regola d'arte ed il completamento funzionale degli interventi richiesti, peraltro disposte dalla DD.LL.;
- **che** l'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 al comma 2 recita testualmente: «I contratti possono parimenti essere modificati, oltre

a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) [...] il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavoro...»;

- **che** i nuovi interventi non influiscono in alcun modo sugli oneri a carico dell'Amministrazione in quanto rientranti nelle economie di gara dei lavori appaltati, come si evince dal quadro economico;
- **che** l'importo dei lavori a consuntivo di € 34.975,17 compresi gli Oneri per la Sicurezza, rientra nei limiti fissati dal richiamato art. 106 del D. Lgs. 50/2016 comma 2 lett. a) e b) in quanto è al di sotto di entrambi i valori;

Visto il nuovo computo dei lavori così come riportato nel quadro economico agli atti dell'Ufficio, unitamente agli altri documenti di gara:

Nuovo Quadro Economico			
A. Importo lavori a consuntivo		€	33.119,79
Ribasso d'asta	4,45%	€	1.473,83
Totale al netto ribasso d'asta		€	31.645,96
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso		€	500,00
		€	32.145,96
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Per IVA	10,00%	€	3.214,60
Compenso inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016	2,00%	€	638,68
Sommano		€	3.853,28
Totale complessivo dell'appalto		€	35.999,24
Importo già impegnato		€	36.000,00
Economie di gara		€	0,76

Vista la disponibilità della **soc. Russo Santo S.r.l.**, – con sede in Via Vincenzo Bellini, 11 – 81030 Orta di Atella, (CE) - C.F. e P.IVA 03399810617, all'esecuzione degli ulteriori lavori a completamento dell'opera, agli stessi patti e condizioni del contratto **Affidamento Diretto** MEPA RDO_t2673674_11_p6691937 del 04.11.2020, assunto al protocollo generale dell'ente in pari data al n° 9695;

Ritenuto potersi procedere all'approvazione della suddetta perizia tecnica di assestamento;

DETERMINA

Di prendere atto della narrativa che precede e segue, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, e per effetto:

- 1) **Di approvare** la Perizia Tecnica di Assestamento per l'appalto dei lavori di **“Manutenzione straordinaria, agli impianti termici dei plessi scolastici di via Baracca e via XXIV Maggio, per la sostituzione della caldaia della centrale termica e sezionamento della rete di distribuzione”** redatta dall'ing. Salvatore Flagiello, Direttore dei lavori e dal RUP dott. Aldo Auletta dell'opera in titolo, per interventi di miglioramento complessivo, nonché per la realizzazione di opere di dettaglio complementari ma indispensabili per la corretta esecuzione dell'opera, comprensiva degli elaborati tecnici e dal nuovo Quadro Economico:

A. Importo lavori a consuntivo		€	33.119,79
Ribasso d'asta	4,45%	€	1.473,83
Totale al netto ribasso d'asta		€	31.645,96
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso		€	500,00
		€	32.145,96
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
Per IVA	10,00%	€	3.214,60
Compenso inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016	2,00%	€	638,68
Sommano		€	3.853,28
Totale complessivo dell'appalto		€	35.999,24
Importo già impegnato		€	36.000,00
Economie di gara		€	0,76

Di dare atto:

- **che** le opere di che trattasi, trovano copertura finanziaria dall'impegno di € 36.000,00 già assunto con determinazione del IV Settore Tecnico n° 45 del 13.10.2019, con imputazione al cap. 236 dell'esercizio 2020/2021;
- **che** la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- **che** ai fini degli assolvimenti degli obblighi di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii., relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, all'intervento è stato assegnato il seguente codice identificativo **SmartCIG: ZA82C2B92D**, riportato negli atti di gara;
- **che** l'affidatario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- **che** ai sensi dell'art. 1, comma 629, lettera b), della legge 23 dicembre 2014, n° 190 (legge di stabilità 2015) il pagamento sarà subordinato al meccanismo **“split payment ex art. 17-ter, DPR n. 633/72”** per cui alla ditta sarà liquidato esclusivamente l'importo imponibile, mentre l'importo corrispondente all'IVA sarà trattenuto e versato direttamente dal Servizio Finanziario Comunale secondo le vigenti disposizioni legislative;

- **che** il sottoscritto Responsabile, ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse;
- **che** il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 "Codice della trasparenza" e ss.mm.ii;
- **che** sul presente provvedimento si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Regolamento sui controlli interni, adottato ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.L. 174/2012, convertito nella legge 213/2012;

Di trasmettere il presente provvedimento:

- Al Sig. Sindaco
- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- all'Ufficio Pubblicazioni per l'inserimento nel sito istituzionale ed "amministrazione trasparente".

Il _____

Il Responsabile del 3° Settore Tecnico
Ing. Salvatore Flagiello

ATTESTAZIONE DIRAGIONERIA

Il Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 e del relativo Regolamento Comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

Rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE**
- PARERE NON FAVOREVOLE**, per le motivazioni sopra esposte

Il Responsabile Servizi Finanziari
Dott. Domenico De Biase

ATTESTAZIONE DELLE COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n° 167/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267 18 agosto 2000, n° 267:

Impegni	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
473.17	9.3.21	149,55	cap. 236	2019/20
473.3.5	9.3.21	2.952,38	cap. 236	2019/20

Il Responsabile Servizi Finanziari
Dott. Domenico De Biase

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

- Non apposizione del Visto non coinvolgendo, il provvedimento, aspetti che comportano direttamente impegno o liquidazione di spesa;
- RESTITUZIONE del provvedimento senza attestazioni essendovi i seguenti aspetti ostativi;
- ALTRO

Il Responsabile Servizi Finanziari
Dott. Domenico De Biase

Per copia conforme _____

Il Responsabile del 3° Settore Tecnico
Ing. Salvatore Flagiello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire da oggi. Registro pubblicazioni n° _____

L'addetto alle pubblicazioni