



COMUNE DI GRUMO NEVANO

Via Giotto, 4 - 80028 Grumo Nevano (Na) - tel. 081/8327111 – 081/8327247

www.comune.grumo-nevano.na.it – pec: utcgrumo.patrimoio@asmepec.it

III SETTORE – SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA e GESTIONE DEL PATRIMONIO

det_xx_2021 - efficacia aggiudicazione - lavori tecnologici impianti termici plessi giotto_xxiv maggio.docx
Copia Originale

Categoria 01 Classe 11

DETERMINAZIONE n° 52 del 15.06.2021

OGGETTO: *Lavori tecnologici di manutenzione straordinaria relativi alla sostituzione della caldaia a servizio dell'impianto termico del plesso scolastico di via Giotto e la sostituzione del bruciatore alla caldaia del plesso scolastico di via XXIV Maggio ed opere edilizie accessorie.*
Preso d'atto offerta MEPA ed efficacia aggiudicazione, a favore soc. La Termoidraulica S.a.s.
G.I.G.: 8754309C50

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

L'anno duemilaventuno il giorno quindici del mese di giugno;

Vista la Legge 07.08.1990 n° 241;

Visto il D.Lgs. n° 267 del 18.8.2000 (T.U.E.L. - Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

Visto il D.P.R. 151/2011;

Visto il D.M. 7.8.2012;

Visto il D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 (Codice dei Contratti);

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 15 del 25.01.2018 con cui fu rideterminata la struttura amministrativa dell'Ente, rettificata ed integrata con la delibera di G.C. n° 47 del 19.03.2018;

Visto il decreto del Sindacale n° 06 del 26.01.2021 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico per la posizione organizzativa del 3° Settore Tecnico – "Urbanistica e Pianificazione del Territorio, Edilizia Scolastica e Gestione del Patrimonio e SUAP" e del 4° Settore Tecnico "LL.PP. ed Ecologia" ad interim, e comunque fino alla nomina di un nuovo responsabile ovvero alla riconferma del sottoscritto;

Visto il D.Lgs. n° 50 del 18.04.2016 - Attuazione delle direttive UE, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, con particolare riferimento all'art. 36 comma 2 lett. a);

Visto il vigente regolamento comunale di contabilità;

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

Premesso:

- *che* con propria determina n. 48 del 27.10.2020, a seguito di **Affidamento diretto e RDO su MEPA** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, è stata determinata l'efficacia della procedura di gara e conferito il servizio per la "Condizione, manutenzione ordinaria, pronto intervento e qualificazione del terzo responsabile degli impianti termici comunali, nonché della manutenzione ordinaria degli impianti idrico-sanitari – periodo 31.10.2020 – 31.10.2023" a favore della **soc. La Termoidraulica S.a.s.** – con sede in Via G. Carducci, 5 – 80020 Crispiano (NA), per l'importo di € 62.756,32 a seguito del ribasso d'asta del 10,85%;
- *che* in data 30.04.2021, la soc. Termoidraulica S.a.s., in virtù della carica assunta di **Terzo Responsabile** degli impianti termici, trasmetteva nota informativa assunta al protocollo generale dell'ente al n. 3881, con la quale segnalava forti malfunzionamenti all'impianto di riscaldamento a servizio dell'edificio scolastico elementare di Via Giotto; in particolare la caldaia ivi esistente, presenta vistose perdite e ossidazione generale, per cui sconsigliava fortemente interventi di riparazione, tenuto conto altresì degli scarsi valori di rendimento al limite di legge;
- *che* inoltre lo stesso Terzo Responsabile, facendo seguito ai recenti interventi di manutenzione programmata giusta segnalazione in data 30.04.2021 prot. n. 3882, portava a conoscenza di questo settore della necessità di procedere anche alla sostituzione di componenti a servizio della centrale termica ubicata nell'edificio scolastico di Via XXIV Maggio; in particolare il bruciatore della caldaia è in condizioni vetuste e presenta evidenti problematiche all'elettronica di controllo;
- *che* a seguito delle segnalazioni di cui sopra, questo settore, ritenendo indispensabile intervenire con estrema urgenza, ha avviato la *procedura negoziata* per l'affidamento dei "Lavori tecnologici di manutenzione straordinaria relativi alla sostituzione della caldaia a servizio dell'impianto termico del plesso scolastico di via Giotto e la sostituzione del bruciatore alla caldaia del plesso scolastico di via XXIV Maggio ed opere edilizie accessorie" ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, con utilizzo della piattaforma informatica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.), attraverso l'istituto dell'**Affidamento Diretto**, inviando la richiesta di offerta (**RDO**) a n. 3 (tre) operatori economici ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dall'art. 1 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, giusta determina n. 46 del 14.05.2021;
- *che* con la richiamata determina dirigenziale venivano approvati tutti gli atti tecnici ed amministrativi necessari all'affidamento, ed impegnato altresì l'importo presunto dei lavori in € 95.000,00 IVA ed oneri inclusi con imputazione al competente capitolo 236 del bilancio comunale;

- **che** con lettera di invito prot. n. 4729 in data 26.05.2021 è stata avviata ufficialmente la procedura di affidamento a mezzo **RdO** alle ditte interessate, attesa l'urgenza e la indispensabilità di garantire la sicurezza e la fruibilità degli impianti in tempi brevi;

Richiamata la RdO - MEPA trattenuta agli atti d'ufficio, la cui procedura telematica veniva assunta al protocollo del sistema elettronico MEPA al n° **2811713** in data **27.05.2021** ed acquisita agli atti del comune in pari data al n. **5175**, in attesa dell'acquisizione della richiamata offerta e di tutta la documentazione all'uopo richiesta;

Considerato:

- **che** nel termine assegnato per la presentazione delle offerte, sono pervenute sulla piattaforma MEPA le istanze delle ditte SO.FRA. S.r.l., Soc. Coop. LA SANTALUCIA 78 e LA TERMOIDRAULICA S.a.s., con la documentazione elettronica recepita ed agli atti d'ufficio;
- **che** delle TRE istanze pervenute solo la documentazione della **Soc. La Termoidraulica S.a.s.**, confermava i requisiti richiesti dal CSA, dalla lettera di invito e dalla documentazione di gara all'uopo predisposta; e che pertanto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 del C.S.A. e dall'art. 4 punto 4.4 della Lettera di Invito, si riteneva valida l'offerta economica presentata dalla stessa **Soc. La Termoidraulica S.a.s.**, – con sede in Via G. Carducci, 5, 80020 Crispano (NA), P.IVA 03348901210 - di € 74.128,14 avendo praticato un ribasso del 7,354% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 80.012,24, oltre Oneri per la Sicurezza stabiliti in € 1.727,00, IVA ed imprevisti; giusta offerta economica assunta al protocollo generale dell'ente in data 08.06.2021 al n° 5188;
- **che** è stato predisposto, attraverso il sistema elettronico MEPA, il contratto con la **Soc. La Termoidraulica S.a.s.**, – con sede in Via G. Carducci, 5 – 80020 Crispano (NA), P.IVA 03348901210, per l'importo di € **75.855,14** comprensivi di € 1.727,00 per oneri sulla sicurezza, oltre IVA come per legge, *stipula_RDO_t2811713_II_p7189186* assunto al protocollo generale dell'ente in data 10.06.2021 al n° **5235** che depositato agli atti d'ufficio forma parte integrante e sostanziale al presente atto;
- **che** sulla scorta dell'offerta presentata e del ribasso offerto, si intende recuperare la somma scontata, tale che il nuovo Quadro Economico dell'appalto subisca una variazione come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI

a1) Importo a base d'asta soggetto a ribasso		€ 80.012,24	
Ribasso d'asta	7,354%	€ 5.884,10	€ 74.128,14
a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 1.727,00
		Importo contratto	€ 75.855,14

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b1) Imprevisti		€ 3.138,23	
b2) Compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	€ 1.634,78	
b3) I.V.A. su lavori	10%	€ 7.585,51	
b4) I.V.A. su imprevisti	10%	€ 313,82	
	Economie di gara	€ 6.472,51	
	Totale somme a disposizione	€ 19.144,86	€ 19.144,86

C) Importo Complessivo dell'appalto € 95.000,00

Ritenuto:

- **che** il Comune di Grumo Nevano ha considerato già acquisite dal MEPA le verifiche di accertamento dei requisiti della Ditta abilitata alla partecipazione dei Bandi in *e-procurement*;
- **che** dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) n° INAIL_27501239 con scadenza in data 15.09.2021, la società risulta **In Regola** nei confronti di I.N.P.S. – I.N.A.I.L. – C.N.C.E.
- **che** occorre provvedere all'approvazione degli atti di gara, per l'aggiudicazione definitiva e all'efficacia del contratto secondo il D.Lgs. 50/2016 e ss. mm ii;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) **Di approvare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) **Di pendere atto** che a seguito della procedura di gara di cui all'oggetto, è risultata aggiudicataria la **soc. La Termoidraulica S.a.s.** – con sede in Via G. Carducci, 5 – 80020 Crispano (NA) – P.IVA 03348901210, con il ribasso del 7,354% sull'importo a base d'asta di € 80.012,24 al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 1.720,00;
- 3) **Di approvare** gli atti di gara e l'aggiudicazione definitiva ed efficace dell'**Affidamento Diretto** e richiesta di Offerta **RdO** n° **2811713** in data **27.05.2021** assunta al protocollo generale dell'ente in pari data al n° **5175**, per l'affidamento dei "Lavori tecnologici di manutenzione straordinaria relativi alla sostituzione della caldaia a servizio dell'impianto termico del plesso scolastico di via Giotto e la sostituzione del bruciatore alla caldaia del plesso scolastico di via XXIV Maggio ed opere edilizie accessorie" nei confronti della **soc. La Termoidraulica S.a.s.** – con sede in Via G. Carducci, 5 – 80020 Crispano (NA) – P.IVA 03348901210, come da offerta presentata attraverso il sistema MEPA, che depositata agli atti d'ufficio si intende allegata

al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

- 4) **Di approvare** il nuovo Quadro Economico di complessive € 95.000,00 rimodulato a seguito del ribasso d'asta del 7,354%, così come in premessa dettagliato:

A) IMPORTO LAVORI

a1) <i>Importo a base d'asta soggetto a ribasso</i>		€ 80.012,24	
Ribasso d'asta	7,354%	€ 5.884,10	€ 74.128,14
a2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 1.727,00
		Importo contratto	€ 75.855,14

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

b1) Imprevisti		€ 3.138,23	
b2) Compenso art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	€ 1.634,78	
b3) I.V.A. su lavori	10%	€ 7.585,51	
b4) I.V.A. su imprevisti	10%	€ 313,82	
	Economie di gara	€ 6.472,51	
	Totale somme a disposizione	€ 19.144,86	€ 19.144,86

C) Importo Complessivo dell'appalto € 95.000,00

- 5) **Di rendere efficace** il contratto stipulato attraverso il sistema elettronico MEPA con la *soc. La Termoidraulica S.a.s.* – con sede in Via G. Carducci, 5 – 80020 Crispano (NA) – P.IVA 03348901210, per l'importo di € 75.855,14 comprensivi di € 1.727,00 per Oneri sulla Sicurezza, oltre IVA come per legge ed imprevisti, *stipula_RDO_t2811713_II_p7189186* assunto al protocollo generale dell'ente in data 10.06.2021 al n° 5235 che depositato agli atti d'ufficio, si intende allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto:

- *che* ai fini degli assolvimenti degli obblighi di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii., relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, all'intervento è stato assegnato il seguente codice identificativo *SmartCIG: 8754309C50* riportato negli atti di gara;
- *che l'importo complessivo dell'appalto di € 95.000,00 IVA inclusa ed imprevisti, trova copertura con l'impegno già assunto con determinazione n° 46 del 14.05.2021, secondo il prospetto che segue:*
 - *Plesso scolastico Via Giotto € 83.876,45*
 - *Plesso Via XXIV Maggio € 11.123,55*
- *che* l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- *che* il contratto è stato stipulato secondo quanto previsto per la trattativa MEPA;
- *che* il sottoscritto Responsabile, ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse;
- *che* il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi previsti dal D.Lgs. n. 33/2013 "Codice della trasparenza" e ss.mm.ii.;
- *che* sul presente provvedimento si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e di correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Regolamento sui controlli interni, adottato ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.L. 174/2012, convertito nella legge 213/2012;

Di dichiarare, ai sensi e per gli effetti della legge n° 190 del 06.11.2012 e del D.P.R. 28.12.2000 n° 445, che non sussistono situazioni anche potenziali di conflitto di interesse con i soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso ai Dirigenti, ai Capi Settori, alle Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli istruttori direttivi, ai Responsabili di procedimento, di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il Provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

Di trasmettere il presente provvedimento:

- al Sig. Sindaco;
- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;
- all'Ufficio Pubblicazioni per l'inserimento nel sito istituzionale ed "amministrazione trasparente".

Dalla Casa Comunale li 15.06.2021

Il Responsabile del 3° Settore Tecnico
Ing. Salvatore Flagello

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE DEL PATRIMONIO

Allegato alla determinazione n° 52 del 15/06/2021

Visto di Regolarità Contabile

ATTESTAZIONE DIRAGIONERIA

Il Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n° 267/2000 e del relativo Regolamento Comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

Rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE**
 PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte

Il Responsabile Servizi Finanziari

Dott. Domenico De Biase

[Firma]

ATTESTAZIONE DELLE COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n° 167/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267 18 agosto 2000, n° 267:

<i>Impegni</i>	<i>Data</i>	<i>Importo</i>	<i>Intervento/Capitolo</i>	<i>Esercizio</i>

Il Responsabile Servizi Finanziari

Dott. Domenico De Biase

[Firma]

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

- Non apposizione del Visto non coinvolgendo, il provvedimento, aspetti che comportano direttamente impegno o liquidazione di spesa;
 RESTITUZIONE del provvedimento senza attestazioni essendovi i seguenti aspetti ostativi;
 ALTRO

Il Responsabile Servizi Finanziari

Dott. Domenico De Biase

[Firma]

Per copia conforme _____

Il Responsabile del 3° Settore Tecnico

Ing. Salvatore Flagiello

[Firma]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire da oggi. Registro pubblicazioni n° _____

L'addetto alle pubblicazioni

[Firma]