

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Città Metropolitana di Napoli)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 6

Categoria X Classe X

OGGETTO: Lavori di "Riqualificazione e miglioramento del centro storico. Riqualificazione statica, funzionale e normativa dell'edificio di proprietà comunale Monte Parolisi-Cristiano". Nuova nomina direttore dei lavori.

L'anno **2020** il giorno **10** del mese di **novembre** alle ore **15,25** nel Comune suddetto e nella Casa comunale.

A seguito di regolare avviso si è riunita la Giunta comunale, con l'intervento dei signori:

componenti	P	A	Componenti	P	A
1. Gaetano Di Bernardo – SINDACO	X		4. Angela Arsentì	X	
2. Giuseppe Landolfo	X		5. Angela Lamanna	X	
3. Ciro Caso	X		6. Domenico Grande	X	

Riconosciuta legale l'adunanza, il Sindaco **Avv. GAETANO DI BERNARDO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario comunale dott.ssa **MATILDE ESPOSITO**:

LA GIUNTA

Vista l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto;

Acquisito sulla stessa il parere di regolarità tecnica e di regolarità contabile, reso a norma dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuta meritevole di approvazione;

A voti unanimi e palesi:

D E L I B E R A

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Proponente: Ass.re ai LL.PP. dott.ssa Arsentì Angela _____

OGGETTO: Lavori di "Riqualificazione e miglioramento del centro storico - Riqualificazione statica, funzionale e normativa dell'edificio di proprietà comunale Monte Parolisi-Cristiano". Nuova Nomina direttore dei lavori.

Premesso che

- quest'Ente già da tempo aveva programmato un concerto di azioni strategiche per la riqualificazione degli spazi urbani e per l'incremento delle attrezzature e dei servizi a disposizione dei cittadini tra cui l'intervento di riqualificazione urbana del centro storico e di messa in sicurezza ed adeguamento funzionale e normativo dell'edificio di proprietà comunale Monte Parolisi - Cristiano sito in Grumo Nevano viale della Rimembranza;
- con delibera di G.C. n° 85 del 21/11/2013 il suddetto intervento veniva inserito nella programmazione triennale 2013/2015 e nell'elenco annuale e veniva individuato quale R.U.P. per tale intervento l'ing. Salvatore Flagiello dell'U.T.C.;
- - con determina dirigenziale n° 4 del 14/01/2014 e successiva n° 78 del 26/06/2014, venivano approvati gli elaborati economici e contrattuali del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione e miglioramento del centro storico e di Riqualificazione statica, funzionale e normativa dell'edificio di proprietà comunale Monte Parolisi - Cristiano in viale della Rimembranza", dell'importo complessivo pari ad € 5.676.193,90;
- il progetto fu candidato al bando regionale POR Campania FESR 2007/2013 di cui alla delibera V di G.R. n° 378/2013 e risultava quindi destinatario del finanziamento regionale;
- con determina a contrarre n° 69 del 05/09/2014 veniva conferito incarico alla Stazione Unica Appaltante per la procedura di gara finalizzata all'affidamento delle suddette opere;
- espletata la gara, con D.P. del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Campania, Molise, Puglia e Basilicata n. 2612 del 26.01.2015, l'appalto veniva aggiudicato definitivamente alla Società "Delta Lavori s.p.a." con sede in Sora (FR) alla via Campovarigno per l'importo complessivo di € 3.348.829,76, di cui € 1.925.156,43 per lavori a misura, al netto del ribasso del 36,584%, € 1.349.430,89 per costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 74.242,87 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- la succitata delibera di G.R. n° 378/2013 stabiliva, ai fini dell'accelerazione della spesa, l'immediata attuazione con cronoprogrammi coerenti con i termini di ammissibilità della spesa;
- considerato che i termini previsti dal citato bando regionale POR Campania FESR 2007/2013, di cui alla delibera di G.R. n° 378/2013, non venivano rispettati non si procedette alla stipula del contratto con la società "Delta Lavori s.p.a.", aggiudicatrice dell'appalto;
- con delibera di G.C. n. 7 del 11.09.2018 è stato inserito l'intervento di "Riqualificazione e miglioramento del centro storico - Riqualificazione statica, funzionale e normativa dell'edificio di proprietà comunale Monte Parolisi-Cristiano" nell'elenco annuale dei lavori pubblici facente parte del programma triennale 2019/2020;
- la Giunta Regionale con deliberazione n. 251 del 27 aprile 2018 ha approvato procedure realizzative del programma interventi in applicazione dell'art. 8 "Disposizioni generali" dell'APQ (Accordo di Programma Quadro) denominato "Infrastrutture per i sistemi urbani", finalizzato alla riqualificazione e allo sviluppo urbano campano;
- in particolare, con l'XI Atto Integrativo, sottoscritto in data 14 maggio 2018 tra la Regione Campania e l'Agenzia per la Coesione Territoriale, si è provveduto, tra l'altro, al finanziamento

di n. 36 interventi da porsi a carico delle risorse FSC 2000-2006, riprogrammando, tra gli altri, l'intervento di "Riqualificazione e miglioramento del centro storico - Riqualificazione statica, funzionale e normativa dell'edificio di proprietà comunale Monte Paralisi-Cristiano" per l'importo di € 5.675.994,74 interamente su FSC;

- al fine di ottenere l'assegnazione definitiva del finanziamento e consentire alla DG –Direzione Generale- per il Governo del territorio, Lavori Pubblici e Protezione Civile, di emettere il relativo Decreto, con determina n. 39 del 30.10.2018 si procedeva ad approvare l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva in favore della Società "Delta Lavori s.p.a." con sede in Sora (FR) alla via Campovarigno, come disposto con D.P. n. 2612 del 26.01.2015 e di cui alla nota prot. 14298 del 23.04.2015 del Provveditorato Interregionale OO.PP. Campania, Molise, Puglia e Basilicata;
- determina dirigenziale n. 47 del 06/12/2018 si provvedeva a rettificare la determina n. 39/2018 di approvazione del quadro economico post-gara;
- in data 18/07/2019 rep. n. 931 è stato stipulato il contratto di appalto con la ditta Delta Lavori S.p.A. aggiudicataria dei lavori per l'importo di €. 3.348.829,79 oltre I.V.A.;
- con atto di citazione, notificato in data 20/03/2019 a mezzo pec al n° 3025, la R.T.P. Associazione Professionale Project Area, aggiudicataria provvisoria dell'affidamento della direzione lavori dell'opera di che trattasi, conveniva l'Ente in giudizio in quanto la Regione Campania dispose la sospensione di ogni ulteriore attività per l'impossibilità di rendicontare i lavori entro i termini stabiliti e quindi l'opera non fu più finanziata;
- per i motivi innanzi citati, con delibera del C.S. n° 62/19 e successiva determina dirigenziale del Settore AA.GG. n° 28 del 07/05/2019, l'Ente si è costituito in giudizio promosso avanti al Tribunale di Napoli Nord da parte della suddetta R.T.P. per utili non percepiti a seguito della mancata stipula del contratto;

Stante, quindi il giudizio pendente, l'amministrazione comunale con delibera di G.C. n. 10 dell'8/08/2020, istitutiva l'ufficio di direzione lavori, nominando nel contempo l'arch. Pasquale Miele direttore dei lavori di che trattasi;

che con nota prot. n. 9538 del 29/10/2020 l'arch. Miele Pasquale, ha rappresentato all'amministrazione comunale la necessità di provvedere alla nomina di un nuovo direttore dei lavori, atteso che lo stesso a far data dal 01.11.2011 è posto in quiescenza per raggiunti limiti di età, ed in ogni caso, fino alla nuova nomina si è reso disponibile a continuare l'attività di D.L. a titolo gratuito;

che l'ente non ha stipulato alcuna convenzione con altri enti e/o amministrazioni pubbliche previste dall'art. 15 della legge della legge 7 agosto 1990 n. 15 "*Nuove norme sul procedimento amministrativo*";

che l'ing. Salvatore Flagiello, in qualità di RUP con nota prot. n. 9650 del 03.11.2020, ha rappresentato l'impossibilità di conferire all'interno dell'ente l'incarico di D.L. per i lavori di che trattasi, in considerazione della mancanza di figure professionali idonee allo scopo e che lo stesso RUP, pur avendone i requisiti, risulta incompatibile a svolgere tale attività atteso che l'importo dei lavori supera il limite con il quale il RUP può coincidere con il direttore dei lavori (cfr. linee guide ANAC n. 9);

Tutto quanto premesso,

Visti gli artt. 101 e 111 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Richiamata la seguente normativa vigente:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18-08-2000 n.267;

- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le norme ancora applicabili;

Ritenuto dover provvedere in merito

SI PROPONE

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

- **Di prendere atto** della nota dell'arch. Miele Pasquale prot. n. 9538 del 29/10/2020 con la quale rappresenta la necessità di provvedere alla nomina di un nuovo direttore dei lavori per le opere di cui in oggetto, atteso che lo stesso è posto in quiescenza dall'1.11.2020;
- **Di prendere atto** della nota prot. n. 9650 del 03.11.2020, con la quale il RUP ing. Salvatore Flagiello ha rappresentato l'impossibilità di conferire all'interno dell'ente l'incarico di D.L. per i lavori di che trattasi, in considerazione della mancanza di figure professionali idonee allo scopo e che lo stesso RUP, pur avendone i requisiti, risulta incompatibile a svolgere tale attività atteso che l'importo dei lavori supera il limite con il quale il RUP può coincidere con il direttore dei lavori;
- **Di prendere atto** che l'ente non ha stipulato alcuna convenzione con altri enti e/o amministrazioni pubbliche previste dall'art. 15 della legge della legge 7 agosto 1990 n. 15 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- **Di dare mandato** al RUP ing. Salvatore Flagiello di avviare la procedura finalizzata alla scelta di un professionista cui affidare la direzione dei lavori in oggetto, secondo le norme vigenti in materia, in sostituzione dell'arch. Pasquale Miele posto in quiescenza dal 01.11.2020.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberativa ai sensi del I comma dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000.

Addi 10/11/2020

Il Responsabile del Settore Tecnico
(ing. Salvatore Flagiello)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi del I comma dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000.

Addi 10/11/2020

Il Responsabile del Settore Finanziario
Dot. Raffaele Romano



Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Avv. Gaetano Di Bernardo

f.to dott.ssa Matilde Esposito

PER COPIA CONFORME: 12/11/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Matilde Esposito

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

- Che la presente deliberazione:

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 12/11/2020

viene comunicata con lettera prot. n. _____ in data ___/___/___ ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 10/11/2020

non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott.ssa Matilde Esposito