

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Città Metropolitana di Napoli)

COPIA/~~ORIGINALE~~ **DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**
ADOTTATA CON I POTERI DI CUI ALL'ART. 48 DEL D. LGS. N. 267/2000

N. 36

Categoria IX Classe II

OGGETTO: Lavori per il miglioramento sismico, ed opere di finitura connesse all'intervento, nella scuola materna "Vespucci" sita in via Vespucci. Approvazione progetto preliminare.

L'anno 2019 il giorno 21 del mese di marzo alle ore 14,00 nel Comune suddetto e nella casa Comunale.

Premesso che con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 agosto 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 207 del 06.09.2018, il Consiglio comunale di Grumo Nevano è stato sciolto e il dott. **Demetrio Martino**, Vice Prefetto Vicario della Prefettura di Napoli, è stato nominato Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune di Grumo Nevano;

il Commissario Straordinario, dott. **DEMETRIO MARTINO**, con l'assistenza del Segretario comunale dott. **VITTORIO FERRANTE**:

vista l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto;

acquisiti sulla stessa i prescritti pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi a norma dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nonché il parere di conformità reso dal Segretario comunale su disposizione del Commissario Straordinario;

ritenutala meritevole di approvazione;

con i poteri della Giunta comunale di cui all'art. 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

D E L I B E R A

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Proponente: ing. Salvatore Flagiello

OGGETTO: Lavori per il miglioramento sismico ed opere di finitura connesse all'intervento, nella scuola materna "Vespucci" sita in via Vespucci. Approvazione progetto preliminare.

Premesso:

che il Comune di Grumo Nevano è proprietario di sei plessi scolastici che risentono purtroppo di una mancanza di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.

che tale mancanza, associata anche alla vetustà dei plessi scolastici, ha generato una situazione di degrado delle strutture, degli impianti e delle finiture in genere, con conseguente riduzione del confort abitativo.

che l'amministrazione comunale nel programmare la valorizzazione degli immobili di proprietà comunale, alienava alla Provincia di Napoli l'edificio scolastico di via Dante Alighieri e con i proventi derivanti da tale vendita intende promuovere una serie di iniziative per favorire la riqualificazione degli edifici scolastici di proprietà comunale attraverso interventi radicali finalizzati a migliorare il confort abitativo dei locali rendendo meno disagiata la permanenza degli utenti al proprio interno.

che l'edificio scolastico del Circolo Didattico "G. Pascoli" sito in via Vespucci fa parte di tali plessi, ed è stato realizzato negli anni settanta ed è destinato ad ospitare la scuola dell'Infanzia;

che in data 21/09/2016 con determinazione n. 56/2017 del VI Settore Tecnico del Comune di Grumo Nevano (NA), veniva conferito incarico professionale all'arch. Agostino Lupoli, per la "Verifica della vulnerabilità sismica del Plesso scolastico Vespucci";

che la relazione e i relativi allegati all'esito della verifica di vulnerabilità del plesso scolastico Vespucci sono stati depositati presso il Comune di Grumo Nevano in data 07.04.2017 prot. n. 2495;

che dalla relazione si evidenziava che la struttura presentava una resistenza meccanica dei materiali di molto inferiore al valore previsto in fase di progetto, e che per il plesso scolastico di via Vespucci, la valutazione della sicurezza ha permesso di stabilire che per l'uso della costruzione in condizioni statiche e sismiche occorreva procedere ad aumentare la capacità portante del fabbricato conseguendo un adeguamento sia statico che sismico;

che con determina n. 80/2017 veniva conferito, tra gli altri, l'incarico per la progettazione dell'adeguamento sismico del plesso scolastico di via Vespucci all'arch. Maisto Elpidio con studio in Sant'Arpino (CE) alla via Gramsci, 41, il quale presentava, in data 21.11.2017, relazione tecnica con la quale si evidenziava che le condizioni strutturali del plesso scolastico, come verificate in sede di vulnerabilità sismica, non consentivano l'utilizzo della struttura scolastica e pertanto le attività didattiche non potevano proseguire;

che preso atto della relazione, il Sindaco F.F., emetteva ordinanza n. 39 del 21.11.2017 di chiusura immediata del detto plesso scolastico;

che al fine di estendere ulteriormente le indagini già effettuate, ed allo scopo di ottenere un più elevato livello di conoscenza dello stato di conservazione della struttura, con determina n. 04 del 18/01/2018, si dava mandato al dipartimento di Strutture per l'Ingegneria e l'Architettura (DIST) dell'Università Federico II di Napoli, di effettuare ulteriori prove di resistenza del calcestruzzo e dell'acciaio della struttura del plesso scolastico di che trattasi;

che il dipartimento l'università di Napoli con nota prot. n. 3665 del 30.03.2018, ha trasmesso il rapporto di prove effettuate sulle strutture, come da incarico del 18701/2018;

che il Responsabile del IV Settore, analizzate le indagini di cui sopra, con nota prot. n. 4993 del 08.05.2018, che si allega, ha evidenziato che al fine di ristabilire l'integrità funzionale della struttura occorre provvedere, necessariamente a:

- 1) Valutare nuovamente il livello di sicurezza statica e sismica della struttura in c.a. del plesso scolastico di Via Vespucci;
- 2) Eseguire un progetto di adeguamento statico della struttura in c.a. del plesso scolastico di via Vespucci;

- 3) Eseguire un progetto di miglioramento sismico della struttura in c.a. del plesso scolastico di via Vespucci raggiungendo un indice di rischio pari almeno al 60% di quello previsto (per edifici di Classe d'uso III e Categoria C) come descritto nel Paragrafo 8.3 delle NTC 2018;

che con delibera di G.C. n. 84 del 22.05.2018 è stato demandato al Responsabile del IV Settore Tecnico dotarsi di un adeguato progetto strutturale, per il recupero funzionale delle strutture del plesso in oggetto;

che il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha emanato l'avviso pubblico per la concessione di contributi in favore di Enti locali per la progettazione di interventi per la messa in sicurezza degli edifici scolastici;

che ai fini della partecipazione alla selezione, si è provveduto a redigere il progetto preliminare delle opere necessarie al miglioramento sismico, di cui al decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, 17 gennaio 2018 "Aggiornamento delle Norme Tecniche per le Costruzioni";

che ai sensi dell'art. 17 del DPR 207/2010, in relazione all'intervento di che trattasi, il progetto preliminare, redatto dal Responsabile del IV Settore, è costituito dai seguenti elaborati;

- Relazione tecnica illustrativa;
- Elaborato grafico, stralci planimetrici;
- Prime indicazioni della sicurezza;
- Calcolo sommario della spesa

che il costo dell'intervento, comprensivo delle somme a disposizione e degli oneri per la sicurezza aggiuntivi, non soggetto a ribasso ammonta a complessivi €. 1.150.000,00 come si evince dal seguente

QUADRO ECONOMICO

A) Lavori		€.	800.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€.	<u>12.000,00</u>
Totale		€.	<u>812.000,00</u>

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
- IVA 22%	€.	178.640,00	
- Spese tecniche per progettazione			
Definitiva ed esecutiva	€.	49.000,00	
C.N.P.A.I. 4%	€.	1.960,00	
IVA su progett. E C.N.P.A.I.	€.	11.211,20	
DD.LL., contabilità e collaudo,			
coordinatore in fase di esecuz.	€.	41.500,00	
C.N.P.A.I. 4%	€.	1.660,00	
IVA su comp.te tecniche	€.	9.495,20	
Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016	€.	16.240,00	
Oneri per smaltimento a discarica			
autorizzata	€.	5.000,00	
Spese per pubblicità	€.	6.000,00	
Spese commissione di gara	€.	8.000,00	
Imprevisti	€.	<u>9.293,60</u>	
Totale	€.	<u>338.000,00</u>	€. <u>338.000,00</u>

Totale complessivo €. 1.150.000,00

che l'acquisizione degli eventuali pareri, autorizzazioni e/o atti di intese, saranno acquisiti nei successivi livelli di progettazione;

Tutto quanto premesso,

Ritenuto necessario provvedere ad approvare il progetto preliminare di che trattasi,

SI PROPONE

di approvare il progetto preliminare relativo ai lavori di miglioramento sismico ed opere di finitura connesse all'intervento, nella scuola materna "Vespucci" sita alla Via Vespucci, costituito dai seguenti elaborati, agli atti del Responsabile del IV Settore Tecnico,

- Relazione tecnica illustrativa;
- Elaborato grafico, stralci planimetrici;
- Prime indicazioni della sicurezza;
- Calcolo sommario della spesa;

- di approvare il seguente **QUADRO ECONOMICO** dell'intervento di che trattasi,

A) Lavori	€.	800.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	12.000,00
Totale	€.	812.000,00

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne				
- IVA 22%	€.	178.640,00		
- Spese tecniche per progettazione				
- Definitiva ed esecutiva	€.	49.000,00		
- C.N.P.A.I. 4%	€.	1.960,00		
- IVA su progett. E C.N..P.A.I.	€.	11.211,20		
- DD.LL., contabilità e collaudo,				
- coordinatore in fase di esecuz.	€.	41.500,00		
- C.N.P.A.I. 4%	€.	1.660,00		
- IVA su comp.te tecniche	€.	9.495,20		
- Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016	€.	16.240,00		
- Oneri per smaltimento a discarica				
- autorizzata	€.	5.000,00		
- Spese per pubblicità	€.	6.000,00		
- Spese commissione di gara	€.	8.000,00		
- Imprevisti	€.	9.293,60		
Totale	€.	338.000,00	€.	338.000,00
Totale complessivo	€.		€.	1.150.000,00

Di nominare Responsabile del procedimento per l'intervento di che trattasi l'ing. Salvatore Flagiello Responsabile del IV Settore Tecnico;

Di demandare al Responsabile del Settore LL.PP. l'inserimento dell'intervento di che trattasi nel Programma Triennale OO.PP. 2019/2021, mediante opportuna variazione dello stesso.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000.

Addi 21/03/2019.....

IL CAPO SERVIZIO ISTRUTTORE

Ing. Salvatore Flagiello

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000.

Addi 21/03/2019.....

IL RESP.LE SERVIZIO FINANZIARIO

dr. Raffaele Ciampante

Si esprime parere favorevole in ordine alla conformità presente proposta di deliberazione alle leggi, allo statuto e ai regolamenti.

Addi 21/3/19.....

Il Segretario Generale

dr. Vincenzo Ferrante

Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

f.to dott. Demetrio Martino

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Vittorio Ferrante

PER COPIA CONFORME: 22/03/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Vittorio Ferrante

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 22/03/2019

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21/03/2019

non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Vittorio Ferrante