

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Città Metropolitana di Napoli)

COPIA/~~ORIGINALE~~ DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 37

Categoria X Classe I

OGGETTO: Lavori di “Riqualificazione e miglioramento del centro storico – Riqualificazione statica, funzionale e normativa dell’edificio di proprietà comunale Monte Parolisi-Cristiano”. Approvazione perizia di variante tecnica di assestamento.

L’anno **2019** il giorno **18** del mese di **ottobre** alle ore **12,45** nel Comune suddetto e nella Casa comunale.

A seguito di regolare avviso si è riunita la Giunta comunale, con l’intervento dei signori:

componenti	P	A	componenti	P	A
1. Gaetano Di Bernardo – SINDACO		X	4. Ciro Caso	X	
2. Luigi Di Dato	X		5. Paolo Guadagno	X	
3. Florinda Aliperta	X		6. Angela Crispino	X	

Riconosciuta legale l’adunanza, il Vicesindaco Avv. **LUIGI DI DATO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale assiste il Segretario comunale dott. **VITTORIO FERRANTE**:

LA GIUNTA

Vista l’allegata proposta deliberativa relativa all’oggetto;

Acquisiti sulla stessa i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi a norma dall’art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenutala meritevole di approvazione;

A voti unanimi e palesi:

DELIBERA

di approvare l’allegata proposta relativa all’oggetto dando atto che, per l’effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



Comune di Grumo Nevano

Provincia di Napoli

VI Settore Tecnico

Lavori Pubblici

Via Giotto, 4 - 80028 Grumo Nevano (NA) - tel. 081 8327220-19 - fax 0818327210 utc.grumo@asmepec.it

Proposta di deliberazione per la Giunta Comunale

Proponente: Ass.re ai LL.PP. Ing. Paolo Guadagno

Oggetto: Lavori di "Riqualificazione e miglioramento del centro storico - Riqualificazione statica, funzionale e normativa dell'edificio di proprietà comunale Monte Parolisi-Cristiano".
-Approvazione perizia di variante tecnica di assestamento-

RELAZIONE

Premesso:

- che quest'Ente già da tempo aveva programmato un concerto di azioni strategiche per la riqualificazione degli spazi urbani e per l'incremento delle attrezzature e dei servizi a disposizione dei cittadini tra cui l'intervento di riqualificazione urbana del centro storico e di messa in sicurezza ed adeguamento funzionale e normativo dell'edificio di proprietà comunale Monte Parolisi - Cristiano sito in Grumo Nevano viale della Rimembranza;
- che con determina dirigenziale n° 78 del 26/06/2014, venivano approvati gli elaborati economici e contrattuali del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione e miglioramento del centro storico e di Riqualificazione statica, funzionale e normativa dell'edificio di proprietà comunale Monte Parolisi - Cristiano in viale della Rimembranza", dell'importo complessivo pari ad € 5.676.193,90;
- che il progetto già candidato al bando regionale POR Campania FESR 2007/2013 di cui alla delibera di G.R. n° 378/2013 è stato riprogrammato con l'XI Atto Integrativo, sottoscritto in data 14 maggio 2018 tra la Regione Campania e l'Agenzia per la Coesione Territoriale, provvedendo, tra l'altro, al finanziamento di n. 36 interventi da porsi a carico delle risorse FSC 2000-2006, riprogrammando, tra gli altri, l'intervento di "Riqualificazione e miglioramento del centro storico-Riqualificazione statica, funzionale e normativa dell'edificio di proprietà comunale Monte Parolisi-Cristiano" per l'importo di € 5.675.994,74 interamente su FSC;
- che con contratto n. 931 del 18.07.2019, i suddetti lavori sono stati appaltati alla ditta "Delta Lavori s.p.a." con sede in Sora (FR) alla via Campovarigno per l'importo complessivo di € 3.348.829,76, di cui € 1.925.156,43 per lavori a misura, al netto del ribasso offerto del 36,584%, € 1.349.430,89 per costo della manodopera non soggetto a ribasso e € 74.242,87 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con delibera di G.C. n. 10 del 08.08.2019 è stato istituito l'Ufficio di direzione lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.lgs 50/2016 ss.mm.ii., individuando quale Direttore dei lavori l'arch. Pasquale Miele-Responsabile del Settore LL.PP. e con successiva delibera di G.C. n.18 del 10.09.2019 è stato affidato all'ing. Salvatore Flagiello il ruolo di Rup in virtù della nomina conferita con delibera di G.C. n. 85 del 21.11.2013;
- In data 02.09.2019, veniva sottoscritto verbale di consegna dei lavori con la ditta esecutrice Delta Lavori S.p.A., sul quale inscriveva le sue riserve;
- che in data 27.09.2019, prot. 10225 è stato redatto verbale di consegna parziale dei lavori ai sensi del comma 7 ex art 154 D.P.R. 270/2010, come riproposto dall'art. 5 comma 9 del Decreto 7, marzo 2018 n. 49 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, atteso l'imprevista attuale indisponibilità dell'edificio Monte Parolisi Cristiano;
- che in data 08.10.2019 la ditta Delta Lavori s.p.a. ha provveduto a trasmettere il cronoprogramma dei lavori riferibile alle sole opere consegnate con il precitato verbale e precisamente alla riqualificazione del Centro Storico;

Atteso il lungo tempo trascorso dalla data di approvazione del progetto, si è avuto modo di accertare che i luoghi oggetto d'intervento hanno subito variazioni in ordine alla tipologia dei materiali presenti sulle sedi stradali, diversa dalle previsioni progettuali, a causa di continui interventi di manutenzione eseguiti dall'amministrazione comunale tali da rendere necessaria una variazione e/o integrazione dei materiali da utilizzare. D'altro canto, a seguito di rilievi effettuati, si è constatato anche che alcune lavorazioni sono da ritenersi non necessarie in quanto lo stato dei luoghi è venuto a mutarsi, oltre a riscontrare la necessità di adeguare alcune opere e di integrare talune lavorazioni, da qui la necessità di redigere una variante tecnica di assestamento, senza aumento di spesa, prevedendo categorie di lavorazioni comunque attinenti senza snaturare la natura dell'opera e alterarne le caratteristiche complessive dell'intervento progettuale, unicamente per conferire maggiore funzionalità e fruibilità delle aree interessate e al fine di porre in esecuzione gli interventi tecnici ipotizzati affinché si possa avviare il cantiere.

Le opere che sono essenzialmente:

- Ridefinizione delle aree di parcheggio presenti sulle strade interessate atteso il recente affidamento del servizio di sosta a pagamento;
- Necessità di ripavimentare le sedi stradali con conglomerato bituminoso in luogo della posa in opera di cubetti e basoli forniti dall'amministrazione, previsti nel progetto originale, allo stato non più disponibili;
- Impossibilità di effettuare interventi di riqualificazione alla facciata dell'edificio ex casa comunale in Via Amendola, atteso che lo stesso immobile, recentemente, è stato reso inagibile;
- Eliminazione degli interventi da eseguire sulle sedi stradali di P.zza Capasso e via Pola in quanto interessati da recenti ripavimentazione;
- Ridefinizione dell'impianto di pubblica illuminazione atteso che nel tempo numerosi pali artistici, presenti sui luoghi interessati sono stati rimossi o divelti a causa della loro fatiscenza.

che tali integrazioni e/o nuovi lavorazioni scaturiscono dalla non prevedibilità delle circostanze che hanno portato alla variante tecnica di assestamento in oggetto che viene radatta ai sensi dell'art. 132 c. 3 del D.lgs. n° 163/2006, per risolvere aspetti di dettaglio per varianti migliorative che non comportano aumento dell'importo contrattuale, volte al solo miglioramento di aspetti funzionali, di elementi tecnologici o di singole componenti progettuali e non implicano una diminuzione delle prestazioni qualitative e quantitative stabilite nel progetto e non determinano variazioni sostanziali al progetto originario;

che a seguito di redazione della perizia di variante tecnica di assestamento redatta dallo scrivente, Direttore dei lavori in data 11.10.2019, scaturisce un quadro economico che non cambia rispetto a quello rimodulato post gara ed approvato con determinazione dirigenziale n. 47 del 06.12.2018, risultante invariato l'importo della mano d'opera e gli oneri della sicurezza, che di seguito si riporta integralmente:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO E DI PROGETTO POST GARA			
	CAPO A – LAVORI E SICUREZZA		
	IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€ 3.035.758,47	
	Ribasso offerto 36,584%	€ 1.110.601,87	
A.1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€ 1.925.156,60
a 1.1	Oneri per la mano d'opera		€ 1.349.430,89
a.1.2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi		€ 74.242,87
A	TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€ 3.348.830,36
	CAPO B – SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Rilievi, accertamenti indagini	€ 27.893,89	
B.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 25.000,00	
B.3	Imprevisti 10% di A - lett. f) disciplinare	€ 334.883,03	

B.4	Accantonamento 10% lett. d) disciplinare	€ 111.060,18	
B.5	Spese tecniche per progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, DD.LL.	€ 337.669,19	
B.6	Compenso incentivante art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 59.176,28	
B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 20.000,00	
B.8	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 15.000,00	
B.9	Spese per pubblicità	€ 9.840,00	
B.10	Spese per accertamenti di laboratori e verifiche tecniche; Collaudo Tecnico amministrativo, Statico e Specialistici	€ 53.040,84	
B.11	I.V.A. 10% su Capo A e imprevisti (B.3)	€ 368.371,33	
B.12	I.V.A. 22% e CNPAIA 4% su B.5	€ 77.258,70	
	TOTALE SOME A DISPOSIZIONE		€ 1.439.193,44
	TOTALE GENERALE		€ 4.788.023,80
	Residue economie		€ 888.170,10
	TOTALE INVESTIMENTO		€ 5.676.193,90

Per quanto sopra relazionato si ritiene potersi procedere all'approvazione della precitata perizia per l'immediato avvio delle opere.

Il RUP
Ing. Salvatore Flagiello

Il Responsabile del VI Settore (DD.LL.)
Arch. Pasquale Miele

L'Assessore proponente,

letta la relazione tecnica redatta dal Direttore dei lavori, arch. Pasquale Miele,
vista la documentazione agli atti;
visto il D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii;
visto il D. Lgs. n. 267/2000,

PROPONE

per le motivazioni esplicitate in premessa che si intendono integralmente riportate e, per effetto:

Approvare la perizia di variante tecnica di assestamento per la "Riqualificazione e miglioramento del centro storico e di Riqualificazione statica, funzionale e normativa dell'edificio di proprietà comunale Monte Parolisi - Cristiano in viale della Rimembranza", senza aumento di spesa, redatta in data 09.10.2019 dal Direttore dei Lavori, arch. Pasquale Miele, ai sensi dell'art. 132 c. 3 del D.Lgs. n° 163/2006, dalla quale scaturisce un quadro economico che non cambia rispetto a quello rimodulato post gara ed approvato con determinazione dirigenziale n. 47 del 06.12.2018, risultante invariato l'importo della mano d'opera e gli oneri della sicurezza, che di seguito si riporta integralmente:

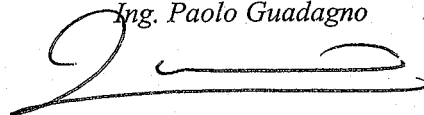
QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO E DI PROGETTO POST GARA			
CAPO A – LAVORI E SICUREZZA			
	IMPORTO LAVORI AL NETTO DELLA SICUREZZA	€ 3.035.758,47	
	Ribasso offerto 36,584%	€ 1.110.601,87	
A.1	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€ 1.925.156,60
a.1.1	Oneri per la mano d'opera		€ 1.349.430,89
a.1.2	Oneri per la sicurezza aggiuntivi		€ 74.242,87
A	TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO		€ 3.348.830,36
CAPO B – SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Rilievi, accertamenti indagini	€ 27.893,89	
B.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 25.000,00	
B.3	Imprevisti 10% di A - lett. f) disciplinare	€ 334.883,03	
B.4	Accantonamento 10% lett. d) disciplinare	€ 111.060,18	
B.5	Spese tecniche per progettazione, Coordinatore per la sicurezza	€ 337.669,19	

	in fase di progettazione ed esecuzione, DD.LL.		
B.6	Compenso incentivante art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 59.176,28	
B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 20.000,00	
B.8	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 15.000,00	
B.9	Spese per pubblicità	€ 9.840,00	
B.10	Spese per accertamenti di laboratori e verifiche tecniche; Collaudo Tecnico amministrativo, Statico e Specialistici	€ 53.040,84	
B.11	I.V.A. 10% su Capo A e imprevisti (B.3)	€ 368.371,33	
B.12	I.V.A. 22% e CNPAIA 4% su B.5	€ 77.258,70	
	TOTALE SOME A DISPOSIZIONE		€ 1.439.193,44
	TOTALE GENERALE		€ 4.788.023,80
	Residue economie		€ 888.170,10
	TOTALE INVESTIMENTO		€ 5.676.193,90

- **Approvare** lo schema dell'atto di sottomissione, il verbale di concordamento nuovi prezzi che formano parte integrante del presente atto unitamente agli elaborati tecnici, questi ultimi non allegati ma depositati agli atti del VI Settore tecnico;
- **dare atto** che la somma di € 5.676.193,90 non comporta aumento del contratto stipulato con la Delta Lavori S.p.A. e risulta già impegnata al Cap. 283 e al Cap. 97 nonché al Cap.250 del bilancio 2018 per € 199,16, quest'ultima quale differenza scaturita dall'importo indicato nel quadro economico di progetto rimodulato e quello di € 5.675.994,74 riportato nel D.D. n. 180/2014 della Regione Campania (P.O. Campania FESR 2007/2013 Obiettivo Operativo 6.3 Città solidali e scuole aperte-Iniziative di Accelerazione di spesa).

L'Ass. ai LL.PP.

Ing. Paolo Guadagno



Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

Addi 17/10/2019

IL RESPONSABILE IV SETTORE TECNICO

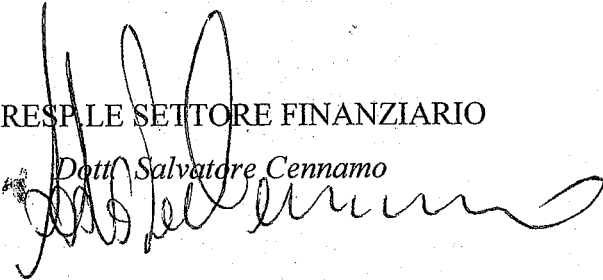
Arch. Pasquale Miele

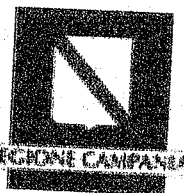
Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

Addi 17/10/2019

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

Dott. Salvatore Cennamo





Comune di Grumo Nevano

Provincia di Napoli

VI Settore Tecnico

Lavori Pubblici

Lavori di: "Riqualficazione e miglioramento del centro storico - Riqualficazione statica, funzionale e normativa dell'edificio di proprietà comunale Monte Parolisi-Cristiano".

Impresa: "Delta Lavori s.p.a."
Contratto n. 931 del 18.07.2019

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

art.22 comma 4 D.M. 49/2018

L'anno Duemiladiciannove il giorno _____ del mese di _____, avanti al sottoscritto ufficiale rogante dottor Vittorio Ferrante, Segretario del Comune di Grumo Nevano (Na), autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori:

A) Pasquale architetto Miele, nato a Grumo Nevano, il 10/10/1953, c.f. MLIPQL53R10E224W, domiciliato per la carica presso la Casa Comunale di Grumo Nevano (Na), il quale dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune predetto che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell'VIII Settore, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, di seguito sarà chiamato "Comune";

B) (persona giuridica)

IL Sig. La Rocca Gaetano nato a Sora il 18/05/1979, Codice Fiscale n. LRCGTN79E18I838H legale rappresentante della Ditta Delta Lavori S.p.A. con sede in Sora (FR) alla via Campovarigno, 20 Partita IVA n. 01480740602 iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Frosinone per l'attività oggetto del presente atto, giusta autocertificazione acquisita agli atti del Comune, parti contraenti, della cui identità personale e capacità giuridica a contrarre, Io Ufficiale rogante, sono personalmente certo, di seguito sarà chiamato impresa,

Di comune accordo le parti come sopra costituite, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni col mio consenso.

Premesso:

- che con contratto d'appalto indicato a margine, la stazione appaltante con partita I.V.A.ha affidato i lavori in oggetto all'impresa "Delta Lavori s.p.a.", con partita I.V.A. 01480740602, iscritta al Registro delle Imprese di Frosinone REA FR-82700, per l'importo complessivo netto di €. 3.348.829,76, di cui € 1.925.156,60 per lavori al netto del ribasso del 36,584%, € 1.349.430,89 per oneri per la mano d'opera non soggetti a ribasso ed € 74.242,87 per oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso;

- che, allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificate e per cause impreviste nella fase progettuale inerenti la natura e la specificità dell'opera in appalto, occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto e, pertanto, è stata redatta l'acclusa perizia di variante tecnica di assestamento di cui il presente atto ne è parte integrante, dell'importo complessivo per lavori a misura di €. 3.348.829,76, di cui € 1.925.156,60 per lavori al netto del ribasso del 36,584%, € 1.349.430,89 per oneri per la mano d'opera, non soggetti a ribasso, ed € 74.242,87 per oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso;
- che tale variante tecnica di assestamento trova copertura finanziaria al Cap. 283 e al Cap. 97 nonché al Cap.250 del bilancio 2018 per € 199,16, quest'ultima quale differenza scaturita dall'importo indicato nel quadro economico di progetto rimodulato e quello di € 5.675.994,74 riportato nel D.D. n. 180/2014 della Regione Campania (P.O. Campania FESR 2007/2013 Obiettivo Operativo 6.3 Città solidali e scuole aperte-Iniziative di Accelerazione di spesa).

TUTTO CIO' PREMESSO

il geom. Alfonsi Raffaele, nominato con Procura Speciale del 08.10.2019 Rep. 8202 per l'incarico e le funzioni di cui all'art. 4 del D.M. LL.PP. 145/2000 dall'Impresa "Delta Lavori s.p.a." con sede in Sora (FR) alla via Campovarigno, snc, presa visione della predetta perizia di variante tecnica di assestamento,

DICHIARA E SI OBBLIGA

di adempiere a quanto segue:

Art. 1

L'Impresa accetta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante tecnica di assestamento, redatta dall'arch. Pasquale Miele, Responsabile del VI Settore LL.PP. del Comune di Grumo Nevano, e si impegna ad eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati nella perizia di variante tecnica prefata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto n. 931 del 18.07.2019 e secondo gli ulteriori nuovi prezzi elencati del verbale di concordamento, allegato al presente atto, per l'importo complessivo dei lavori a misura di €. 3.348.829,76, di cui € 1.925.156,60 per lavori al netto del ribasso del 36,584%, € 1.349.430,89 per oneri per la mano d'opera non soggetti a ribasso ed € 74.242,87 per oneri per la sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso, rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

Art. 2

I lavori oggetto del presente atto di sottomissione saranno pagati per stati di avanzamento secondo le modalità previste dall'art. 29 del Capitolato Speciale d'Appalto, applicando il ribasso offerto in sede di gara del 36,584%

Art. 3

I lavori relativi al presente atto di sottomissione non comportano un aumento di spesa rispetto a quello contrattuale di € 1.925.156,60 per lavori a misura, al netto del ribasso.

Art. 4

Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla variante tecnica di assestamento in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori rimane invariato. La penale pecuniaria per ritardata ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura del 0,3% ÷ 1% così come stabilito dall'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 5

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Art. 6

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.M. 49/2018 e dell'art.7 del Capitolato Speciale d'Appalto, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi ragguagliati a quelli contrattuali, di cui all'accluso elenco.

Del che si è redatto il presente atto che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

Grumo Nevano, li

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Pasquale Miele

L'APPALTATORE
Delta Lavori s.p.a.
geom. Alfonsi Raffaele

visto
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing. Salvatore Flagiello



Comune di Grumo Nevano

Provincia di Napoli
VI Settore Tecnico
Lavori Pubblici

Lavori di: "Riqualificazione e miglioramento del centro storico - Riqualificazione statica, funzionale e normativa dell'edificio di proprietà comunale Monte Parolisi-Cristiano".

Impresa: "Delta Lavori s.p.a."
Contratto n. 931 del 18.07.2019

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI (art. 163 D.P.R. 207/2010)

L'anno duemiladiciannove il giorno.....del mese di ottobre in Grumo Nevano (Na).

Premesso:

che con contratto d'appalto indicato a margine, la stazione appaltante, con partita I.V.A. 02621721212, ha affidato i lavori in oggetto all'impresa "Delta Lavori s.p.a.", con partita I.V.A. 01480740602, iscritta al Registro delle Imprese di Frosinone REA FR-82700, per l'importo netto di € 3.348.830,36;

che si è riscontrata la necessità di eseguire alcune categorie di lavori non previsti nel contratto di appalto, sicché per la loro esecuzione e relativa contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari.

Tutto ciò premesso:

L'anno duemiladiciannove il giorno..... del mese di ottobre in Grumo Nevano (Na), tra il sottoscritto arch. Pasquale Miele, Direttore dei lavori, e il geom. Alfonsi Raffaele, nominato con Procura Speciale del 08.10.2019 Rep. 8202 per l'incarico e le funzioni di cui all'art. 4 del D.M. LL.PP. 145/2000 dall'Impresa "Delta Lavori s.p.a." con sede in Sora (FR) alla via Campovarigno, snc, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno contabilizzati i lavori in parola.

ELENCO NUOVI PREZZI

	Descrizione	Unità Misura	Prezzo
NP.1.V.	Rimozione di basolati, spessore medio da 14 a 24 cm, posti su malta o sabbia, compresi l'accatastamento del materiale di recupero nei luoghi indicati dal committente ovvero il trasporto a discarica fino ad una distanza massima di 10 km, l'asporto del materiale di allettamento, la pulizia del fondo e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte eseguita a mano con particolare cura per il riutilizzo	mq	20,09
NP.2.V.	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso, pietrischetto bitumato, asfalto compresso o colato, eseguita con mezzi meccanici, compreso l'allontanamento del materiale non utilizzato entro 5 km di distanza; con misurazione del volume in opera.	mc	15,79
NP.3.V.	Demolizione di fondazione stradale di qualsiasi tipo, eseguita con mezzi meccanici, compreso trasporto nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 5000 m.	mc	6,42
NP.4.V.	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresi l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, compresi, altresì, ogni fornitura, lavorazione, onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, misurato in opera dopo costipamento.	mc	21,24
NP.5.V.	Conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder) costituito da miscela di aggregati e bitume, secondo le prescrizioni del CSdA, confezionato a caldo in idonei impianti, steso in opera con vibrofinitrici, e costipato con appositi rulli fino ad ottenere le caratteristiche del CSdA, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte	mq/cm	1,54
NP.6.V.	Conglomerato bituminoso per strato di usura (tappetino), costituito da una miscela di pietrischetti e graniglie aventi perdita di peso alla prova Los Angeles (CRN BU n° 34) 20% confezionato a caldo in idoneo impianto, con bitume in quantità non inferiore al 5% del peso degli inerti, e conformemente alle prescrizioni del CsdA; compresa la fornitura e stesa del legante di ancoraggio in ragione di 0,7 kg/m ² di emulsione bituminosa al 55%; steso in opera con vibrofinitrice meccanica e costipato con appositi rulli fino ad ottenere l'indice dei vuoti prescritto dal CsdA; compresa ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito	mq/cm	1,68

NP.7.V.	Scavo a sezione obbligata, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo sradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0.3 mc)	mc	121,97
NP.8.V.	Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C16/20	mc	108,01
NP.9.V.	Pannello in rete metallica o in tondini di ferro saldati, compreso telaio in profilati normali in acciaio (tondi, quadri, piatti, angolari, scatolari, ecc.), anche con parti apribili, completi della ferramenta di fissaggio, di apertura e chiusura; compresi tagli, fori, sfridi, incastri e alloggiamenti in murature, le opere murarie, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte	kg	5,80
NP.10.V.	Abbattimento di alberi adulti, compreso il carico e trasporto del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento, compresa macchina operatrice, attrezzatura, e rimozione del ceppo. Alberi di altezza fino a 10 m	cad	92,69
NP.11.V.	Rimozione di ceppo monumentale, compreso il carico e trasporto dello stesso fino al sito provvisorio di deposito con idonee macchine operatrici, la demolizione di calcestruzzo con qualsiasi attrezzatura e il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, compreso altresì la ricollocazione dello stesso in luogo indicato dalla DD.LL. con formazione di scavo, con mezzo meccanico e/o a mano, il trasporto a rifiuto del materiale di risulta, la realizzazione di basamento in calcestruzzo armato a faccia vista o con rivestimento in marmo e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.	cad	2 500,00
NP.12.V.	Scavo a sezione aperta per sbancamento, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo sradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc)	mc	3,96
NP.13.V.	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m Non armati di altezza da 10,1 a 20 cm	m ^q	19,96

NP.14.V.	Muratura o tramezzatura di blocchi forati in calcestruzzo, 20x50 cm, a superficie piana, eseguita con malta bastarda, a qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte Spessore 25 cm	mq	42,88
NP.15.V.	Pavimentazione in lastre di pietra dura, posta in opera su sottostante massetto di fondazione, da pagarsi a parte; lastre quadrate o rettangolari di lato minore non inferiore a 35 cm, dello spessore non superiore a 10 cm, con impiego di malta cementizia, allettata a rifiuto, previo costipamento del sottofondo e correzione del piano di posa con malta comune e scaglie; compresi oneri per preparazione a squadra dei bordi delle lastre di pietra, interruzioni intorno agli alberi e ai chiusini, formazione di pendenze, disposizione in opera anche a disegno, innaffiamento della superficie, eventuale sigillatura dei giunti con una colata di cemento liquido nelle connessioni, fino a completo riempimento, sfridi, tagli a misura, carico, trasporto e scarico a rifiuto, a qualsiasi distanza, del materiale inutilizzabile e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lastre in pietra arenaria	mq	60,05
NP.16.V.	Cavidotto in tubazione flessibile corrugata a doppia parete di linee di alimentazione elettrica in polietilene ad alta densità, fornito in rotoli, posto in opera in scavo o in cavedi (pagati a parte), compresi giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio Diametro 63 mm	m	3,55
NP.17.V.	Cavo in corda flessibile o rigida di rame ricotto stagnato isolato in gomma elastomerico di qualità G10, FG10 OM1 o RG10 OM1, non propagante incendio, non propagante fiamma, contenuta emissione di gas corrosivi, ridottissima emissione di gas tossici e di fumi opachi in caso di incendio con guaina termoplastica speciale M1 di colore nero RAL 9005 per tensioni nominali 600/1000 V ad una temperatura di esercizio max 85 °C con conduttore a filo unico, corda rigida o flessibile. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione, il numero di conduttori per sezione, la marca, la provenienza, la marcatura metrica progressiva e il marchio IMQ. Quadripolare Sezione 4x16 mm ²	m	9,85
NP.18.V.	Cavo in corda flessibile o rigida di rame ricotto stagnato isolato in gomma elastomerico di qualità G10, FG10 OM1 o RG10 OM1, non propagante incendio, non propagante fiamma, contenuta emissione di gas corrosivi, ridottissima emissione di gas tossici e di fumi opachi in caso di incendio con guaina termoplastica speciale M1 di colore nero RAL 9005 per tensioni nominali 600/1000 V ad una temperatura di esercizio max 85 °C con conduttore a filo unico, corda rigida o flessibile. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione, il numero di conduttori per sezione, la marca, la provenienza di prodotto, la marcatura metrica progressiva e il marchio IMQ. Tripolare Sezione 3x2,5 mm ²	m	3,10
NP.19.V.	Tubazione in PVC-U rigido non plastificato a parete strutturata per fognature e scarichi interrati civili e industriali non in pressione con profilo alveolare internamente ed esternamente con superfici lisce, con giunto a bicchiere, guarnizione elastomerica, contrassegnata ogni metro con marchio del produttore, diametro, data di produzione e marchio di conformità di prodotto IIP UNI e/o equivalente marchio rilasciato da organismo riconosciuto nell'ambito della comunità europea. Compresi i	m	21,25

	pezzi speciali, la posa in opera con relative giunzioni, esclusi la formazione del letto di posa e del rinfiacco con materiale idoneo. Rigidità anulare SN 16 kN/mq DE 200 mm		
NP.20.V.	Rinterro o riempimento di cavi eseguito a mano con materiali selezionati di idonea granulometria, scevri da sostanze organiche, compresi gli spianamenti, costipazioni e pilonatura a strati, la bagnatura, i necessari ricarichi, i movimenti dei materiali e ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con materiale proveniente dagli scavi	mc	12,70
NP.21.V.	Sistemazione con sollevamento di chiusino stradale in ghisa o metallo di pozzetti dei sottoservizi esistenti (fogna, rete idrica, enel, sip etc.) di qualsiasi dimensione per essere portati in quota con la pavimentazione stradale fino ad un altezza di cm. 50, compreso lo smuramento, il sollevamento del telaio e il riposizionamento del chiusino anche in assetto inclinato fino a quota pavimento finito su letto di posa e rinfiacco in cls compreso il calo e/o sollevamento e il trasporto a rifiuto del materiale di risulta e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte	cadauno	74,56
NP.22.V.	Fornitura e stesa di legante di ancoraggio su fondazione stradale in ragione di 0,7 kg/mq di emulsione bituminosa al 55%, con finitrice meccanica compreso ogni predisposizione per la stesa e onere per dare il lavoro finito a regola d'arte	mq	1,54
NP.23.V.	Fornitura e posa in opera di palo artistico cilindrico rastremato in acciaio zincato, di altezza mt. 6, fuori terra, resistente alla corrosione con verniciatura eseguita a polveri poliestere di colore a scelta della DD.LL., costruito in conformità alle norme UNI EN 40-5, con sbraccio leggermente ricurvo con lamiera decorata a laser lunghezza mt. 1,50, compreso morsettiere, basetta decorativa in fusione di ghisa di altezza cm 45 circa e larghezza cm. 35 circa; puntale luminoso decorativo in policarbonato, di altezza cm. 30 circa, dotato di tecnologia LED. Completo di armatura stradale, con doppio modulo a LED e corpo interamente in alluminio pressofuso, verniciato a polveri termoindurenti grigio satinato RAL 9007, pressocavo a tenuta stagna per cavo, filtro e valvola anticondensa, vetro trasparente temperato, resistente agli urti e sollecitazioni meccaniche, conforme alle norme EN 6059 IEC/TR 02778, con doppio modulo a flusso luminoso nominale (LED/lumen) pari a circa 110 cadauno, ovvero: flusso luminoso nominale LED (lumen) pari a circa 7700 e flusso luminoso nominale (lumen) pari a circa 6500. Tutto quanto necessario per portare l'opera compiuta a regola d'arte e funzionante, come indicato a scelta della D.L.	cadauno	2 600,00

NP.24.V.	Fornitura e posa in opera di palo artistico in acciaio zincato, di altezza mt. 4, fuori terra, con cima inclinata a 30°, resistente alla corrosione con verniciatura eseguita a polveri poliestere di colore a scelta della DD.LL., costruito in conformità alle norme UNI EN 40-5, compreso morsettiere, basetta decorativa in fusione di ghisa di altezza cm 16 circa e larghezza cm. 30 circa. Completo di corpo illuminante a LED (questo compreso) interamente in alluminio pressofuso, verniciato a polveri termoindurenti grigio satinato RAL 9007, pressocavo a tenuta stagna per cavo, filtro e valvola anticondensa, vetro trasparente temperato, resistente agli urti e sollecitazioni meccaniche, conforme alle norme EN 6059 IEC/TR 02778, con flusso luminoso nominale (LED/lumen) pari a circa 110, ovvero: flusso luminoso nominale LED (lumen) pari a circa 7700 e flusso luminoso nominale (lumen) pari a circa 6500. Tutto quanto necessario per portare l'opera compiuta a regola d'arte e funzionante, come indicato a scelta della D.L.	cadauno	1.600,00
----------	---	---------	----------

Si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale non altera l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto indicato a margine.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Grumo Nevano, li

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Pasquale Miele

L'APPALTATORE
Delta Lavori s.p.a.
geom. Alfonsi Raffaele

visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing. Salvatore Flagiello

Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL VICESINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Avv. Luigi Di Dato

f.to dott. Vittorio Ferrante

PER COPIA CONFORME: 21/10/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Vittorio Ferrante

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 21/10/2019

viene comunicata con lettera prot. n. 11262 in data 21/10/2019 ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 21/10/2019

non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Vittorio Ferrante