

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Provincia di Napoli)

COPIA/~~ORIGINALE~~ DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 120

Categoria X Classe X

OGGETTO: Ristrutturazione, recupero ed adeguamento funzionale dell'edificio comunale sito in piazza Capasso: richiesta di scioglimento del contratto.

L'anno 2010 il giorno 1° del mese di **luglio** alle ore **15,00** nel Comune suddetto e nella Casa comunale.

A seguito di regolare avviso si è oggi riunita la Giunta comunale, sotto la presidenza del Sindaco Avv. **FILOMENA BILANCIO**, con l'intervento dei signori:

1. Giuseppe Approvato	4. Gennaro Pezzullo
2. Antonio Chiacchio	5. Rocco Capasso
3. Angelo Campanile	6. Domenico Maietta

Riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta alla quale assiste il Segretario comunale dott. **LORENZO CAPUANO**:

LA GIUNTA

Vista l'allegata proposta deliberativa relativa all'oggetto;

Acquisito sulla stessa il parere di regolarità tecnica, espresso a norma dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, nonché il parere espresso dal Segretario Generale, in esecuzione della nota sindacale prot. n. 10812 del 09.06.2009;

Ritenutala meritevole di approvazione;

A voti unanimi e palesi:

D E L I B E R A

di approvare l'allegata proposta relativa all'oggetto dando atto che, per l'effetto, il dispositivo della medesima è da intendersi qui integralmente riportato e trascritto;

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI GRUMO NEVANO
(Provincia di Napoli)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

Proponente: Assessore ai LL.PP.

OGGETTO: Ristrutturazione Recupero e Adeguamento funzionale dell'edificio comunale sito in piazza Capasso – Richiesta di scioglimento del contratto.

Il Responsabile del Servizio relaziona quanto segue:

Premesso:

- **che** A.T.I. COCEDIL sas – G.&G. Costruzioni srl con determina n. 72 del 04/09/2009 è risultata aggiudicataria dei lavori di “Ristrutturazione Recupero e Adeguamento funzionale dell'edificio comunale sito in piazza Capasso” in oggetto;
- **che** in data 23/12/2009, con n. di repertorio 796, è stato sottoscritto il contratto di appalto per l'importo complessivo di € 328.740,56 di cui € 6.073,75 quali oneri per la sicurezza;
- **che** con verbale del 09/11/2009 è stata effettuata la consegna dei lavori da parte del RUP che prevedevano la durata di 180 gg. naturali e consecutivi, con espressa previsione dell'inizio lavori al 16/11/2009 e l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro il 14/05/2010;
- **che** con verbale del 21/01/2010 la D.L., svolta dal RUP, disponeva la sospensione dei lavori per “definire gli adempimenti delle opere da realizzare in fondazione”;
- **che** con nota prot. 10731 del 15/06/2010 l'ATI appaltatrice ha espresso la volontà di scioglimento del contratto in oggetto, ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 24 del D.M. dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 - Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, in quanto la sospensione dei lavori è durata oltre il quarto del tempo totale contrattuale previsti.

Considerato:

- **che** il Provveditorato Interregionale per le OO.PP. per la Campania e il Molise ha comunicato il Piano degli interventi prioritari “Opere minori ed interventi finalizzati al supporto dei servizi di trasporto nel Mezzogiorno” di cui alle delibere CIPE del 26/06/2009 e del 06/11/2009, ed ha richiesto in tempi stretti la consegna dell'immobile al fine di porre in essere i provvedimenti finalizzati alla esecuzione dei lavori di completamento di sua competenza e di cui al finanziamento erogato;
- **che** con nota pervenuta il 17/06/2010 al prot. gen. n. 10986 la Prefettura di Napoli ha trasmesso al Comune lo schema di convenzione della Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) da stipulare con il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania e il Molise, ai sensi dell'art. 33 del D.L.vo n. 163/06;
- **che** i tempi di esecuzione dei lavori in oggetto non risultano congruenti e compatibili con quelli previsti dal lotto di completamento di competenza del Provveditorato, il RUP con verbale sottoscritto con il rappresentante dell'ATI in parola, in data 15/06/2010, ha concordato lo scioglimento del contratto in essere, onde consentire, con immediatezza, la consegna dell'immobile di Piazza Capasso al Provveditorato con le conseguenti fonti finanziarie residuali, derivanti dalla contabilità dei lavori eseguiti fino alla sospensione degli stessi, con la unificazione dei due lotti funzionali da parte del Provveditorato, ovvero la parte residuale del I lotto, di cui alla contabilità finale a carico di Questo Ente, oggetto di separata rendicontazione, con il II lotto di cui al finanziamento ministeriale pari a € 736.000,00; ed è stato, altresì concordata la somma complessiva di € 45.000,00 (quarantacinquemila/00) comprensivi di IVA ed ogni onere, scaturita della contabilità effettuata dall'ufficio, derivante dallo scioglimento del presente contratto rep. 796/09.
- **che** su tale accordo il RUP si è riservato di adottare gli ulteriori e successivi provvedimenti a seguito di atto di indirizzo da parte della Stazione Appaltante circa la mancata opposizione allo scioglimento richiesto dall'ATI aggiudicatrice dei lavori in oggetto.

Preso atto:

- della richiesta dell'ATI appaltatrice "COCEDIL sas – G.&G. Costruzioni srl", pervenuta con nota prot. gen. 10731 del 15/06/2010, con la quale ha espresso la volontà di scioglimento del contratto in oggetto, ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 24 del D.M. dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 - Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, per i motivi consentiti dalla norma stessa;
- del verbale di chiusura e concordamento dei lavori eseguiti, sottoscritto in data 05/06/2010 tra il RUP arch. Miele P. e il rappresentate dell'ATI in parola;

Ritenuto dover provvedere in merito onde consentire all'Amministrazione Comunale di poter effettuare la consegna dell'immobile di Piazza Capasso al Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania e il Molise, con le conseguenti fonti finanziarie residuali e con la unificazione dei due lotti funzionali da parte del Provveditorato stesso, ovvero la parte residuale del I lotto il cui importo complessivo è pari a € 633.685,54, finanziato con il residuo del mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 4500158/00 rr.pp.'06 per € 275.000,00 e con il residuo del mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 4430596/00 rr.pp.'07 per € 358.685,54, la cui contabilità finale sarà oggetto di separata rendicontazione, con il II lotto di cui al finanziamento ministeriale pari a € 736.000,00, di cui alla nota prot. 0000852-20/01/2010, pervenuta a mezzo fax al prot. gen. N. 1212 del 20/01/2010;

Visto l'art. 24 del D.M. LL.PP. 19/04/2000 n. 145;

Visto il D.L.vo n. 163/06;

TRASMETTE

la presente relazione istruttoria alla G.C. al fine di **prendere atto:**

- della richiesta di scioglimento del contratto di appalto per i lavori di "Ristrutturazione Recupero e Adeguamento funzionale dell'edificio comunale sito in piazza Capasso" REP. n. 796 del 23/12/2009, presentata da parte dell'ATI appaltatrice "COCEDIL sas – G.&G. Costruzioni srl", con nota prot. gen. 10731 del 15/06/2010, con la quale ha espresso la volontà di scioglimento del contratto di appalto, ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 24 del D.M. dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 - Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, per i motivi consentiti dalla norma stessa;
- del verbale di chiusura e concordamento dei lavori eseguiti, sottoscritto in data 05/06/2010 tra il RUP arch. Miele P. e il rappresentate dell'ATI in parola;

IL CAPO SETTORE TECNICO
arch. Pasquale Miele

L'assessore proponente arch. A. Chiacchio,

vista la proposta che precede,

Ritenuto dover provvedere in merito onde consentire all'Amministrazione Comunale di poter effettuare la consegna dell'immobile di Piazza Capasso al Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per la Campania e il Molise, con le conseguenti fonti finanziarie residuali e con la unificazione dei due lotti funzionali da parte del Provveditorato stesso, ovvero la parte residuale del I lotto il cui importo complessivo è pari a € 633.685,54, finanziato con il residuo del mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 4500158/00 rr.pp.'06 per € 275.000,00 e con il residuo del mutuo Cassa DD.PP. posizione n. 4430596/00 rr.pp.'07 per € 358.685,54, la cui contabilità finale sarà oggetto di separata rendicontazione, con il II lotto di cui al finanziamento ministeriale pari a € 736.000,00, di cui alla nota prot. 0000852-20/01/2010, pervenuta a mezzo fax al prot. gen. N. 1212 del 20/01/2010;

Visto l'art. 24 del D.M. LL.PP. 19/04/2000 n. 145;

Visto il D.L.vo n. 163/06;

Preso atto che l'intervento rientra nel Programma delle OO.PP. approvato con atto di C.C. n. 15/09 Acquisiti i pareri prescritti di cui al TUEL 267/00;

PROPONE

di prendere atto:

- ai sensi dell'art. 24 comma 4° del D.M. n. 145/00 che non sussistono, sulla scorta della relazione istruttoria del RUP e Responsabile del Settore Tecnico, motivi ostativi alla richiesta di

scioglimento del contratto di appalto per i lavori di "Ristrutturazione Recupero e Adeguamento funzionale dell'edificio comunale sito in piazza Capasso" REP. n. 796 del 23/12/2009, presentata da parte dell'ATI appaltatrice "COCEDIL sas - G.&G. Costruzioni srl", con nota prot. gen. 10731 del 15/06/2010, con la quale ha espresso la volontà di scioglimento del contratto di appalto, ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 24 del D.M. dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 - Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, per i motivi consentiti dalla norma stessa;

dare mandato al Responsabile del Servizio di provvedere alla determinazione degli atti necessari e conseguenti all'adozione del presente atto ed ogni altro provvedimento necessario per consentire la realizzazione dell'opera in parola, così come relazionato ed istruito nella proposta che precede.

Propone altresì di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

L'Assessore Proponente
Arch. Antonio Chiacchio

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000.

Addì 01-07-2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

arch. Pasquale Miele

Nel presupposto della veridicità e della esattezza dei dati richiamati nella proposta, della regolarità e legittimità della procedura posta in essere, così come istruita e sottoscritta dal responsabile del competente ufficio, nulla osta in ordine alla conformità allo Statuto e ai Regolamenti del Comune, in esecuzione della nota sindacale prot. 10810 del 09/06/2009.

Addì 01-07-2010

f.to dott. Lorenzo Capuano

Del che si è redatto il presente verbale che, approvato, viene così sottoscritto:

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Avv.to **Filomena Bilancio**

f.to Dott. **Lorenzo Capuano**

PER COPIA CONFORME: 01/07/2010

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio:

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione:

viene affissa all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 01/07/2010 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000. Registro pubblicazioni n. 568

viene comunicata con lettera prot. n. 12268 in data 01/07/2010 ai Signori Capigruppo consiliari così come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

È stata sottoposta al controllo del Difensore Civico, su richiesta dei Consiglieri Comunali nei limiti delle illegittimità denunciate (art. 127 del D. Lgs. n. 267/2000).

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 01/07/2010

non essendo soggetta a controllo ed essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000);

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000);

non avendo il Difensore Civico comunicato di aver riscontrato vizi di legittimità entro quindici giorni dalla richiesta di controllo (art. 127, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000).

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. **Lorenzo Capuano**